

## Justynów MPZP działka budowlana 1813m2 media w drodze - Justynów

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 299 000 / 164,92 zł/m<sup>2</sup>

|              |                 |             |                       |
|--------------|-----------------|-------------|-----------------------|
| Województwo: | Łódzkie         | Obręb:      |                       |
| Powiat:      | Łódzki Wschodni | Arkusze:    |                       |
| Gmina:       | Andrespol       | Nr działki: |                       |
| Miejscowość: | Justynów        | GPS:        | 51.7273112, 19.677714 |

### DANE DZIAŁKI

|                                              |                                         |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Powierzchnia:                                | 1813 m <sup>2</sup>                     |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: | m <sup>2</sup>                          |
| Obwód:                                       | 0 m                                     |
| Rodzaj prawa:                                | własność                                |
| Typ działki - przeznaczenie:                 | pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną |

|                    |                                     |
|--------------------|-------------------------------------|
| Uzbrojenie:        | prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna |
| Ogrodzenie:        | nie                                 |
| Rodzaj nawierzchni | droga o nawierzchni asfaltowej      |

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

|              |                 |
|--------------|-----------------|
| Województwo: | Łódzkie         |
| Powiat:      | Łódzki Wschodni |
| Gmina:       | Andrespol       |
| Miejscowość: | Justynów        |

## OPIS

Działka budowlana 1813 m<sup>2</sup> – Justynów, ul. Hulanka 27, gm. Andrespol

Na sprzedaż atrakcyjna działka budowlana o powierzchni **1813 m<sup>2</sup>**, położona w malowniczej miejscowości Justynów, przy ul. Hulanka 27, w gminie Andrespol, w województwie łódzkim.

Działka powstaje w wyniku podziału nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym **1380/14**. Docelowy numer działki to roboczo **1380/27** – podział jest w trakcie realizacji.

### Media w drodze:

- prąd,
- gaz,
- kanalizacja.

Nieruchomość jest nieogrodzona i obecnie dość mocno porośnięta drzewami, co daje przyszłemu właścicielowi możliwość samodzielnego zaplanowania zagospodarowania terenu i stworzenia wymarzonej przestrzeni wokół domu.

### Justynów – spokój i bliskość Łodzi

Justynów to urokliwa miejscowość ceniona za zielone otoczenie, kameralny charakter oraz dogodną lokalizację w pobliżu Łodzi. To propozycja dla osób, które chcą zamieszkać z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie zachować wygodny dostęp do miasta.

Duża powierzchnia działki daje wiele możliwości aranżacji przestrzeni wokół przyszłego domu, ogrodu czy strefy wypoczynkowej.

### Najważniejsze informacje:

- **Powierzchnia:** 1813 m<sup>2</sup>
- **Lokalizacja:** Justynów, ul. Hulanka 27
- **Gmina:** Andrespol
- **Województwo:** łódzkie
- **Numer obecnej działki:** 1380/14
- **Numer roboczy po podziale:** 1380/27
- **Stan prawny podziału:** w trakcie realizacji
- **Ogrodzenie:** brak
- **Media:** prąd, gaz i kanalizacja w drodze

Jeśli szukasz przestronnej działki w zielonej okolicy, blisko Łodzi, na której stworzysz dom dopasowany do własnych potrzeb, ta oferta może być właśnie dla Ciebie.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji i umówienia prezentacji nieruchomości. Marta Korzeniewska

tel.: 601-961-313

e-mail: m.korzeniewska@muvon.pl

Marzena Kisielska  
tel.: 513 156 193  
e-mail: m.kisielska@muvon.pl

strona internetowa: [www.muvon.pl](http://www.muvon.pl)

Doradcy finansowi współpracujący z Muvon Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Zapraszamy również do naszego oddziału:

Muvon Łódź Centrum | 90-039 Łódź, ul. Nawrot 85a/2 (wejście od ul. Wysokiej), tel.: 42 307 24 61

Idealna oferta dla osób ceniących wygodę, lokalizację i nowoczesne wykończenie. Zapraszamy do kontaktu i umówienia się na prezentację.

