

## W otulinie lasu Idealna działka pod Twój dom - Mała Piaśnica

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 403 000 / 198,72 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	pucki	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Mała Piaśnica	GPS:	54.7058307, 18.2177673

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	2028 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	pucki
Miejscowość:	Mała Piaśnica

## OPIS

### DZIAŁKA W OTULINIE LASU! OAZA SPOKOJU!

#### LOKALIZACJA:

Działka znajduje się na pograniczu dwóch wsi Domatówka oraz Małej Piaśnicy. Nieruchomość oddalona jest o 10km od Wejherowa, 20km od Karwi, Dębek, Pucka i 35km od Gdyni. Działka znajduje się w zacisznym miejscu ale jednocześnie blisko trasy Wejherowo - Karwia co ułatwi szybkie dostanie się do wyżej wymienionych miejscowości. W promieniu 5 km znajdziemy szkołę, kościół, aptekę, przedszkole, punkt pocztowy czy sklep spożywczy.

#### DZIAŁKA:

Działka położona w otulinie lasu, o kształcie prostokąta i powierzchni ok. 2028m<sup>2</sup>, położona w otulinie lasów Puszczy Darżlubskiej (30 km od centrum Gdyni, żabi skok nad morze). Teren płaski, nieogrodzony, częściowo porośnięty drzewami. Przez działkę przebiega napowietrzna linia energetyczna - istnieje możliwość uzyskania odszkodowania od ENERGII. Linie energetyczną można poprowadzić pod działką, co wiąże się kosztem ok 40-50 tys.

MEDIA: Prąd na działce, woda w drodzejazdowej.

Dojazd do działki drogą gminną, utwardzoną

Teren nie jest objęty MPZP, możliwość uzyskania WZ, w najbliższym sąsiedztwie domy jednorodzinne.

Księga wieczysta czysta- nieruchomość bez obciążeń.

Jeśli szukasz działki blisko Trójmiasta, a jednocześnie potrzebujesz spokoju i bliskości natury, ta oferta jest dla Ciebie!

Zapraszam na prezentację, to naprawdę wyjątkowa oferta.

#### KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

## DANE KONTAKTOWE

Telefon: 798 568 568

Email: zgloszenia@partnerzy.pl

Osoba kontaktowa:



**PARTNERZY** Agencja Nieruchomości sp. z o.o.  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-09-10 18:02:02













