

4 działki budowlane w Skrzyszowie blisko Tarno - Skrzyszów

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 120 000 / 147,06 zł/m²

Województwo:	małopolskie	Obręb:	
Powiat:	tarnowski	Arkusze:	
Gmina:	Skrzyszów	Nr działki:	
Miejscowość:	Skrzyszów	GPS:	49.9927156, 21.0645866

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	816 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Uzbrojenie:	prąd,gaz,kanalizacja sanitarna

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	małopolskie
--------------	-------------

Powiat:	tarnowski
Gmina:	Skrzyszów
Miejscowość:	Skrzyszów

OPIS

4 działki budowlane w Skrzyszowie - blisko Tarnowa Na sprzedaż oferujemy cztery atrakcyjnie położone działki w Skrzyszowie, w powiecie tarnowskim, zlokalizowane w spokojnej okolicy, a jednocześnie z bardzo dobrym dostępem do Tarnowa oraz głównych tras komunikacyjnych. Nieruchomości stanowią interesującą propozycję zarówno dla osób planujących budowę domu jednorodzinnego, jak i dla inwestorów poszukujących terenów z potencjałem zabudowy mieszkaniowej. Pierwsza nieruchomości ma powierzchnię 0,1414 ha (1414 m²) i znajduje się w drugiej linii zabudowy. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem: 4_1MN.20 - około 535 m² - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Plan dopuszcza również usługi podstawowe oraz zabudowę o charakterze zagrodowym; 4_1ZR.13 - około 858 m² - tereny zieleni nieurządzonej, przeznaczone przede wszystkim pod obudowę biologiczną cieków oraz zieleni nieurządzoną. Przez tą część działki przebiega gazociąg wysokoprężny. Cena 220 000 zł, do negocjacji. Kolejne trzy działki, położone odpowiednio w trzeciej, czwartej i piątej linii zabudowy, mają powierzchnię po 0,0816 ha. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działki oznaczone są symbolem 4_1MN.20, obejmującym tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Cena po 120 000 zł, za każdą działkę - z możliwością negocjacji. Działki mają płaski teren oraz szerokość około 16,5 metrów każda. W bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości dostępne są media - prąd oraz gaz. Zaopatrzenie w wodę wymaga wykonania własnej studni. Obecnie odprowadzanie ścieków może odbywać się za pomocą szamba. Jednocześnie planowana jest rozbudowa sieci kanalizacyjnej - przyłącze kanalizacyjne przewidziane jest na przyszły rok. Działki posiadają udział w drodze nieutwardzonej, zapewniającej dojazd do drogi gminnej asfaltowej. Nieruchomość położona jest zaledwie około 1 km od węzła drogi krajowej nr 94, zapewniającej sprawny dojazd w kierunku Tarnowa i innych miejscowości regionu. W niedalekiej odległości znajduje się również granica Tarnowa oraz rejon ulicy Lwowskiej. Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji oraz umówienia się na prezentację. :: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	600 576 376
Email:	marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	 MR Nieruchomości Marcin Rzepka Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-10-05 21:15:05











