najlepszedzialki.pl

Piękna działka blisko lasu Miłoszyce - Miłoszyce

Oferta działki nr identyfikatora

Cena: 329 000 / 274,85 zł/m²

Województwo:	dolnośląskie	Obręb:	
Powiat:	oławski	Arkusz:	
Gmina:	Jelcz-Laskowice	Nr działki:	
Miejscowość:	Miłoszyce	GPS:	51.062936200, 17.303237200

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1197 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Ulica:	Bzowa
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Ogrodzenie:	tak

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	dolnośląskie
Powiat:	oławski
Gmina:	Jelcz-Laskowice
Miejscowość:	Miłoszyce

OPIS

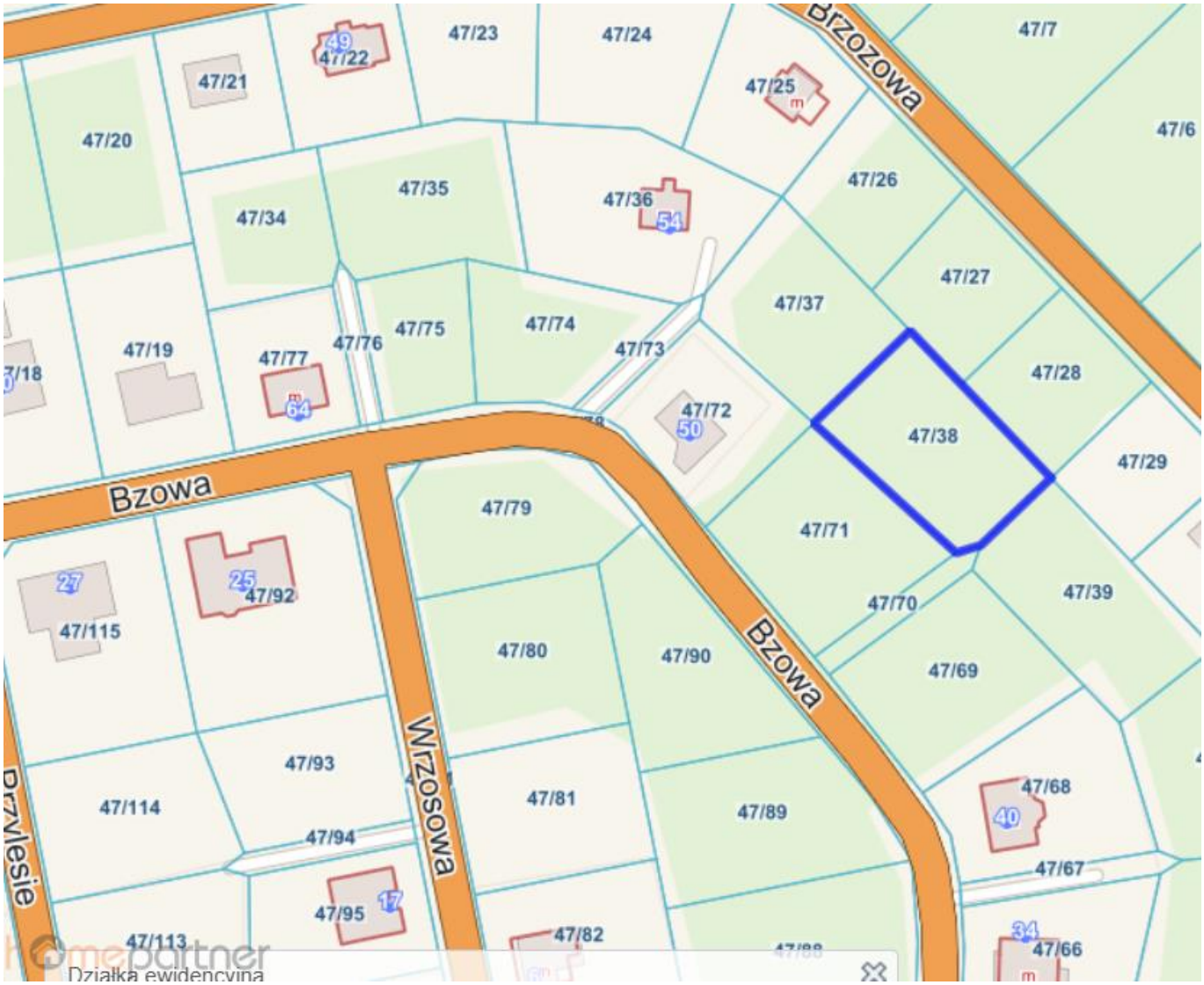
Polecam atrakcyjną nieruchomość gruntową działkę o powierzchni 1197 m2, położoną w w malowniczej miejscowości Miłoszyce (gmina Jelcz-Laskowice, powiat oławski). Największym atutem jest położenie w pobliżu lasu.
Działka w drugiej liniii zabudowy.
Działka o regularnym prostokątnym kształcie. Teren płaski. wraz z działką nabywany jest udział w wewnętrznej działce drogowej.
Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren jest przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną , oznaczenie w planie 10 MN.
Dominująca zabudowa sąsiedztwa - budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne wolnostojąca.
Media: wodociąg, prąd, gaz ziemny, światłowód
LOKALIZACJA
Miłoszyce to miejscowość zlokalizowana na wschód od Wrocławia, w kierunku na Oławę.
Miejsce dobrze skomunikowane z Wrocławiem, ponieważ w miejscowości znajduje się stacja PKO (20 minut do dworca głównego Wrocław), w pobliżu droga szybkiego ruchu S8 oraz wschodnia obwodnica Wrocławia, co pozwala na dojazd w 40 minut do Centrum. W bezpośrednim sąsiedztwie nowe domy jednorodzinne.
