

Działka o pow 1065m2 z MPZP w Bielkótku - Bielkótko

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 299 000 / 280,75 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	gdański	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Bielkótko	GPS:	54.2560949, 18.5222420

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1065 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Wyżynna
Uzbrojenie:	prąd, woda, gaz
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	gdański
Miejscowość:	Bielkótko

NA SPRZEDAŻ DZIAŁKA MIESZKANIOWA W BIELKÓWKU koło GDAŃSKA

DODATKOWO NA SPRZEDAŻ JESZCZE 19 DZIAŁEK po około 1000m², działki położone obok siebie. Działki podświetlone na zielono są dostępne na sprzedaż.

Działki objęte MPZP uchwałą Nr X/85/2015 Rady Gminy Kolbudy z dnia 25 sierpnia 2015, symbol 38.MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

LOKALIZACJA

Działki położone są w BielkóWKu przy ul. Wyżynnej. BielkóWko to urokliwa wieś kaszubska położona w województwie pomorskim, w powiecie gdańskim, w gminie Kolbudy. Ze względu na bliskość Trójmiasta (16km) i walory przyrodnicze dynamicznie rozwija się jako zaplecze mieszkalne dla Gdańska.

DZIAŁKA:

Oferowana działka nr **246/9** jest o pow. **1065m²**, płaska, lekko nachylona, kształt trapezu, działka rogowa, dostęp do działki z 3 stron. Wymiary 15m oraz 34m wzdłuż ulicy Wyżynnej oraz 30m oraz 10m w głąb działki, wzdłuż dwóch ulic wewnętrznych

UZBROJENIE

- Woda - rury z wodą są przy każdej działce w drodze wewnętrznej
- Internet - wzdłuż ulicy Wyżynnej
- Gaz - wzdłuż ulicy Wyżynnej
- Prąd - przy najbliższych zabudowaniach przy ul. Wyżynnej
- Szambo

Ulica Wyżynna jest drogą gminna w początkowej części asfaltowa później utwardzoną gruntową.

Działka objęta MPZP uchwałą Nr X/85/2015 Rady Gminy Kolbudy z dnia 25 sierpnia 2015 oznaczona 38.MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

- 2) maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki 25%;
- 3) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej 60%;
- 4) intensywność zabudowy - minimalna: 0, maksymalna: 0,6;
- 5) maksymalna wysokość zabudowy: 9m (maksymalnie 2 kondygnacje nadziemne; dopuszcza się piwnice);
- 6) poziom posadzki parteru nad terenem - maksymalnie 0,6m;
- 7) kształt dachu:
 - a) dla budynków mieszkalnych - dwuspadowy, z dopuszczeniem naczółków, o symetrycznych kątach nachylenia połąci 40-45 stopni;
 - 8) formy zabudowy - wolnostojące, w tym zintegrowane z budynkiem garażowym lub gospodarczym;

PLANY OGÓLNE

Działki oznaczone symbolem **SJ - strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną**

DODATKOWO

- Na tym samym terenie mamy jeszcze 19 działek, każda po ok. 1000m²

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

798 568 568

Email:

zgloszenia@partnerzy.pl

Osoba kontaktowa:



PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-10-26 13:15:04



