

Ucieknij od zgiełku Działka gotowa na Twój nowy dom - Karzec

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 80 000 / 80,00 zł/m²

Województwo:	Wielkopolskie	Obręb:	
Powiat:	Gostyński	Arkusze:	
Gmina:	Krobia	Nr działki:	
Miejscowość:	Karzec	GPS:	51.75704, 16.9045556

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1000 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda, gaz, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Wielkopolskie
Powiat:	Gostyński
Gmina:	Krobia
Miejscowość:	Karzec

OPIS

Marzysz o własnym kawałku ziemi, gdzie rano przywita Cię śpiew ptaków, a wieczorem zrelaksujesz się na tarasie w otoczeniu zieleni? Jeśli tak, ta propozycja jest stworzona dla Ciebie!

Mam przyjemność zaprezentować na sprzedaż pięknie położoną działkę (nr ewidencyjny 113/2) w malowniczej i spokojnej miejscowości Karzec (gmina Krobia, powiat gostyński).

Najważniejsze informacje o nieruchomości:

- **Powierzchnia:** 1000 m² – to idealny, bardzo poszukiwany metraż, który zapewni wystarczająco dużo miejsca na wymarzony dom i wygodny ogród, a jednocześnie nie przytłoczy Cię nadmiarem obowiązków przy jego utrzymaniu.
- **Stan prawny i dokumentacja:** Teren posiada **bezterminową decyzję o warunkach zabudowy**, co pozwala na szybkie rozpoczęcie inwestycji. Co więcej, do dyspozycji jest już **opinia hydrogeologiczna pod studnię**, co zdejmuje z Twoich barków część formalności!

Lokalizacja i dlaczego warto tu zamieszkać:

Karzec to spokojna okolica, zlokalizowana w sąsiedztwie lasu i pięknej przyrody. Zamieszkanie w takim miejscu to codzienna dawka świeżego powietrza, brak stresu i hałasu typowego dla miasta oraz świetne warunki do aktywnego wypoczynku – spacerów czy wycieczek rowerowych. To także bezpieczna i zdrowa przestrzeń dla Twojej rodziny.

Życie w harmonii z naturą nie oznacza jednak rezygnacji z komfortu:

- W odległości zaledwie ok. 2,5 km znajduje się sklep, w którym zrobisz codzienne zakupy.
- Szybki dojazd do większego miasta – Gostyń oddalony jest o zaledwie 18 km.

Cena: 80 000,00 zł (to tylko 80 zł za m²!) Cena podlega negocjacji dla zdecydowanego klienta.

Uwaga! W ofercie naszego biura posiadamy w tej samej lokalizacji również inne działki:

- nr 113/1 - pow. 1890 m²
- nr 113/3 - pow. 1000 m²
- nr 113/4 - pow. 1103 m²
- nr 113/5 - pow. 1931 m²

Zapraszam do kontaktu i obejrzenia działki w terenie. Poczuj niesamowity klimat tego miejsca na własnej skórze! Z chęcią przeprowadzę Cię przez cały proces zakupu.

Zadzwoń i umów się na prezentację.

W celu ustalenia terminu proszę o kontakt.

Anastazja Bruzi

Tel: 786 105 198

E-mail: a.bruzi@muvon.pl

www.muvon.pl

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Kontakt: Anastazja Bruzi tel: 786105198 a.bruzi@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 786105198
Email: a.bruzi@muvon.pl
Osoba kontaktowa:



Muvon Nieruchomości
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-10-14 12:00:07







