najlepszedzialki.pl

Na sprzedaż działka budowlana - Wola Niemiecka

Oferta działki nr identyfikatora 060911_2.0026.623/16

Cena: 531 000 / 249,65 zł/m²

Województwo:	lubelskie	Obręb:	
Powiat:	lubelski	Arkusz:	
Gmina:	Niemce	Nr działki:	623/16
Miejscowość:	Wola Niemiecka	GPS:	51.363706972, 22.609184048

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	2127 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Ulica:	Wola Niemiecka
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Kształt:	regularny (prostokątny, kwadratowy)
Uzbrojenie:	prąd,gaz,kanalizacja sanitarna,internet
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	brak obiektów

LOKALIZACJA

Województwo:	lubelskie
Powiat:	lubelski
Gmina:	Niemce
Miejscowość:	Wola Niemiecka
Kod pocztowy:	21-025

OPIS

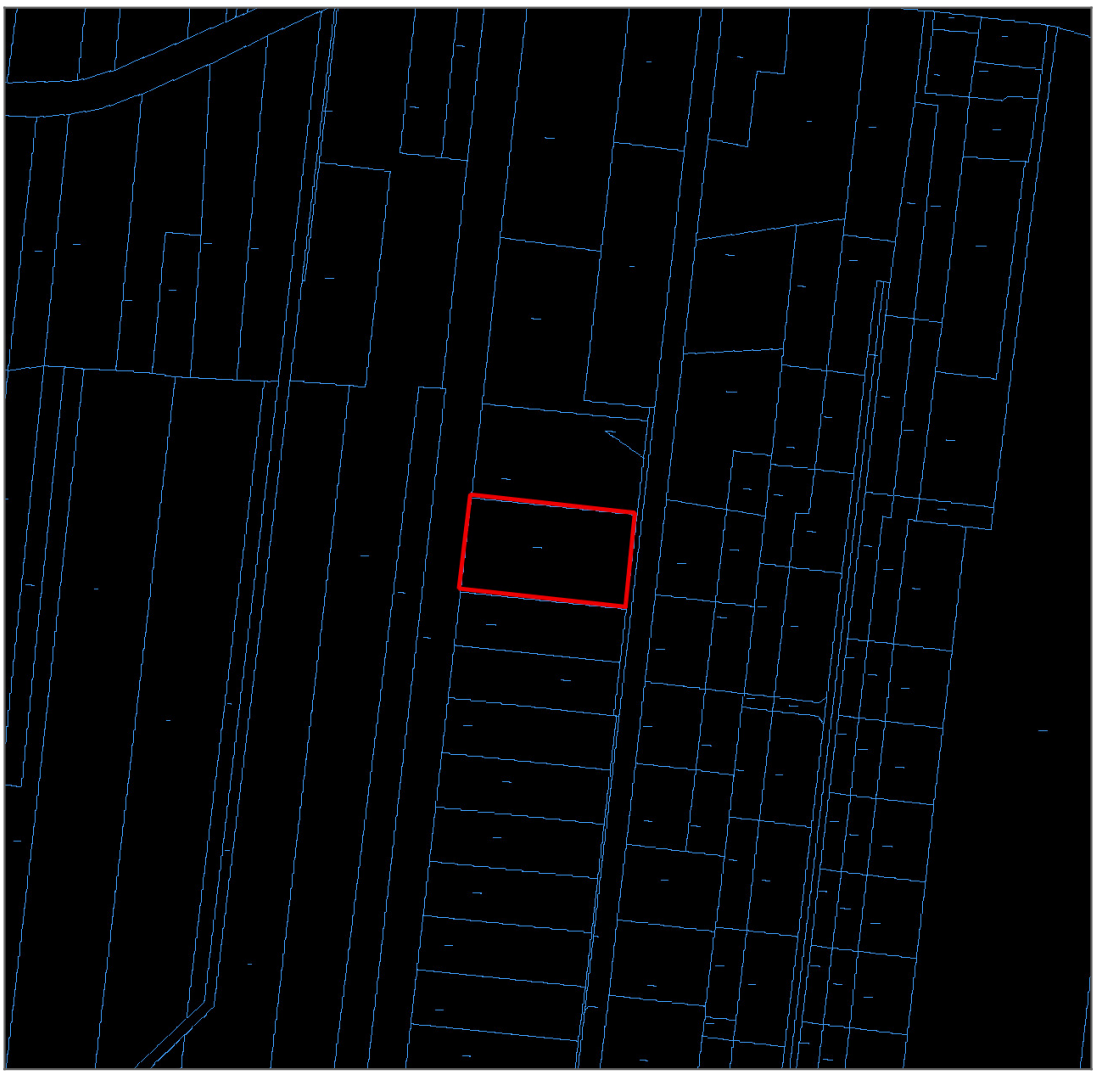
Oferta sprzedaży działki budowlanej w [b]Woli Niemieckiej [/b] o pow [b]2127 m2. [/b]
[b]Podstawowe informacje:[/b]
[list] [*][b]Powierzchnia działki:[/b] 2127 m^2 (21 ar)[*][b]Lokalizacja:[/b] Wola Niemiecka, gmina Niemce[*] [b]Pierwsza linia [/b] zabudowy/możliwość podziału [*][b]Dostęp:[/b] bezpośredni, asfaltowy dojazd do drogi gminnej[/list]
[b]Charakterystyka nieruchomości:[/b]
[list] [*]Działka rozłożona na powierzchni 2127 m^2, z bezpośrednim dostępem do asfaltowej drogi gminnej, zapewniającej komfort i wygodę dojazdu. [*]W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka budowlana[/list][list] [*]Media dostępne na działce: prąd, gaz, światłowód - wszystko, by ułatwić szybkie rozpoczęcie inwestycji. [*]Teren jest płaski, dobrze nasłoneczniony, co sprzyja zarówno budowie, jak i relaksowi na łonie natury. [*]Otoczenie pełne zieleni, lasów i szlaków turystycznych, co czyni to miejsce idealnym do rekreacji i wypoczynku.[/list]
