najlepszedzialki.pl

Działka 3400 m woda 200 m do prądu las i zalew - Miedzna Murowana

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 170 000 / 50,00 zł/m²

Województwo:	Łódzkie	Obręb:	
Powiat:	Opoczyński	Arkusz:	
Gmina:	Żarnów	Nr działki:	
Miejscowość:	Miedzna Murowana	GPS:	,

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3400 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	woda,kanalizacja sanitarna
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni gruntowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Łódzkie
Powiat:	Opoczyński
Gmina:	Żarnów
Miejscowość:	Miedzna Murowana

OPIS

Wyjątkowa działka pod zabudowę mieszkaniową w otoczeniu natury i wody

Informacje ogólne: Na sprzedaż **działka o powierzchni 3 400 m²**, objęta **Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego**. Przeznaczona pod **zabudowę mieszkaniową**, dostępna od **września 2026 roku**.

Układ działki: Działka o **regularnym kształcie**, z dogodnym **dojazdem drogą wiejską**. Rozległa powierzchnia pozwala na realizację dużego domu jednorodzinnego lub własnego pomysłu inwestycyjnego.

Standard i uzbrojenie: Na terenie działki znajduje się **woda z wodociągu**. **Prąd** w odległości jedynie **200 metrów** od granicy działki, co umożliwia łatwe przyłączenie. **Brak gazu** w okolicy.

Budynek i otoczenie: Położenie gwarantuje **ciszę, spokój** oraz bliskość natury. W sąsiedztwie dominuje **niewielka zabudowa rezydencjonalna**, lasy oraz **urokliwy zalew**. Idealna propozycja dla osób ceniących rekreację na świeżym powietrzu, kontakt z przyrodą oraz odpoczynek z dala od miejskiego zgiełku.

Lokalizacja: Działka doskonale nadaje się zarówno pod budowę domu jednorodzinnego, jak i jako inwestycja na przyszłość. Wyróżnia ją łatwy dostęp do terenów zielonych, lasów i zalewu, a także czyste powietrze oraz spokojna okolica.

Kluczowe atuty: 3 400 m², woda z wodociągu, prąd zaledwie 200 m od działki, cisza, bliskość zalewu i lasu. Możliwość rozpoczęcia planowania inwestycji już od **września 2026 roku**. Skontaktuj się, aby dowiedzieć się więcej o potencjale tego wyjątkowego miejsca!

Filip Mastalerz
tel.: 570-336-007
f.mastalerz@muvon.pl
Jacek Zgierski
tel.: 794-219-414
e-mail: j.zgierski@muvon.pl
www.muvon.pl

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.
Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany.
Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.
Doradcy finansowi współpracujący z Muvon Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.
Zapraszamy również do naszego oddziału:
Muvon Łódź Centrum | 90-039 Łódź, ul. Nawrot 85a/2 (wejście od ul. Wysokiej), tel.: 42 307 24 61 Kontakt: Jacek Zgierski tel: 794219414 j.zgierski@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	794219414
Email:	j.zgierski@muvon.pl
Osoba kontaktowa:	**Muvon Nieruchomości** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-11-02 12:30:09

ZDJĘCIA

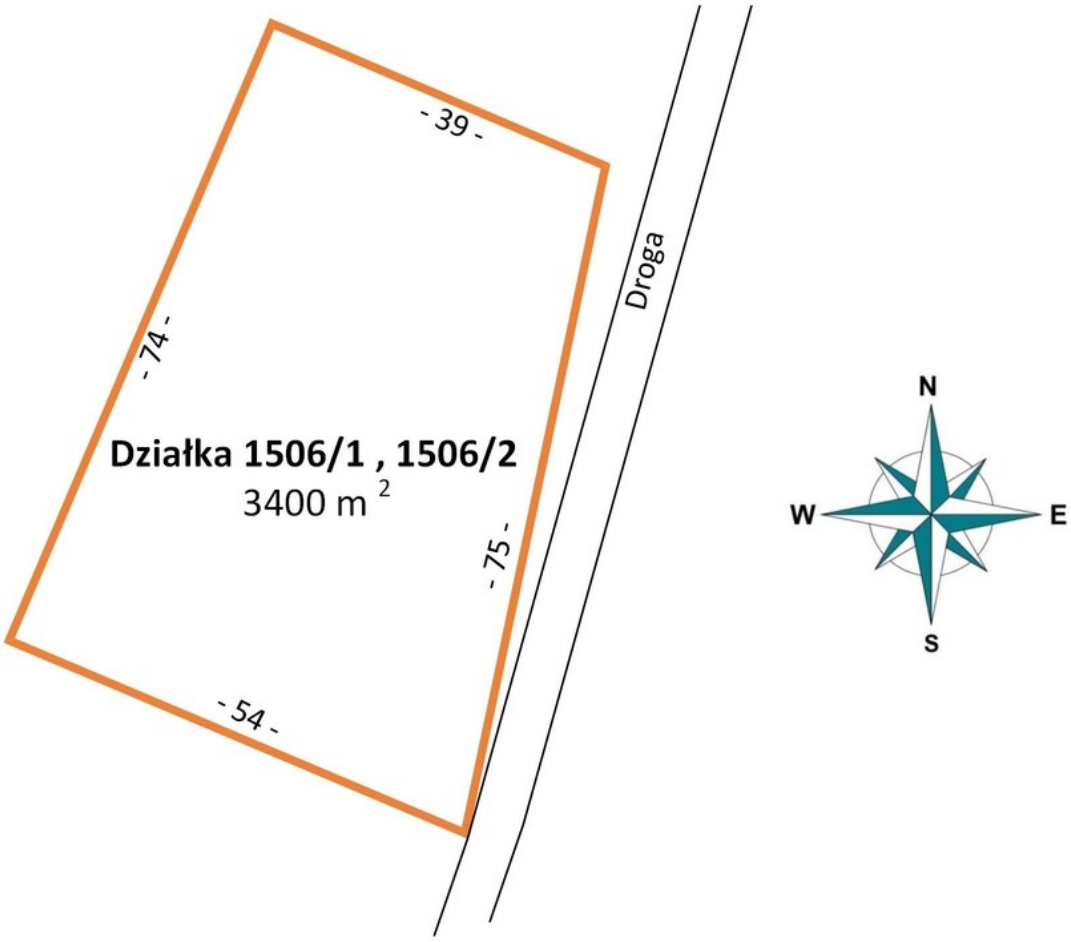












Rzut przybliżony. Służy jedynie celom poglądowym, nie może być podstawą prac budowlanych.













