

Borowo I ul Ogrodowa 1092 m Ogrodzona Prąd i woda na działce - Koluszki**Oferta działki nr identyfikatora**

Cena: 294 000 / 269,23 zł/m²

Województwo:	Łódzkie	Obręb:
Powiat:	Łódzki Wschodni	Arkusze:
Gmina:	Koluszki	Nr działki:
Miejscowość:	Koluszki	GPS:

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1092 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	tak
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni z kostki betonowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH**LOKALIZACJA**

Województwo:	Łódzkie
Powiat:	Łódzki Wschodni
Gmina:	Koluszki
Miejscowość:	Koluszki

OPIS

DZIAŁKA BUDOWLANA 1092 m² | OGRODZONA | MEDIA NA DZIAŁCE | BOROWO I | ul. Ogrodowa

Szukasz idealnego miejsca na budowę wymarzonego domu? Ta oferta może być właśnie dla Ciebie!

Na sprzedaż atrakcyjna działka budowlana o powierzchni **1092 m²**, położona w miejscowości **Borowo I, gmina Koluszki, województwo łódzkie**.

To doskonała propozycja dla osób, które marzą o własnym domu z ogrodem, w spokojnym otoczeniu zabudowy jednorodzinnej, a jednocześnie cenią wygodę i możliwość szybkiego rozpoczęcia realizacji swoich planów.

NAJWIĘKSZE ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- **Powierzchnia 1092 m²** – idealna przestrzeń na dom, ogród i strefę wypoczynkową.
- **Regularny, prostokątny kształt** – szerokość ok. 23 m i długość ok. 47 m, zapewniające duże możliwości zagospodarowania.
- **Woda miejska i prąd bezpośrednio na działce** – istotne udogodnienie przy planowaniu budowy.
- **Ogrodzenie panelowe** – działka jest już ogrodzona, co pozwala zaoszczędzić czas i pieniądze.
- **Dojazd gminną drogą wyłożoną kostką** – wygodny dostęp do nieruchomości.
- **Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego** – przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.
- **Sąsiedztwo domów jednorodzinnych** – przyjazne otoczenie do codziennego życia.
- **Projekt domu GRATIS** – możliwość skorzystania z gotowego projektu i szybszego przejścia do realizacji marzeń o własnym domu!

PARAMETRY DZIAŁKI:

- Lokalizacja: Borowo I, gmina Koluszki
- Numer ewidencyjny: 227/55
- Powierzchnia: 1092 m²
- Wymiary: ok. 23 m × 47 m
- Kształt: prostokąt
- Ogrodzenie: panelowe
- Dojazd: gminna droga z kostki
- Przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (MPZP)

MEDIA:

- Prąd – na działce
- Woda miejska – na działce
- Gaz – brak
- Kanalizacja – brak

LOKALIZACJA – PRZESTRZEŃ DO ŻYCIA:

Borowo I to miejsce dla osób, które chcą odpocząć od miejskiego zgiełku i cieszyć się spokojem we własnym domu.

W sąsiedztwie znajduje się zabudowa jednorodzinna, dzięki czemu nieruchomość doskonale wpisuje się w charakter kameralnego osiedla domów.

Duża powierzchnia działki pozwala zaplanować nie tylko komfortowy dom, ale również taras, ogród, plac zabaw dla dzieci czy przestrzeń do spotkań z rodziną i przyjaciółmi.

DLACZEGO WARTO?

Kupując tę nieruchomość, zyskujesz coś więcej niż sam grunt!

Ogrodzona działka, dostępne media, wygodny dojazd, jasno określone przeznaczenie w MPZP, a dodatkowo możliwość skorzystania z projektu domu GRATIS.

To świetna baza do stworzenia własnego miejsca na lata, bez konieczności rozpoczynania wszystkiego od zera.

CENA: 294 000 PLN

Nie odkładaj marzeń o własnym domu na później!

Skontaktuj się ze mną, poznaj szczegóły oferty i umów się na prezentację nieruchomości.

