

Działka pod dwa domy jednorodzinne z WZ - Boroszewo

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 519 000 / 47,05 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	tczewski	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Boroszewo	GPS:	54.0659252, 18.5898826

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	11031 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda
Ogrodzenie:	nie

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	tczewski
Miejscowość:	Boroszewo

OPIS

PONAD 1,1 HA W BOROSZEWIE! WZ NA 2 DOMY JEDNORODZINNE - PRZESTRZEŃ I POTENCJAŁ INWESTYCYJNY!

Szukasz dużej działki, która daje możliwości? Marzysz o własnym domu w otoczeniu zieleni, a może planujesz inwestycję obejmującą budowę dwóch domów jednorodzinnych? Ta oferta zasługuje na Twoją uwagę!

Na sprzedaż atrakcyjna nieruchomość gruntowa o powierzchni 1,1031 ha (11 031 m²), położona w miejscowości Boroszewo, w regionie Kociewia.

To propozycja dla osób, które cenią przestrzeń, prywatność i spokojne otoczenie, a jednocześnie chcą zachować dogodny dostęp do Tczewa oraz tras prowadzących w kierunku Trójmiasta.

NAJWIĘKSZY ATUT? WARUNKI ZABUDOWY NA DWA DOMY!

Dla działki wydano decyzję o warunkach zabudowy umożliwiającą realizację dwóch wolnostojących budynków mieszkalnych jednorodzinnych.

To istotny atut dla osób poszukujących gruntu pod realizację własnych planów mieszkaniowych lub rozważających przedsięwzięcie inwestycyjne.

Możesz przeanalizować między innymi możliwość:

budowy domu dla siebie i drugiego dla bliskich,
stworzenia przestrzeni dla dwóch niezależnych gospodarstw domowych, zgodnie z warunkami decyzji,
realizacji projektu obejmującego dwa domy jednorodzinne.

Jedna nieruchomość, wiele możliwości zagospodarowania - wszystko zaczyna się od dobrego wyboru lokalizacji

DZIAŁKA - DUŻA POWIERZCHNIA, WYGODNY DOJAZD, KONKRETNE MOŻLIWOŚCI

Najważniejsze informacje:

Powierzchnia: 11 031 m² (1,1031 ha).

Lokalizacja: Boroszewo, Kociewie.

Kształt: prostokątny.

Ukształtowanie terenu: równomierne.

Dojazd: bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

Warunki zabudowy: decyzja umożliwiająca budowę dwóch wolnostojących domów jednorodzinnych.

MEDIA W DRODZE

W drodze dostępne są:

- woda,
- energia elektryczna,
- sieć telekomunikacyjna.

BOROSZEWO - SPOKÓJ, ZIELEŃ I PRZESTRZEŃ DO ŻYCIA

Wyobraź sobie poranki bez miejskiego zgiełku, własny ogród, przestrzeń do odpoczynku i codzienny kontakt z naturą.

Boroszewo to kameralna miejscowość w regionie Kociewia, która pozwala cieszyć się spokojniejszym rytmem życia, a jednocześnie korzystać z udogodnień pobliskich miast.

Atuty lokalizacji:

- około 9 km do Tczewa,
- około 34 km do Gdańska,
- tereny zielone i lasy w okolicy,
- przestrzeń sprzyjająca rekreacji i wypoczynkowi,
- bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

To miejsce dla osób, które chcą uciec od gęstej zabudowy i miejskiego hałasu, nie rezygnując całkowicie z dostępu do infrastruktury oraz możliwości zawodowych i usługowych większych ośrodków.

DLACZEGO WARTO ZAINTERESOWAĆ SIĘ TĄ OFERTĄ?

- Ponad 1,1 ha gruntu - dużo przestrzeni i swobody planowania.
- Wydane WZ na dwa domy jednorodzinne - konkretny punkt wyjścia do planowania zabudowy.
- Prostokątny kształt działki i równomierne ukształtowanie terenu.
- Bezpośredni dostęp do drogi publicznej.
- Media dostępne w drodze.
- Spokojna lokalizacja z dogodnym dojazdem do Tczewa.

ZNAJDŹ MIEJSCE NA SWÓJ NOWY ROZDZIAŁ!

Jeśli szukasz dużej działki pod budowę domu, planujesz zamieszkać blisko natury lub rozważasz realizację projektu obejmującego dwa domy jednorodzinne, ta nieruchomość w Boroszewie może być właśnie tym, czego szukasz.

Nie ograniczaj swoich planów do niewielkiej parceli. Tutaj zyskujesz przestrzeń, spokojne otoczenie i możliwości, które warto poznać osobiście.

ZADZWOŃ I UMÓW SIĘ NA PREZENTACJĘ!

Poznaj nieruchomość na miejscu i sprawdź, jak możesz wykorzystać jej potencjał.

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

798 568 568

Email:

zgloszenia@partnerzy.pl

Osoba kontaktowa:



PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-10-26 13:15:04













KUP BEZ
PROWIZJI

BEZPIECZNY
ZAKUP

 **partnerzy**
nieruchomości