- Szkoła Podstawowa, przedszkole, ośrodek zdrowia, fitness, prężnie działająca świetlioca z wieloma zajęciami, boisko do piłki noznej, boisko do kosza, stacja PKP - w miejscowości
- Oława 17 km (23 minuty)
- Jelcz-laskowice 6 km (11 minut)
- do Wrocławia 16 km (21minut)
ZALETY OFERTY
- las w pobliżu
- działka budowlana
WSPÓŁPRACUJEMY RÓWNIEŻ Z POLSKIM PRODUCENTEM DOMÓW PREFABRYKOWANYCH. CHĘTNIE PRZEDSTAWIMY WYCENĘ BUDOWY DOMU.
Zapraszam do rozmów i obejrzenia nieruchomości. Tel. 536 49 61 63
www.home-partner.com.pl
Feel free to talk and see the real property.
For more information please call us +48 889 759 863.
Por favor contáctenos para conocer más sobre la oferta y ver el apartamento. Podemos ayudar con todos los trámites.
Para más información por favor llámanos +48 889 759 863.
DANE KONTAKTOWE:
Monika Łabęska - Cioch
536 496 163
biuro@home-partner.com.pl
Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.
Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	536 496 163
Email:	biuro@home-partner.com.pl
Osoba kontaktowa:	**Home Partner**

Data dodania ogłoszenia: 2026-10-16 18:00:07

ZDJĘCIA


Brzozowa
Bzowa
Wrzosowa
Przylesie
47/7
47/6
47/23
47/24
47/25
47/22
47/21
47/20
47/26
47/35
47/36
47/34
47/27
47/37
47/75
47/74
47/76
47/73
47/19
47/77
47/28
47/72
47/38
47/29
47/79
47/71
47/92
47/115
47/70
47/39
47/80
47/90
47/69
47/93
47/68
47/114
47/81
47/89
47/94
47/67
47/95
47/113
47/82
47/66
Działka ewidencyjna

homepartner

homepartner

←OPOLE - WROCŁAW→
DOLNY ŚLĄSK

homepartner

homepartner