[b]Dodatkowe informacje:[/b]
[list] [*]Księga wieczysta wolna od obciążeń, gotowa do natychmiastowego przejęcia. [*]Działka przygotowana do własnej aranżacji i zagospodarowania według indywidualnych potrzeb. [*]Brak przeszkód formalnych w rozpoczęciu inwestycji. [/list]
[b]Atuty lokalizacji:[/b]
[list] [*]Spokojna, cicha okolica, sprzyjająca odpoczynkowi i relaksowi, a zarazem blisko Lublina. [*]Piękne widoki na otaczającą naturę, lasy i pola. [*]Bliskość atrakcji turystycznych: liczne ścieżki rowerowe, piesze szlaki, możliwość wędkowania oraz grzybobrania. [*]Komfortowy dojazd do Lublina tylko około 14 km, co gwarantuje świetną komunikację, jednocześnie zapewniając spokój na uboczu miejskiego zgiełku. [*]W pobliżu dostępne sklepy, restauracje oraz punkty usługowe, zapewniające wygodę codziennego życia.[/list]
Serdecznie zapraszamy do kontaktu, aby uzyskać więcej szczegółów i umówić się na obejrzenie tej wyjątkowej działki.
Oferta dostępna tylko i wyłącznie za pośrednictwem [b]AD REM NIERUCHOMOŚCI CEZARY PAPLIŃSKI[/b].
Więcej informacji znajdziesz na naszej stronie: [b]www.ad-rem.lublin.pl[/b](http://www.ad-rem.lublin.pl)
[b]Kontakt:[/b]
[b]Tomasz Łozowski - tel. 609 449 449 [/b]
[b]E-mail: tomasz.lozowski@ad-rem.lublin.pl [/b]
Chętnie pomogę w sprzedaży lub wynajmie nieruchomości - zaufaj profesjonalistom!
Uwaga: powyższa oferta ma charakter informacyjny, może ulec aktualizacji i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 kodeksu cywilnego oraz innych obowiązujących przepisów.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	609 449 449
Email:	tomasz.lozowski@ad-rem.lublin.pl
Osoba kontaktowa:	**AD REM Nieruchomości**

