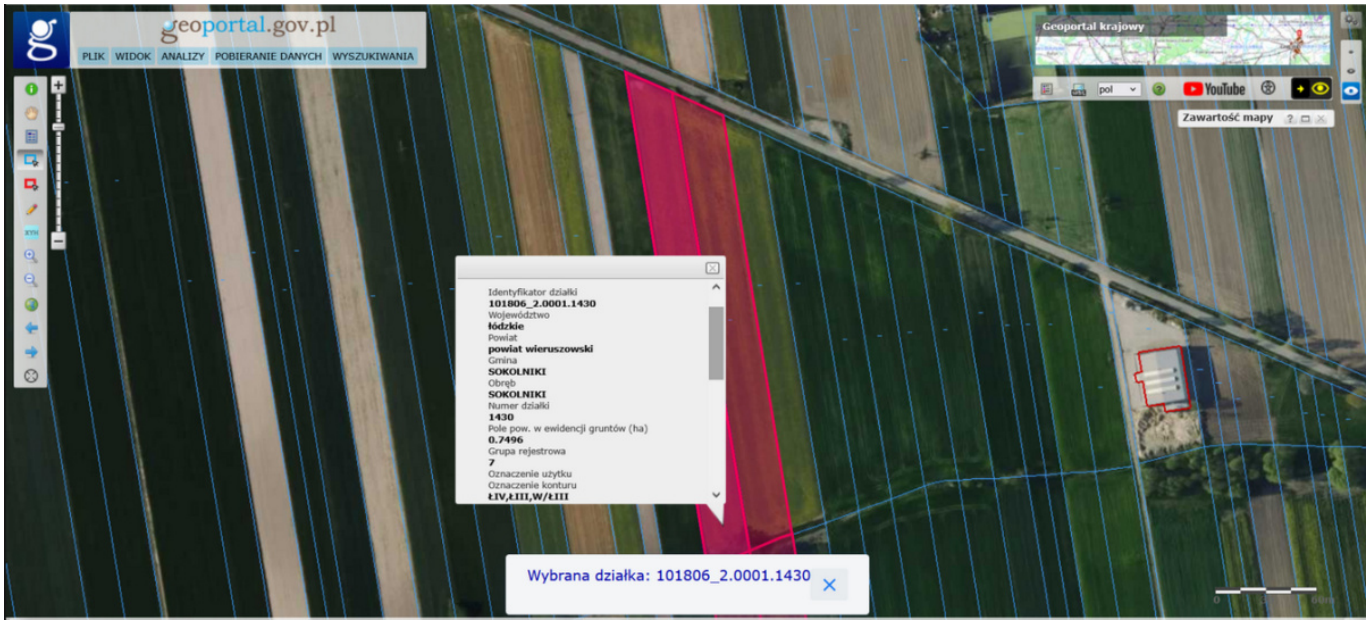
najlepszedzialki.pl

TEREN INWESTYCYJNY 5,26 ha. PRODUKCJA-USŁUGI -BTS-PV. Przy S8 Węzeł Wieluń.

Oferta działki nr identyfikatora 101806_2.0001.1430



Cena: 1 450 000 / 193,44 zł/m²

Województwo:	łódzkie	Obręb:	SOKOLNIKI
Powiat:	wieruszowski	Arkusz:	
Gmina:	Sokolniki	Nr działki:	1430
Miejscowość:	Sokolniki	GPS:	51.301, 18.339

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	7496 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	11 768 m²
Obwód:	634.84 m
Rodzaj prawa:	własność
Ulica:	Wieluńska
Źródło informacji planistycznej:	studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę magazynową/produkcyjną,pod zabudowę handlową/usługową
Wydane decyzje:	wyjazd/wjazd na działkę
Kształt:	regularny (prostokątny, kwadratowy)
Ukształtowanie terenu:	płaski
Uzbrojenie:	prąd,kanalizacja sanitarna

Dojazd:	droga publiczna
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej
Sąsiedztwo	zabudowa usługowa,zabudowa przemysłowa/magazynowa

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	brak obiektów

LOKALIZACJA

Województwo:	łódzkie
Powiat:	wieruszowski
Gmina:	Sokolniki
Miejscowość:	Sokolniki
Kod pocztowy:	98-420

