

Działka budowlana w pobliżu Dunajca Szczepanowic - Szczepanowice

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 112 000 / 94,36 zł/m²

Województwo:	małopolskie	Obręb:	
Powiat:	tarnowski	Arkusze:	
Gmina:	Pleśna	Nr działki:	
Miejscowość:	Szczepanowice	GPS:	49.9404319, 20.9114362

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1187 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Uzbrojenie:	prąd, woda, gaz

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	małopolskie
--------------	-------------

Powiat:	tarnowski
Gmina:	Pleśna
Miejscowość:	Szczepanowice

OPIS

Działka budowlana w pobliżu Dunajca - Szczepanowice, gmina Pleśna Na sprzedaż oferujemy działkę budowlaną o powierzchni 0,1187 ha (1187 m²), położoną w miejscowości Szczepanowice, gmina Pleśna, powiat tarnowski. Nieruchomość znajduje się w pierwszej linii zabudowy, w spokojnym i malowniczym otoczeniu luźnej zabudowy jednorodzinnej oraz terenów rekreacyjnych. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem IX-4MN, z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Plan dopuszcza również realizację zabudowy rekreacyjno-letniskowej. Działka ma nieregularny kształt, o przybliżonych wymiarach 32 × 52 × 35 × 22 m, oraz jest umiarkowanie nachylona. Dojazd zapewnia droga gminna asfaltowa, a następnie udział w drodze. Z drugiej strony dojazd również zapewniony - drogą służebną. Na działce dostępny jest prąd, gaz i wodociąg. Do odprowadzania ścieków przewidziano szambo. Dużym atutem nieruchomości jest jej położenie. W okolicy dominuje luźna zabudowa domów jednorodzinnych. W pobliżu znajduje się winnica oraz rzeka Dunajec. Do centrum miejscowości jest około 3,5 km, natomiast do Tarnowa około 15 km. Cena 112 000 zł, z możliwością negocjacji. Istnieje również możliwość zakupu dwóch sąsiednich działek o powierzchni 0,1128 ha oraz 0,1419 ha. Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji oraz umówienia się na prezentację. :: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	600 576 376
Email:	marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	 MR Nieruchomości Marcin Rzepka Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-10-05 21:15:05