Data dodania ogłoszenia: 2026-10-15 00:15:05

PARAMETRY DZIAŁKI



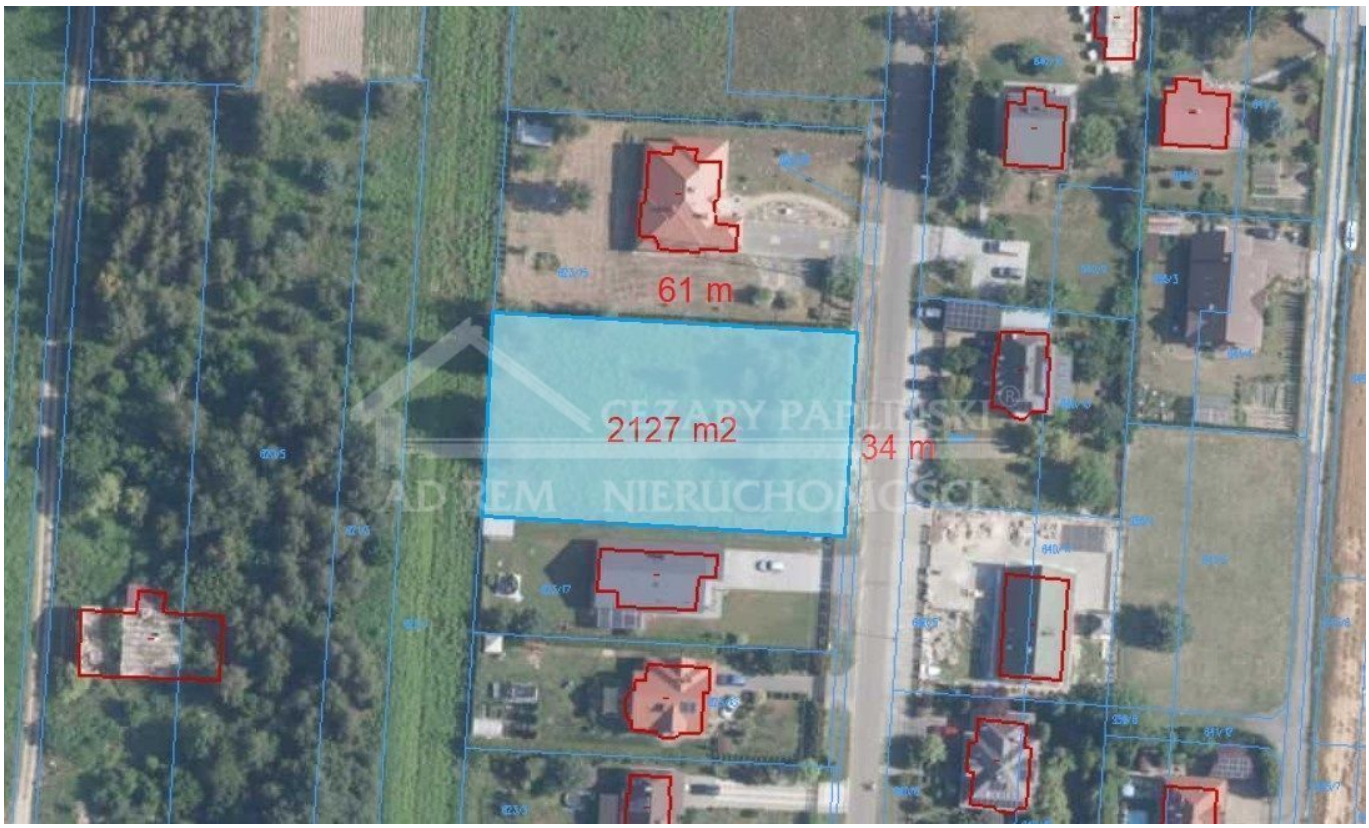
źródło mapy: geoportal.gov.pl

Legenda:

obrys przedmiotowej działki

granice działek ewidencyjnych

ZDJĘCIA



AD REM NIERUCHOMOŚCI

AD REM
GAZ