

Na sprzedaż działka budowlana - Lublin

Oferta działki nr identyfikatora 066301_1.0067.AR_6.711/1



Cena: 497 000 / 206,48 zł/m²

Województwo:	lubelskie	Obręb:	
Powiat:	Lublin	Arkusze:	
Gmina:	Lublin	Nr działki:	711/1
Miejscowość:	Lublin	GPS:	51.186314212, 22.623149963

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	2407 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Zdrowa
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Kształt:	regularny (prostokątny, kwadratowy)
Uzbrojenie:	gaz, zbiornik bezodpływowy na nieczystości, internet

Ogrodzenie:	nie
-------------	-----

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	brak obiektów
------------	---------------

LOKALIZACJA

Województwo:	lubelskie
Powiat:	Lublin
Gmina:	Lublin
Miejscowość:	Lublin
Kod pocztowy:	20-809

OPIS

[b]Działka budowlana z Warunkami Zabudowy - Lublin, obręb Głusk | 2 407 m²[/b]
 Na sprzedaż atrakcyjna działka o powierzchni [b]2 407 m²[/b], położona [b]w granicach administracyjnych Lublina[/b], w obrębie Głusk, w pobliżu ul. Zdrowej.
 To miejsce dla osób, które chcą mieszkać blisko miasta, a jednocześnie cenią ciszę, zielen i kameralną zabudowę. Do [b]Lublin Plaża[/b] jest zaledwie ok. [b]8 km[/b], a w najbliższym sąsiedztwie znajdują się domy jednorodzinne.
 Działka posiada [b]bezterminowe Warunki Zabudowy z marca 2026 r.[/b], przewidujące możliwość zabudowy ok. [b]10% powierzchni działki[/b], przy zachowaniu minimum [b]40% powierzchni biologicznie czynnej[/b]. Dopuszczona jest budowa domu z dachem wielospadowym.
 [b]Atuty nieruchomości:[/b]
 [list][*]
 działka nr 708,
 [*]
 regularny, prostokątny kształt,
 [*]
 dojazd drogą asfaltową, oświetloną,
 [*]
 wodociąg gminny,
 [*]
 możliwość doprowadzenia gazu,
 [*]
 ścieki: szambo lub przydomowa oczyszczalnia,
 [*]
 uregulowany stan prawny, nieruchomość bez obciążeń.
 [/list]
 To propozycja dla osób szukających spokojnego miejsca do budowy domu, bez rezygnacji z wygody, jaką daje życie w Lublinie.
 [b]Oferta dostępna wyłącznie w AD REM NIERUCHOMOŚCI CEZARY PAPLIŃSKI.[/b]
 [b]Kontakt: [/b>katarzyna.paplinska@ad-rem.lublin.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	693 360 360
Email:	katarzyna.paplinska@ad-rem.lublin.pl
Osoba kontaktowa:	AD REM Nieruchomości Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-10-11 00:15:10

PARAMETRY DZIAŁKI



źródło mapy: geoportal.gov.pl

Legenda:

-  obrys przedmiotowej działki
-  granice działek ewidencyjnych







