

Działka z całorocznym domem pośród lasów i jezior - Osiek

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 849 000 / 11.630,14 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	starogardzki	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Osiek	GPS:	53.7193456, 18.5016973

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	73 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Za Jeziorem
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę rekreacyjną
Uzbrojenie:	prąd, woda
Ogrodzenie:	tak

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	starogardzki
Miejscowość:	Osiek

OPIS

LOKALIZACJA:

Gmina Osiek to malownicza, turystyczna gmina położona w południowej części województwa pomorskiego, w powiecie starogardzkim. Mieści się ona w obrębie Pojezierza Pomorskiego, w subregionie zwanym Równiną Tucholską, w centrum rejonu etniczno - kulturowego KOCIEWIE. Obszar ten w całości usytuowany jest na terenie chronionego krajobrazu Bory Tucholskie, w całości objęty programem Natura 2000, nie posiada żadnego przemysłu, w związku z tym jest niezwykle atrakcyjny dla turystów z bardzo zdrowym mikroklimatem żywicznych borów sosnowych. Okolica oferuje szlaki spacerowe i rowerowe oraz dostęp do kąpielisk. Cisza, zieleń i bliskość jezior to idealne miejsce na dom całoroczny lub letniskowy.

Do Starogardu Gdańskiego jest ok 28km, a do Gdańska ok 70km.

10 minut autem od nieruchomości znajduje się miejscowość Skurcz z pełnym dostępem do infrastruktury: sklepów, restauracji, zespołu szkół, przychodni, poczty, punktów usługowych.

Najbliższy przystanek autobusowy znajduje się 410 m od nieruchomości, pociąg 11,5 km.

DZIAŁKA:

Działka ma kształt regularny. Działka stanowi teren z niewielkimi różnicami wysokości. Nieruchomość usytuowana jest na obszarze, gdzie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla wsi Osiek. Obszar oznaczony jest symbolem 237.ML co stanowi tereny zabudowy letniskowej, rekreacyjnej. Cały teren jest o powierzchni 6800m², jednak działki: 561/2, 561/3 i 561/4 można odłączyć i odsprzedać.

DOM:

Budynek mieszkalny jednorodzinny, w zabudowie wolnostojącej, który składa się z dwóch poziomów:

I poziom:

- salon z jadalnią z wyjściem na taras;
- kuchnia otwarta na salon;
- łazienka z prysznicem i toaletą;
- taras z zadaszeniem

II poziom:

- 2 sypialnie;
- toaleta;

W każdej sypialni znajduje się klimatyzator, dodatkowo podłogi wyłożone są folią grzewczą sterowaną zdalnie, więc można przyjechać w środku zimy do ogrzanego domku. Dodatkowy przyjemny klimat nadaje kominek, do którego drewna dookoła na działce jest pod dostatkiem.

Woda podgrzewana jest za pomocą przepływowego podgrzewacza elektrycznego. Zabudowa kuchenna została wykonana przez lokalnego stolarza, zachowana jest w idealnym stanie wraz z pełnym wyposażeniem AGD.

Dodatkowo na zabudowanej działce znajdują się dwa mniejsze drewniane budynki - pomieszczenia gospodarcze. Do obu budynków jest doprowadzony prąd. Jeden z nich wcześniej pełnił funkcję sauny.

Teren nieruchomości jest ogrodzony.

Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej ul. Sosnowej, ale sam dojazd możliwy jest z trzech różnych stron.

Działka jest uzbrojona w energię elektryczną, wodociąg, odprowadzenie ścieków do przydomowej oczyszczalni.

Ten uroczy dom wybudowany i wykończony z wielką dbałością o szczegóły, usytuowany pośród natury może służyć jako miejsce do życia lub jako dodatkowa nieruchomość dla osób, które cenią sobie odpoczynek od codzienności wśród natury.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 798 568 568
Email: zgloszenia@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:



PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-10-16 19:00:06













