najlepszedzialki.pl

Działka budowlana wz 1488 mkw Bobowo - Bobowo

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 150 000 / 100,81 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	starogardzki	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Bobowo	GPS:	53.8814362, 18.5603903

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1488 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	starogardzki
Miejscowość:	Bobowo

OPIS

Na sprzedaż działka budowlana 1488 m² - Bobowo, powiat starogardzki

Szukasz miejsca pod budowę wymarzonego domu jednorodzinnego? Ta oferta może być właśnie dla Ciebie!

Na sprzedaż atrakcyjna działka o powierzchni 1488 m², położona w miejscowości Bobowo, w powiecie starogardzkim, w województwie pomorskim. To propozycja dla osób, które planują budowę własnego domu i poszukują gruntu z określonymi warunkami zabudowy.

Najważniejsze informacje o nieruchomości

Lokalizacja: Bobowo, gmina Bobowo, powiat starogardzki

Powierzchnia: 1488 m²

Przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna zgodnie z wydaną decyzją o warunkach zabudowy

Dojazd: dostęp do drogi publicznej gminnej ul. Rzeczna poprzez działki dróg wewnętrznych nr 358 i 559

Warunki zabudowy: wydana decyzja dotycząca budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną.

Możliwości zabudowy

Dużym atutem nieruchomości jest wydana decyzja o warunkach zabudowy, określająca parametry planowanej inwestycji. Zgodnie z dokumentacją przewidziano m.in.:

maksymalną powierzchnię zabudowy do 250 m²,

szerokość elewacji frontowej do 18 m,

wysokość zabudowy do 9,5 m,

dach dwuspadowy lub wielospadowy o kącie nachylenia od 25° do 45°.

Parametry te pozwalają na zaplanowanie domu jednorodzinnego z uwzględnieniem indywidualnych potrzeb przyszłych właścicieli, w granicach określonych decyzją oraz obowiązującymi przepisami.

Uzbrojenie i możliwości odprowadzania ścieków

Energia elektryczna w drodze głównej - przy ul. Rzecznej

Dokumentacja określa możliwość docelowego zaopatrzenia w wodę z sieci wodociągowej, a przejściowo ze studni. W zakresie odprowadzania ścieków przewidziano zbiornik bezodpływowy lub przydomową oczyszczalnię ścieków, z uwzględnieniem wymaganych warunków technicznych i przepisów.

Dlaczego warto rozważyć tę ofertę?

Działka o powierzchni 1488 m² daje możliwość zaplanowania domu oraz zagospodarowania przestrzeni wokół niego zgodnie z własną wizją. Wydana decyzja o warunkach zabudowy stanowi istotną podstawę do przygotowania kolejnych etapów planowanej inwestycji.

To propozycja dla osób, które chcą stworzyć własne miejsce do życia i poszukują gruntu z określonymi możliwościami zabudowy.

Zapraszamy do kontaktu z biurem nieruchomości w celu uzyskania dodatkowych informacji, poznania ceny oraz umówienia prezentacji działki.

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.
Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	728768553
Email:	martynam@nieruchomosci-apartament.pl
Osoba kontaktowa:	**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-10-13 17:30:06

ZDJĘCIA




APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!