

Duża działka budowlana Starwczynek 20 km od Kielc - Strawczynek

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 619 000 / 79,36 zł/m²

Województwo:	świętokrzyskie	Obręb:	
Powiat:	kielecki	Arkusz:	
Gmina:	Strawczyn	Nr działki:	
Miejscowość:	Strawczynek	GPS:	50.956370000, 20.440370000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	7800 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	świętokrzyskie
Powiat:	kielecki
Gmina:	Strawczyn
Miejscowość:	Strawczynek

OPIS

Biuro Nieruchomości Terra Home ma przyjemność zaprezentować ofertę sprzedaży **działki budowlanej** znajdującej się w miejscowości Strawczynek gmina Strawczyn.

Parametry działki:

- regularny kształt prostokąta
- powierzchnia **7800m²**
- wymiary ok 295m x 26,5m
- objęta **MPZP**
- numer ewidencyjny **5/2**
- media: prąd i kanalizacja w działce. Woda ok 10m od granicy.

Opis:

Nieruchomość może stanowić ciekawą propozycję dla inwestora. Działka w całości znajduje się na obszarze objętym MPZP z oznaczeniem **MM tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej, zagrodowej oraz rzemieślniczo - wytwórczej**, co znacznie ułatwia i skraca procedurę uzyskania pozwolenia na budowę. Prąd oraz kanalizacja znajdują się w działce, a wodociąg po przeciwnej stronie drogi. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do publicznej drogi asfaltowej (wykonany zjazd na działkę).

Lokalizacja:

Działka znajduje się zarówno w otoczeniu terenów zielonych, jak i w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej. Stanowi doskonałe miejsce do osiedlenia ze względu na bliskość terenów zielonych i rekreacyjnych z pięknymi widokami.

Dobra komunikacja ok 7 minut od planowanego zjazdu nowo powstającej S74. Odległość od granicy Kielc ok 20 minut. W niedalekim otoczeniu szkoły, przedszkole, basen, zalew, boisko, stadnina koni, Dworek Henryka Sienkiewicza, taras widokowy, liczne sklepy spożywcze i przemysłowe.

Cena 619000zł

Opiekun oferty: Karol Tomczak tel: **730-975-440**

Jeżeli chcesz bezpiecznie przeprowadzić transakcję kupna, to koniecznie skorzystaj usług naszego biura nieruchomości, które ma doświadczenie w obrocie nieruchomościami, znamy rynek i współpracujemy z doradcą finansowym, kancelarią notarialną, przygotowujemy umowę przedwstępną, uczestniczymy w negocjacjach, pomagamy uregulować stan prawny nieruchomości, kompletujemy wszystkie dokumenty do aktu notarialnego, uczestniczymy w całym procesie kupna, sprzedaży wykonujemy protokół zdawczo odbiorczy, oraz świadectwa energetyczne.

Prezentacja odbywa się zawsze w obecności Agenta Biura Nieruchomości

Zakup nieruchomości wiąże się z dodatkowymi kosztami taksy notarialnej, wpisu do Ksiąg Wieczystych
Biuro Pobiera prowizję

Nie czekaj umów się na konsultację już dziś i skorzystaj z profesjonalnego doradztwa!

Przedstawione informacje dotyczące opisu nieruchomości mają charakter wyłącznie informacyjny na podstawie informacji podanych od właściciela i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 730975440
Email: karol@terrahome.pl
Osoba kontaktowa:



Terra Home biuro nieruchomości
Biuro nieruchomości