Kontakt: Marta Korzeniewska tel: 601 961 313 [m.korzeniewska@muvon.pl](mailto:m.korzeniewska@muvon.pl)

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:

601 961 313

Email:

[m.korzeniewska@muvon.pl](mailto:m.korzeniewska@muvon.pl)

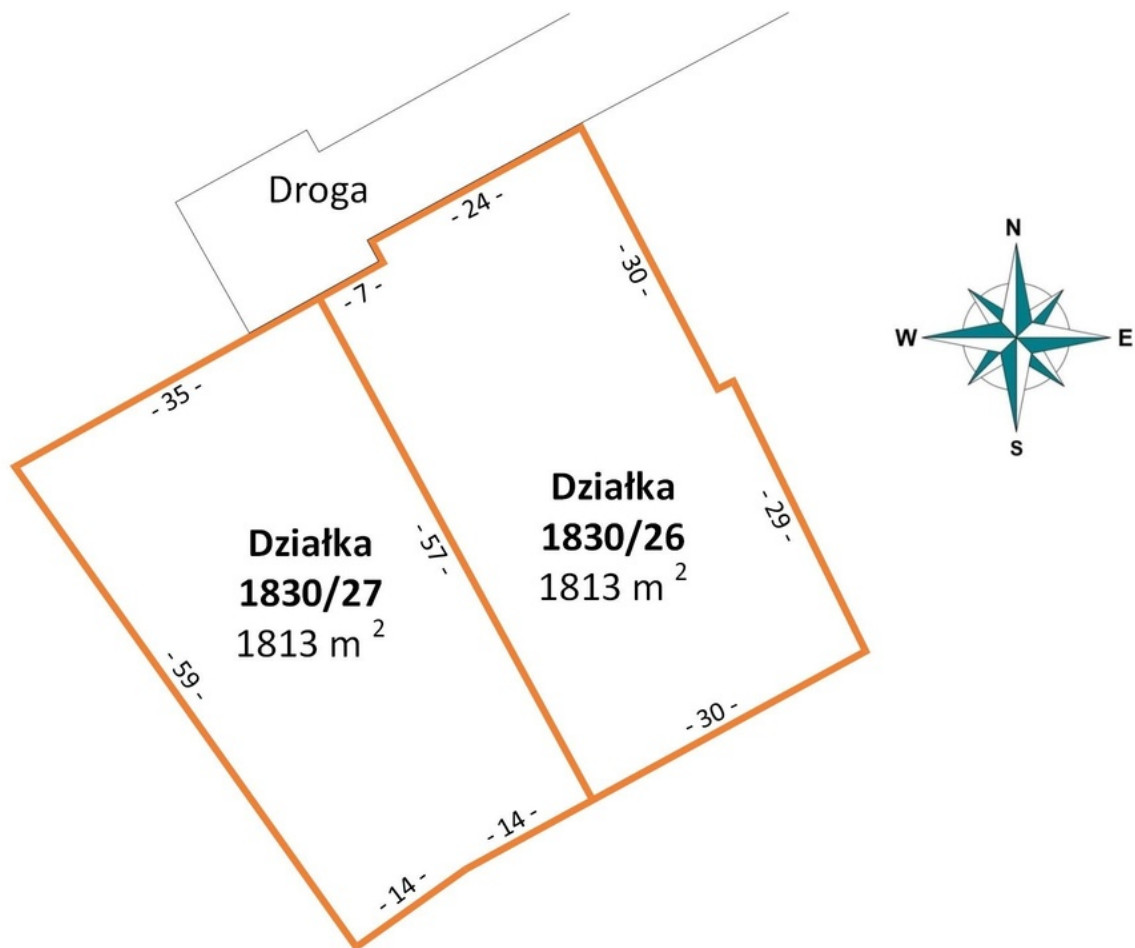
Osoba kontaktowa:



**Muvon Nieruchomości**

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-10-15 16:00:06



Rzut przybliżony. Służy jedynie celom poglądowym, nie może być podstawą prac budowlanych.







