

Działka o pow 1033m2 z MPZP w Bielkótku - Bielkótko

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 299 000 / 289,45 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	gdański	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Bielkótko	GPS:	54.2560448, 18.5227999

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1033 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Wyżynna
Uzbrojenie:	prąd, woda, gaz
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	gdański
Miejscowość:	Bielkótko

NA SPRZEDAŻ DZIAŁKA MIESZKANIOWA W BIELKÓWKU koło GDAŃSKA
DODATKOWO NA SPRZEDAŻ JESZCZE 19 DZIAŁEK po około 1000m2, działki położone obok siebie.

Działki objęte MPZP uchwałą Nr X/85/2015 Rady Gminy Kolbudy z dnia 25 sierpnia 2015, symbol 38.MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

LOKALIZACJA

Działki położone są w BielkóWKu przy ul. Wyżynnej. BielkóWko to urokliwa wieś kaszubska położona w województwie pomorskim, w powiecie gdańskim, w gminie Kolbudy. Ze względu na bliskość Trójmiasta (16km) i walory przyrodnicze dynamicznie rozwija się jako zaplecze mieszkalne dla Gdańska.

DZIAŁKA:

Oferowana działka nr 246/20 jest o pow. 1033m2, płaska, lekko nachylona, kształt kwadratowy (31m:32m),

UZBROJENIE

- Woda - rury z wodą są przy każdej działce w drodze wewnętrznej
- Internet - wzdłuż ulicy Wyżynnej
- Gaz - wzdłuż ulicy Wyżynnej
- Prąd - przy najbliższych zabudowaniach przy ul. Wyżynnej
- Szambo

Ulica Wyżyna jest drogą gminna w początkowej części asfaltowa później utwardzoną gruntową.

Działka objęta MPZP uchwałą Nr X/85/2015 Rady Gminy Kolbudy z dnia 25 sierpnia 2015 oznaczona 38.MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

- 2) maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki 25%;
- 3) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej 60%;
- 4) intensywność zabudowy - minimalna: 0, maksymalna: 0,6;
- 5) maksymalna wysokość zabudowy: 9m (maksymalnie 2 kondygnacje nadziemne; dopuszcza się piwnice);
- 6) poziom posadzki parteru nad terenem - maksymalnie 0,6m;
- 7) kształt dachu:
 - a) dla budynków mieszkalnych - dwuspadowy, z dopuszczeniem naczółków, o symetrycznych kątach nachylenia połąci 40-45 stopni;
 - 8) formy zabudowy - wolnostojące, w tym zintegrowane z budynkiem garażowym lub gospodarczym;

PLANY OGÓLNE

Działki oznaczone symbolem SJ - strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodziną

DODATKOWO

- Na tym samym terenie mamy jeszcze 19 działek, każda po ok. 1000m2

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

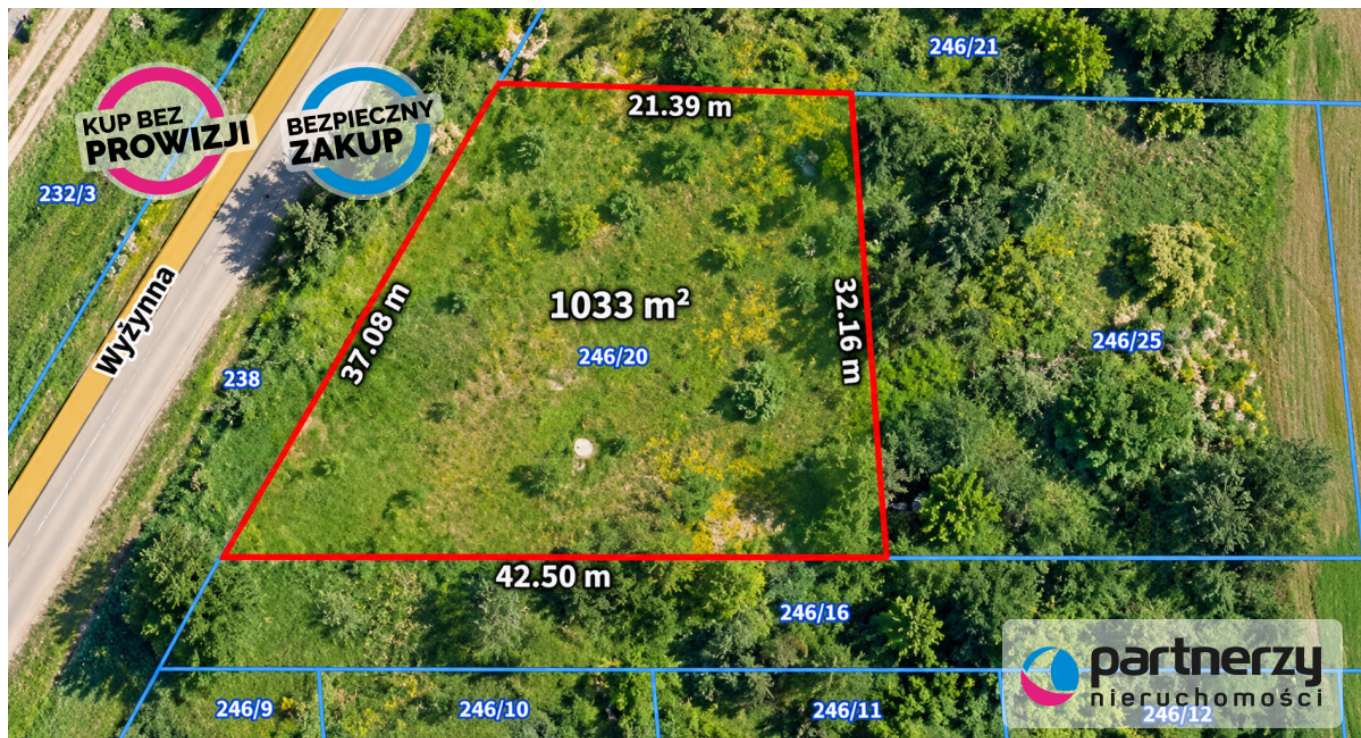
DANE KONTAKTOWE

Telefon: 798 568 568
Email: zgloszenia@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:



PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-10-20 11:00:08



DZIAŁKA EWIDENCYJNA
2204032.0002.246/20

KUP BEZ PROWIZJI **BEZPIECZNY ZAKUP**

GMINA Kolbuszowa OBREPBielkowskie NR DZIAŁKI 246/20

EWIDENCJA GRUNTÓW

Powierzchnia geometryczna [?] 0.1033 ha

Grupa rejestrowa 7 - osoby fizyczne

POKAŹ DZIAŁKĘ W

[e-mapa.net](#) [mojgeoportal.pl](#)

ADRES NIERUCHOMOŚCI

MIEJSCOWOŚĆ Bielkowskie 0163831

ULICA Wyżyna 25143

NR DOMU 9

PLAN OGÓLNY

[Sprawdź Plan Ogólny dla działki](#)



