

Kup i buduj MPZP plus media w drodze - Góra

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 90 000 / 40,91 zł/m²

Województwo:	Łódzkie	Obręb:
Powiat:	Brzeziński	Arkusze:
Gmina:	Jeżów	Nr działki:
Miejscowość:	Góra	GPS:

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	2200 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda, gaz, kanalizacja sanitarna
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Łódzkie
Powiat:	Brzeziński
Gmina:	Jeżów
Miejscowość:	Góra

OPIS

Szukasz przestronnej działki, która daje swobodę projektową, a jednocześnie oszczędza Twój czas? W Górze zyskujesz pełną prywatność, bez rezygnacji z codziennego komfortu – do centrum Jeżowa, szkół i sklepów dojedziesz w zaledwie 3 minuty.

Oferujemy na sprzedaż wyjątkową, przestronną działkę budowlaną o powierzchni **2 200 m²**, położoną w urokliwej i spokojnej miejscowości **Góra** (gmina Jeżów).

Dlaczego warto wybrać tę działkę?

- **Wszystkie media przy działce:** Prąd, woda z wodociągu miejskiego, gaz oraz światłowód/internet znajdują się bezpośrednio w **asfaltowej drodze dojazdowej**. Brak konieczności ciągnięcia długich przyłączy to ogromna oszczędność czasu i budżetu!
- **Gotowa pod budowę:** Działka jest objęta **Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP)** pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz bliźniaczą. Możesz od razu przejść do projektowania swojego wymarzonego domu bez wielomiesięcznego oczekiwania na wydanie warunków zabudowy.
- **Komfortowa lokalizacja:** Działka usytuowana jest zaledwie **2,5 km od centrum Jeżowa**, co przekłada się na zaledwie **3 minuty spokojnej jazdy samochodem**.

Wszystko, czego potrzebujesz na co dzień, na wyciągnięcie ręki!

Bliskość Jeżowa gwarantuje dostęp do pełnej infrastruktury usługowej i edukacyjnej:

- **Zakupy:** Market Biedronka, lokalne sklepy oraz świeże pieczywo z pobliskiej piekarni.
- **Zdrowie:** Przychodnia lekarska oraz apteki.
- **Edukacja:** Szkoła podstawowa i przedszkole – idealne rozwiązanie dla rodzin z dziećmi.
- **Czas wolny:** Lokalne restauracje i punkty gastronomiczne.

Szukasz większej przestrzeni?

Jeśli 2 200 m² to dla Ciebie za mało lub planujesz inwestycję z myślą o bliskich – mamy świetną wiadomość! Istnieje **możliwość zakupu sąsiedniej działki budowlanej o powierzchni około 2 900 m² w cenie 100 000 zł**.

Nie czekaj, aż ktoś inny ubiegnie Twoje marzenia o własnym domu!

Zadzwoń i umów się na prezentację działki w terenie. Z przyjemnością odpowiem na wszystkie pytania. Zapraszamy do kontaktu:

Dariusz Grzelak

tel.: 794219799

email: d.grzelak@muvon.pl

Magdalena Stępnia

tel.: 794219913

email: m.stepniak@muvon.pl

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.

Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Doradcy finansowi współpracujący z MUVON Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu. Kontakt: Dariusz Grzelak tel: 794219799 d.grzelak@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	794219799
Email:	d.grzelak@muvon.pl
Osoba kontaktowa:	



Data dodania ogłoszenia: 2026-10-16 18:15:03





