najlepszedzialki.pl

Działka przemysłowa Wałbrzych pod inwestycję - Wałbrzych Stary Zdrój

Oferta działki nr identyfikatora

Cena: 1 015 560 / 70,00 zł/m²

Województwo:	dolnośląskie	Obręb:	
Powiat:	wałbrzyski	Arkusz:	
Gmina:	Wałbrzych	Nr działki:	
Miejscowość:	Wałbrzych Stary Zdrój	GPS:	50.781510100, 16.263360200

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	14508 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	użytkowanie wieczyste
Ulica:	Ludowa

Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę magazynową/produkcyjną
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	dolnośląskie
Powiat:	wałbrzyski
Gmina:	Wałbrzych
Miejscowość:	Wałbrzych Stary Zdrój

OPIS

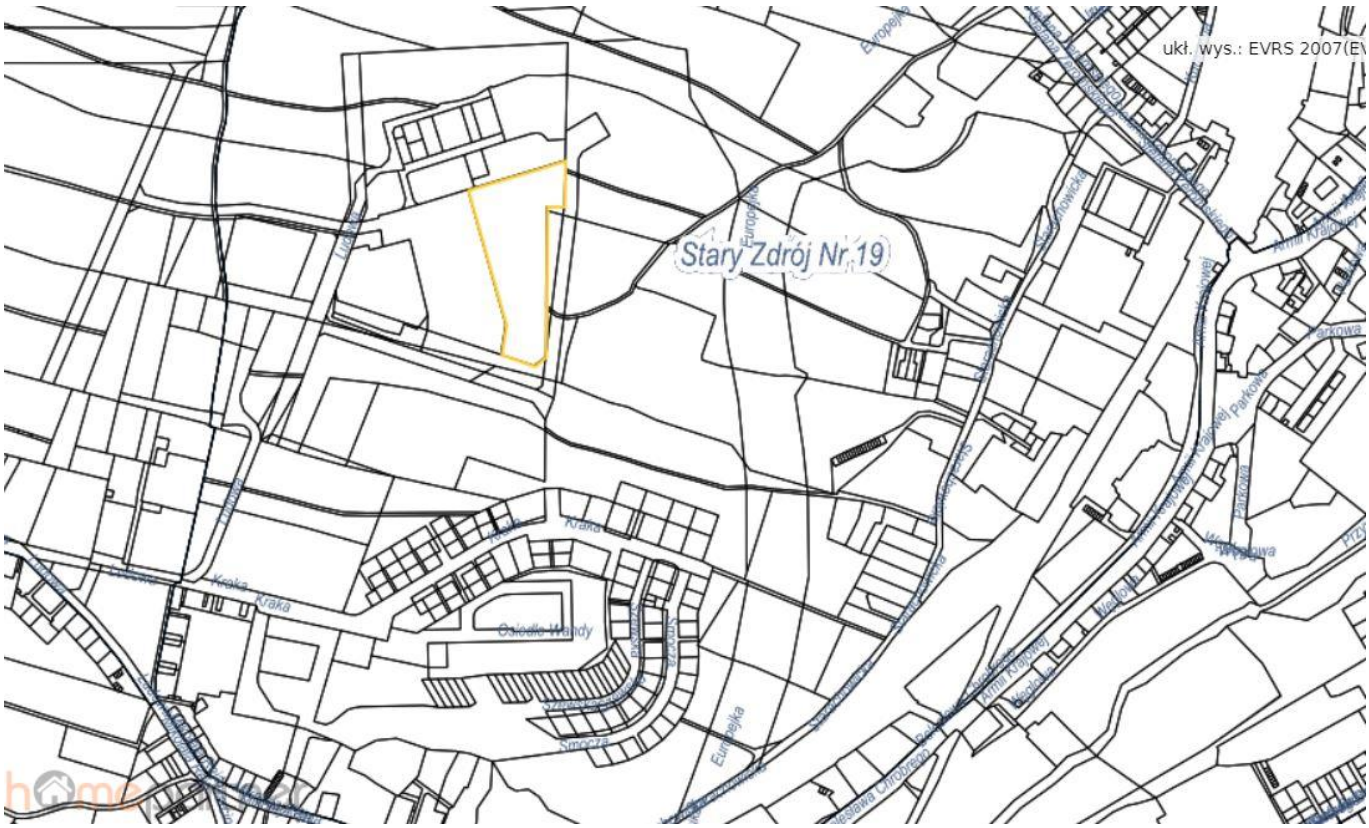
Polecam atrakcyjną nieruchomość gruntową - działkę o przeznaczeniu przemysłowym o powierzchni 14 508 m2 (1,45 ha), położoną w śródmiejskiej części Wałbrzycha (obręb Stary Zdrój).
Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren jest przemysłowy, oznaczenie w planie 33P oraz częściowo KD-L8 z przeznaczeniem jako tereny obiektów przemysłowych, baz, składów, magazynów, z dopuszczeniem zabudowy usługowej.
Teren płaski, utwardzony płytami betonowymi, 5 latarni. Ok. 200 m od obwodnicy Wałbrzycha, w pobliżu stacja kolejowa, skład celny, obiekty przemysłowo-magazynowe.
Działka znajduje się w obszarze obiektów produkcyjnych, baz, składów i magazynów.
Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni asfaltowej.
Media: prąd, woda, kanalizacja
Cena sprzedaży: 70 zł /m2 z Vat
Działkę można również wynająć: 1 zł netto tj. 14508 zł netto
Zapraszam do rozmów i obejrzenia nieruchomości. Tel. 536 49 61 63
Feel free to talk and see the real property. For more information please call us +48 889 759 863.
Por favor contáctenos para conocer más sobre la oferta y ver el apartamento. Podemos ayudar con todos los trámites.
Para más información por favor llámanos +48 889 759 863.
www.home-partner.com.pl
DANE KONTAKTOWE:
Monika Łabęska - Cioch
536 496 163
biuro@home-partner.com.pl
Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.
Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	536 496 163
Email:	biuro@home-partner.com.pl
Osoba kontaktowa:	**Home Partner** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-10-16 18:00:07

ZDJĘCIA


ukł. wys.: EVRS 2007(E
Stary Zdrój Nr 19
Europejska
Kraka
Osiedle Wandy
Smocza