najlepszedzialki.pl

Tylko u Nas Działki budowlane w Wojtalu - Wojtal

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 96 910 / 55,00 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	chojnicki	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Wojtal	GPS:	53.8973904, 18.0307141

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1762 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd

Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	chojnicki
Miejscowość:	Wojtal

OPIS

Działki budowlane 100 m od rzeki Wda | Wojtal

Twoje miejsce w sercu Borów Tucholskich! Blisko natury, z dala od miejskiego zgiełku.

Marzysz o własnym domu otoczonym zielenią, porannej kawie wśród śpiewu ptaków i spacerach nad rzeką? A może szukasz wyjątkowego miejsca na domek letniskowy, w którym odpoczniesz od codzienności?

Nieruchomości Apartament prezentują ofertę sprzedaży trzech atrakcyjnych działek położonych w malowniczej miejscowości Wojtal, w gminie Czersk, w otoczeniu pięknych lasów Borów Tucholskich, zaledwie 100 metrów od rzeki Wda!

To idealne połączenie ciszy, prywatności i bliskości natury z możliwością realizacji własnych planów budowlanych.

Dostępne działki

1. Działka nr 222/35 - 1368 m²
Cena: 75 zł/m²
Cena całkowita: 102 600 zł
Wyjątkowa, w całości zadrzewiona działka, która zachwyca swoim naturalnym charakterem. Idealna dla osób marzących o domu ukrytym wśród drzew, z poczuciem prywatności i bezpośrednim kontaktem z naturą.

2. Działka nr 222/36 - 1762 m²
Cena: 55 zł/m²
Cena całkowita: 96 910 zł
Największa z oferowanych działek, częściowo zadrzewiona, dająca wiele możliwości zagospodarowania. Przestrzeń pozwala zaplanować komfortowy dom, ogród, taras oraz strefę wypoczynku. Dodatkowym atutem jest bardzo atrakcyjna cena za metr kwadratowy.

3. Działka nr 222/48 - 1527 m²
Cena: 75 zł/m²
Cena całkowita: 114 525 zł
Atrakcyjna działka o powierzchni zapewniającej swobodę zaplanowania domu jednorodzinnego lub rekreacyjnego wraz z przestrzenią do wypoczynku.

Warunki zabudowy i media

Wszystkie trzy działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (MPZP), przewidującym zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz rekreacyjną, zgodnie ze szczegółowymi ustaleniami planu.

Media znajdują się bezpośrednio przy działkach, co stanowi istotne udogodnienie przy planowaniu przyszłej inwestycji.

Lokalizacja, która zachwyca!

Największym atutem nieruchomości jest jej niezwykłe położenie. Zaledwie 100 metrów dzieli działki od malowniczej rzeki Wda, jednej z najbardziej urokliwych rzek Pomorza, znanej z pięknych krajobrazów i popularnych szlaków kajakowych.

Okolica oferuje doskonałe warunki do aktywnego wypoczynku, pieszych wędrówek, wycieczek rowerowych, grzybobrania oraz relaksu w otoczeniu przyrody.

Co warto zobaczyć w okolicy?

Rzeka Wda - prawdziwy raj dla miłośników kajakarstwa i przyrody. Przez Wojtal przebiega popularny szlak kajakowy, a odcinek Wojtal-Czarna Woda ma około 11 km.

Rezerwat „Kręgi Kamienne" w Odrach - niezwykłe miejsce, w którym można podziwiać starożytne kamienne kręgi i kurhany Gotów. To jedna z najciekawszych atrakcji historyczno-przyrodniczych regionu.

Bory Tucholskie - rozległe kompleksy leśne, liczne trasy spacerowe i rowerowe oraz doskonałe warunki do odpoczynku przez cały rok.

Akwedukt w Fojutowie - unikatowy XIX-wieczny zabytek hydrotechniczny, będący najdłuższą budowlą tego typu w Polsce. Doskonały cel rodzinnych wycieczek.

Wdzydzki Park Krajobrazowy i okolice jeziora Wdzydze - piękne kaszubskie krajobrazy, jeziora, lasy oraz liczne możliwości rekreacji na świeżym powietrzu.

Odległości do pobliskich miast
Orientacyjne odległości drogowe:

- Czersk - ok. 15 km
- Czarna Woda - ok. 12 km
- Chojnice - ok. 45 km
- Starogard Gdański - ok. 45 km
- Kościerzyna - ok. 45 km
- Tczew - ok. 70 km
- Gdańsk - ok. 95 km
- Bydgoszcz - ok. 110 km

Dla kogo jest ta nieruchomość?

To doskonała propozycja dla osób, które chcą wybudować wymarzony dom w spokojnej, zielonej okolicy, stworzyć własne miejsce weekendowego wypoczynku lub ulokować kapitał w gruncie położonym w atrakcyjnym turystycznie regionie.

Zamieszkaj tam, gdzie inni przyjeżdżają odpoczywać!

Zapraszamy do kontaktu i umówienia prezentacji. Przyjedź, zobacz to miejsce na własne oczy i przekonaj się, jak wiele ma do zaoferowania.

Marta Wolf
martaw@nieruchomosci-apartament.pl

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.
Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o

ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	720885170
Email:	martaw@nieruchomosci-apartament.pl
Osoba kontaktowa:	**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-11-02 23:30:06

ZDJĘCIA




APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!