

WZ Woda prąd gaz kanalizacja w pobliżu - Pakosław

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 144 899 / 141,78 zł/m²

Województwo:	Wielkopolskie	Obręb:	
Powiat:	rawicki	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Pakosław	GPS:	51.6157166, 17.0637180

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1022 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Ogrodowa
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Wielkopolskie
Powiat:	rawicki
Miejscowość:	Pakosław

OPIS

Szukasz miejsca pod budowę własnego domu w spokojnej, dobrze zagospodarowanej miejscowości? Ta działka w Pakosławiu łączy regularny kształt, dostęp do infrastruktury i wygodne położenie blisko codziennych udogodnień.

Na sprzedaż działka budowlana o powierzchni 1022 m², położona przy ulicy Ogrodowej w Pakosławiu, w powiecie rawickim. Nieruchomość ma kształt prostokąta o wymiarach około 50 × 20 m i jest płaska, sucha oraz niezabudowana.

Warunki zabudowy i możliwości zagospodarowania - Dla działki wydano warunki zabudowy pod budowę domu jednorodzinnego. Regularny kształt i płaskie ukształtowanie terenu ułatwiają planowanie przyszłego zagospodarowania posesji.

Działka znajduje się w sąsiedztwie nowych domów jednorodzinnych oraz terenów zielonych. To propozycja dla osób, które chcą stworzyć własną przestrzeń do życia w miejscowości zapewniającej dostęp do podstawowych usług.

Media i dojazd - W pobliżu działki dostępna jest infrastruktura techniczna, która może ułatwić przygotowanie inwestycji. Prąd i woda znajduje się w drodze - dostępność i warunki przyłączenia poszczególnych mediów należy potwierdzić u właściwych gestorów sieci.

Informacje dotyczące kanalizacji, gazu i internetu wskazują na ich dostępność w okolicy, jednak szczegółowe warunki przyłączenia wymagają weryfikacji. Do nieruchomości przynależy udział w drodze dojazdowej, obejmujący działkę nr 328/16.

Wygodna lokalizacja w Pakosławiu - Ulica Ogrodowa położona jest w centralnej części miejscowości, w pobliżu sklepów, placówek edukacyjnych i punktów usługowych. W niedużej odległości znajdują się między innymi market Dino, sklep Biedronka, szkoła, przedszkole oraz przychodnia lekarska.

W okolicy dostępne są również paczkomaty, lokalne punkty usługowe oraz tereny rekreacyjne. Dodatkowym atutem jest bliskość Pałacu w Pakosławiu i otaczającego go parku, które stanowią charakterystyczne miejsca na mapie miejscowości. Odległości do okolicznych miejscowości:

Jutrosin - około 8 km
Miejska Górka - około 10 km
Rawicz - około 15-16 km
Krotoszyn - około 36-41 km
Wrocław - około 80 km
Poznań - około 135 km

Informacje formalne - Przedmiotem sprzedaży jest działka nr 328/22 o powierzchni 1022 m², wraz z udziałem w drodze oznaczonej numerem 328/16. Nieruchomość posiada księgę wieczystą bez obciążeń, co stanowi istotny atut przy planowaniu zakupu.

Cena: 144 900 zł. Jeśli szukasz działki pod budowę domu w Pakosławiu, zapraszam do kontaktu i poznania szczegółów oferty. Zapewniam kompleksową obsługę transakcji od A do Z - od prezentacji nieruchomości i weryfikacji dokumentów po finalizację zakupu u notariusza. Oferuję również bezpłatną pomoc w uzyskaniu korzystnego finansowania.

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 791276207
Email: adam.brzezinski@pozysknieruchomosci.com
Osoba kontaktowa:



Pozysk Nieruchomości
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-10-16 13:00:06

ZDJĘCIA



