OPIS

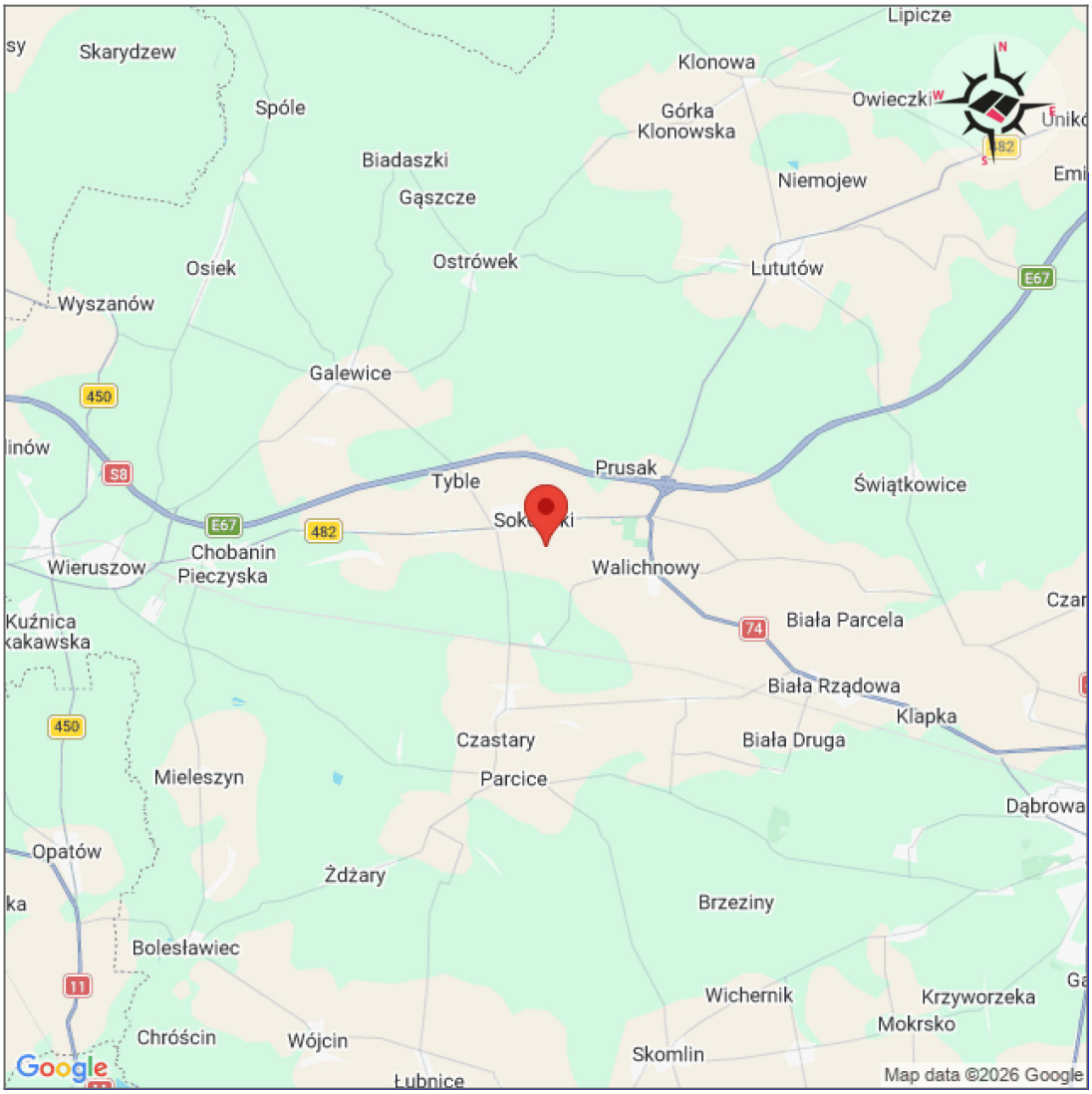
Do działki 1430 o powierzchni 7496 m2, przylega działka nr. 1431 o pow .7214 m2. te dwie działki mają studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego . Część frontowa o powierzchni 14710 m2, przeznaczona jest pod zabudowę produkcyjno-usługową z bardzo korzystnymi parametrami .Maksymalna powierzchnia zabudowy do 80% . Dopuszczalna wysokość zabudowy do 20-25m. .Szerokość tych działek to 64m,do trasy S8 5km węzeł Wieluń.Do tych dwóch działek przylegają dwie działki o łącznej powierzchni 37474 m2, ziemi rolnej. Możliwość negocjacji ceny dla zdecydowanego kupującego.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	502616844
Email:	jankoxx@wp.pl
Osoba kontaktowa:	Jan Oferta prywatna