Być może właśnie tutaj zaczniesz Twój nowy rozdział!

Serdecznie zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację nieruchomości.

Marzena Kisielska
tel.: 513 156 193
e-mail: m.kisielska@muvon.pl

Marta Korzeniewska
tel.: 601-961-313
e-mail: m.korzeniewska@muvon.pl

strona internetowa: www.muvon.pl

Doradcy finansowi współpracujący z Muvon Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Zapraszamy również do naszego oddziału:

Muvon Łódź Centrum | 90-039 Łódź, ul. Nawrot 85a/2 (wejście od ul. Wysokiej), tel.: 42 307 24 61 Kontakt: Marzena Kisielska tel: 513 156 193 m.kisielska@muvon.pl

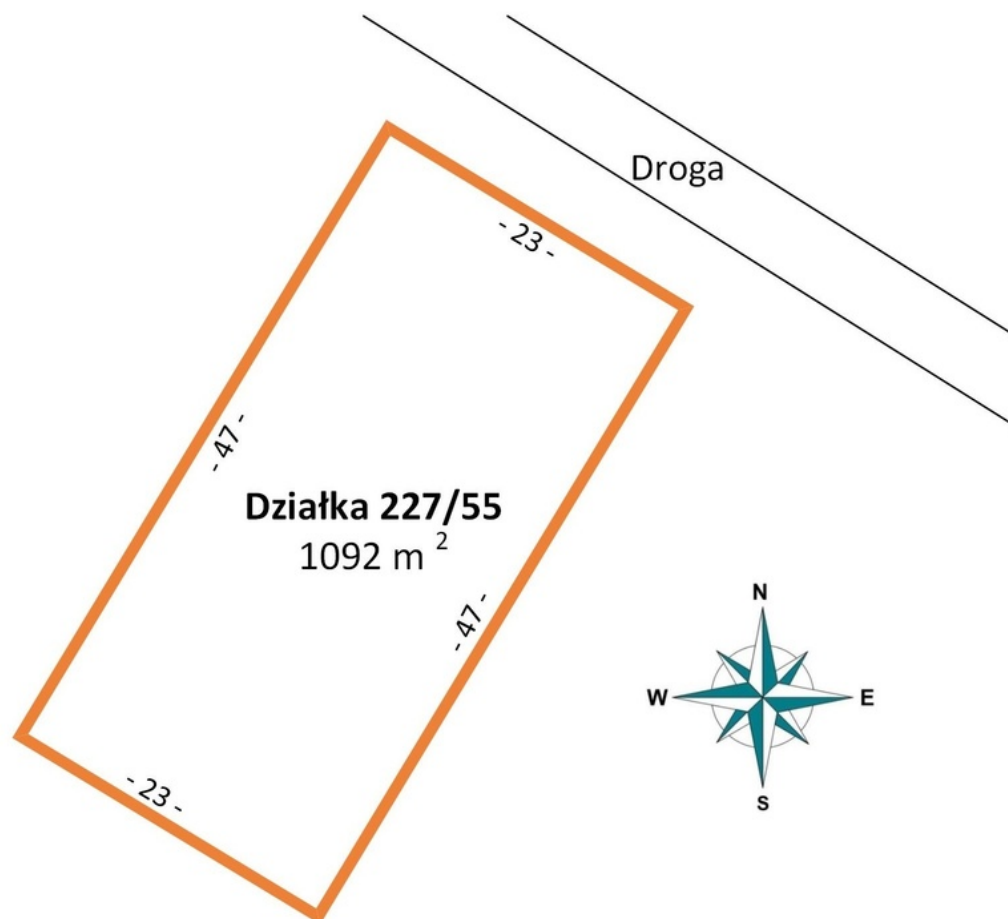
DANE KONTAKTOWE

Telefon: 513 156 193
Email: m.kisielska@muvon.pl
Osoba kontaktowa:



Muvon Nieruchomości
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-10-30 15:45:04



Rzut przybliżony. Służy jedynie celom poglądowym, nie może być podstawą prac budowlanych.





