

Działka 3000 m blisko jezior i natury Lipniak gmina Suwałki - Lipniak

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 150 000 / 50,00 zł/m²

Województwo:	Podlaskie	Obręb:	
Powiat:	suwalski	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Lipniak	GPS:	54.1150825, 22.8813655

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3000 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Ogrodzenie:	nie
Sąsiedztwo	jezioro

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Podlaskie
Powiat:	suwalski

OPIS

Większość atrakcyjnych nieruchomości w tej okolicy znika zanim trafia na portale. Dlatego pracujemy również na ofertach dostępnych tylko dla naszych klientów.

TWOJA PRZESTRZEŃ NA SUWALSZCZYŹNIE - BLISKO JEZIOR I WIGIERSKIEGO PARKU NARODOWEGO

Szukasz miejsca, w którym możesz cieszyć się przestrzenią, spokojem i bliskością natury? Poznaj **5 działek na sprzedaż** w miejscowości **Lipniak** w gminie Suwałki.

Wyobraź sobie poranki w otoczeniu zieleni, bliskość jezior i możliwość spędzania wolnego czasu w jednym z najpiękniejszych przyrodniczo regionów Polski. A jednocześnie - dogodny dojazd do Suwałk.

Na sprzedaż **5 działek** o powierzchni około **3000 m²** każda. Duży teren daje możliwość zaplanowania przestrzeni zgodnie z własnymi potrzebami i obowiązującymi warunkami zabudowy.

Warunki zabudowy już wydane - bezterminowe warunki dla zabudowy zagrodowej(budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego i budynku gospodarczego) pozwalają lepiej zaplanować kolejne kroki związane z inwestycją.

Media w drodze gminnej przy działkach - informacja istotna przy planowaniu przyszłego zagospodarowania terenu.

Lokalizacja, która daje wiele możliwości

Lipniak to propozycja dla osób ceniących krajobraz Suwalszczyzny, tereny zielone i wypoczynek blisko jezior.

W pobliżu znajdują się:

200 m - granica Wigierskiego Parku Narodowego

3 km - jezioro Gałęziste i lokalna plaża

3 km - szkoła podstawowa w Nowej Wsi

9 km - Suwałki

9 km - Stary Folwark, Muzeum Wigier i plaża gminna nad jeziorem Wigry

9 km - siedziba Wigierskiego Parku Narodowego w Krzywem

15 km - Pokamedulski Klasztor w Wigrach

To połączenie bliskości natury i dogodnego dostępu do miasta może być szczególnie interesujące dla osób planujących życie lub działalność na obszarach wiejskich.

Numery działek: 36/16 pow.3076m² , 36/18 pow 3016m² , 36/20 pow3.3161m² 36/22 pow.3214 m² ,36/24 pow.334m²

Cena: 50 zł/m²

Cena jednej działki: 150 000 zł

Możesz wybrać jedną z pięciu dostępnych działek, dopasowując zakup do swoich planów i możliwości.

Zrób pierwszy krok i poznaj tę lokalizację osobiście.

Skontaktuj się, aby uzyskać więcej informacji i umówić się na obejrzenie działek.

Jeśli ta nieruchomość nie spełnia wszystkich oczekiwań - skontaktuj się z nami. Pokażemy również inne oferty dopasowane do Twoich potrzeb, w tym takie, które nie są jeszcze publikowane.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	730013002
Email:	agnieszka.lach@em5.pl
Osoba kontaktowa:	 em5 nieruchomości Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-10-27 21:00:06