Data dodania ogłoszenia: 2026-10-13 16:04:31

POŁOŻENIE DZIAŁKI



PARAMETRY DZIAŁKI



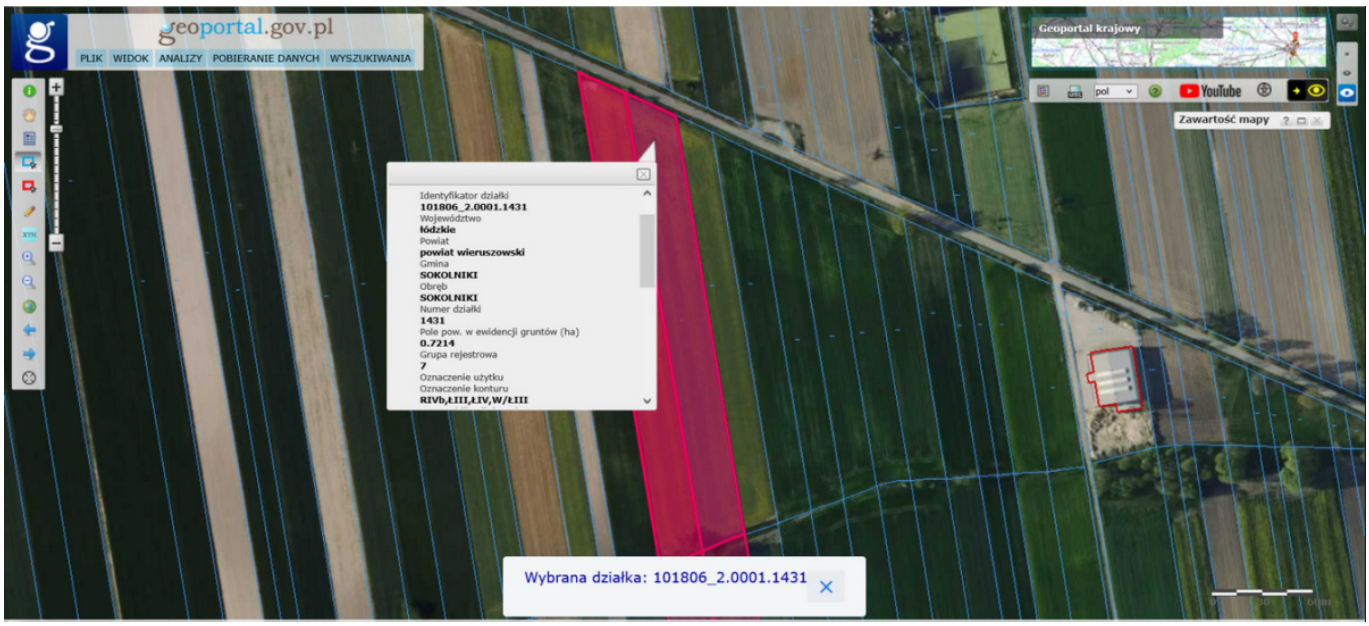
źródło mapy: geoportal.gov.pl

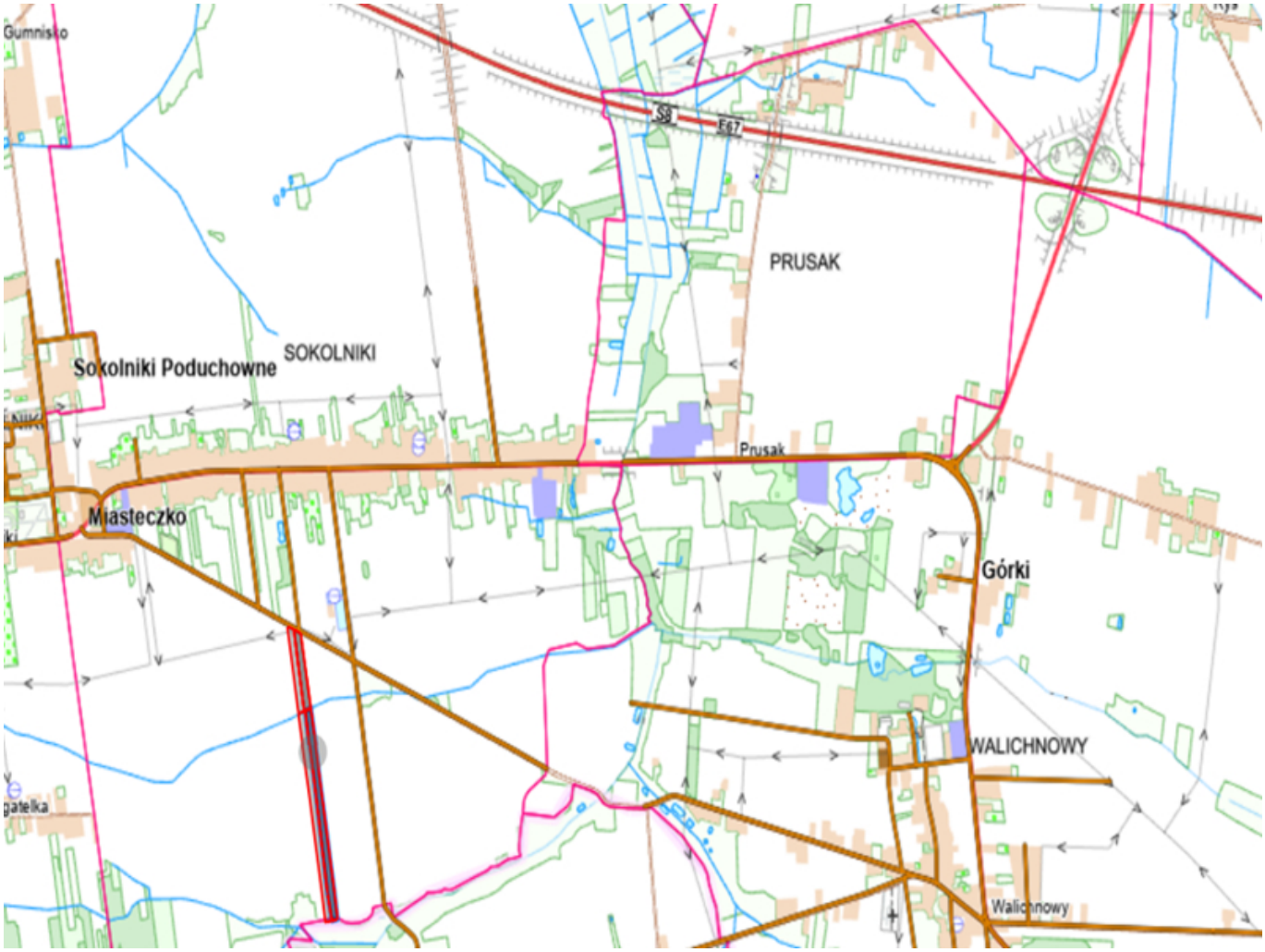
Legenda:

obrys przedmiotowej działki

granice działek ewidencyjnych

ZDJĘCIA


geoportal.gov.pl
PLIK WIDOK ANALIZY POBIERANIE DANYCH WYSZUKIWANIA
Geoportal krajowy
YouTube
Zawartość mapy
Identyfikator działki
101806_2.0001.1431
Województwo
łódzkie
Powiat
powiat wieruszowski
Gmina
SOKOLNIKI
Obręb
SOKOLNIKI
Numer działki
1431
Pole pow. w ewidencji gruntów (ha)
0.7214
Grupa rejestrowa
7
Oznaczenie użytku
Oznaczenie konturu
RIVb,LIII,LIV,W/LIII
Wybrana działka: 101806_2.0001.1431


Gumnisko
S8
F67
PRUSAK
Sokolniki Poduchowne
SOKOLNIKI
Prusak
Miasteczko
Górki
WALICHNOWY
Walichnowy



