

WZ Media Droga asfaltowa Lasy Zalew - Ostojów

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 131 000 / 123,58 zł/m²

Województwo:	Świętokrzyskie	Obręb:	
Powiat:	skarżyski	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Ostojów	GPS:	51.0178101, 20.8199800

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1060 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda, gaz

Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Świętokrzyskie
Powiat:	skarżyski
Miejscowość:	Ostojów

OPIS

Na sprzedaż atrakcyjne działki budowlane o powierzchniach od 1060 m² do 1679 m², położone w miejscowości Ostojów w gminie Suchedniów. Nieruchomości znajdują się w spokojnej, zielonej okolicy, która łączy bliskość natury z dogodnym dostępem do infrastruktury oraz większych miast regionu.

To doskonała propozycja dla osób planujących budowę domu jednorodzinnego, jak również dla inwestorów poszukujących gruntów z potencjałem wzrostu wartości. Wszystkie działki posiadają wydane warunki zabudowy, co pozwala sprawnie rozpocząć proces inwestycyjny.

Parametry działek - Działki są płaskie i suche, a obecnie prowadzone są prace związane z wyrównywaniem terenu, dzięki czemu nieruchomości będą lepiej przygotowane do dalszego zagospodarowania. Działki są częściowo zadrzewione. Uzyskano zgodę na wycinkę drzew, dlatego na życzenie kupującego istnieje możliwość ich usunięcia. Pozwala to dostosować teren do indywidualnych planów związanych z przyszłą zabudową. Nieregularny kształt działek daje możliwość indywidualnego zaplanowania zabudowy i zagospodarowania terenu. W sprzedaży dostępne są ostatnie trzy działki:

1060 m² - 131 000 zł

1348 m² - 165 000 zł

1679 m² - 204 000 zł

Media i dojazd - Nieruchomości posiadają bardzo dobre warunki do rozpoczęcia budowy. Dojazd zapewnia droga asfaltowa oraz udział w drodze wewnętrznej. Stan prawny wszystkich nieruchomości jest uregulowany. Działki posiadają księgę wieczystą. Do najważniejszych informacji należą:

wydane warunki zabudowy

dostęp do drogi publicznej

prąd przy drodze asfaltowej

woda w drodze wewnętrznej

gaz w odległości około 30-40 m

Świetna lokalizacja - Ostojów to miejscowość ceniona przez osoby poszukujące spokoju, przestrzeni i kontaktu z naturą. Jednocześnie lokalizacja zapewnia szybki dojazd do Suchedniowa, Skarżyska-Kamiennej oraz Kielc. To lokalizacja, która pozwala cieszyć się spokojem na co dzień bez rezygnacji z wygodnego dostępu do infrastruktury. W pobliżu znajdują się:

rzeka Kamionka - około 200 m

przystanek komunikacji - około 400 m

szkoła podstawowa - około 2 km

stacja kolejowa - około 2,5 km

sklepy i usługi w Suchedniowie

szybki dojazd do Kielc i Skarżyska-Kamiennej

Zielone otoczenie - Jednym z największych atutów nieruchomości jest bezpośrednie sąsiedztwo terenów rekreacyjnych i przyrodniczych. Okolica oferuje wiele możliwości aktywnego wypoczynku przez cały rok. To idealne miejsce dla osób ceniących ciszę, naturę i aktywny styl życia. W niedalekiej odległości znajdują się:

Zalew w Suchedniowie

Zalew Mostki

Rezerwat Bukowa Góra

Rezerwat Kamień Michniowski

liczne szlaki spacerowe i rowerowe

tereny leśne oraz rekreacyjne

Dlaczego warto? - Działki w Ostojowie łączą atrakcyjną lokalizację, gotowość do rozpoczęcia inwestycji oraz bardzo dobre parametry pod budowę domu jednorodzinnego. Działki są dostępne od zaraz. Skontaktuj się i umów na prezentację, zanim zrobi to ktoś inny.

działki budowlane z wydanymi warunkami zabudowy

powierzchnie od 1060 m² do 1679 m²

spokojna i zielona okolica

bliskość rzeki Kamionki

dostęp do mediów

dogodny dojazd do Kielc i Skarżyska-Kamiennej

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

791276207

Email:

adam.brzezinski@pozysknieruchomosci.com

Osoba kontaktowa:



Pozysk Nieruchomości

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-10-30 15:45:04





-  1060-1679 m²
-  WARUNKI ZABUDOWY
-  WODA, PRĄD, GAZ
-  DROGA ASFALTOWA
-  10 KM OD SKARŻYSKA
-  20 KM OD KIELC

OSTOJÓW

GM. SUCHEDNIÓW





















