

Działka z warunkami zabudowy w pięknym miejscu - Małe Chełmy-Wybudowanie

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 501 820 / 55,00 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	Małe Chełmy	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Małe Chełmy-Wybudowanie	GPS:	53.9073918, 17.6360827

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	9124 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	Małe Chełmy
Miejscowość:	Małe Chełmy-Wybudowanie

OPIS

LOKALIZACJA: Nieruchomość położona jest w miejscowości Małe Chełmy, w spokojnej i malowniczej części Kaszub na wysokości Czapiewic. To idealne miejsce dla osób poszukujących ciszy, prywatności i bliskości natury, z dala od miejskiego zgiełku. Do Brus jest ok. 15 min autem gdzie znajdziemy całe zaplecze usługowe.

Okolica zachwyca lasami, jeziorami i pięknymi terenami rekreacyjnymi, które sprzyjają spacerom, wycieczkom rowerowym oraz aktywnemu wypoczynkowi. Kameralny charakter miejscowości zapewnia komfort i poczucie przestrzeni, a jednocześnie lokalizacja pozwala na wygodny dostęp do pobliskich miejscowości i niezbędnej infrastruktury.

DZIAŁKA: 108/1 O powierzchni 9 124 m², lekko nachylona w kształcie trójkąta z wydanymi warunkami zabudowy (bezterminowe) polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego i budynku garażowo- gospodarczego. Warunki zabudowy:

- linia zabudowy- minimum 0,6 m od drogi
- maksymalna intensywność zabudowy 0,01 z tolerancją do 20%
- maksymalna nadziemna intensywność zabudowy nadziemnej: 0,01 z tolerancją do 20%
- udział powierzchni zabudowy- maksymalnie do 1,1% powierzchni działki

a) szerokość elewacji frontowej:

- budynku mieszkalnego 14,5m z tolerancją do 20%
- budynku garażowo- gospodarczego: 0,8 m z tolerancją do 20%

b) wysokość zabudowy

- bud. mieszkalny do 9 m
- bud. garażowo- gosp. do 6 m

Dojazd do działki drogą polną utwardzoną.

Zapraszam po więcej informacji!

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

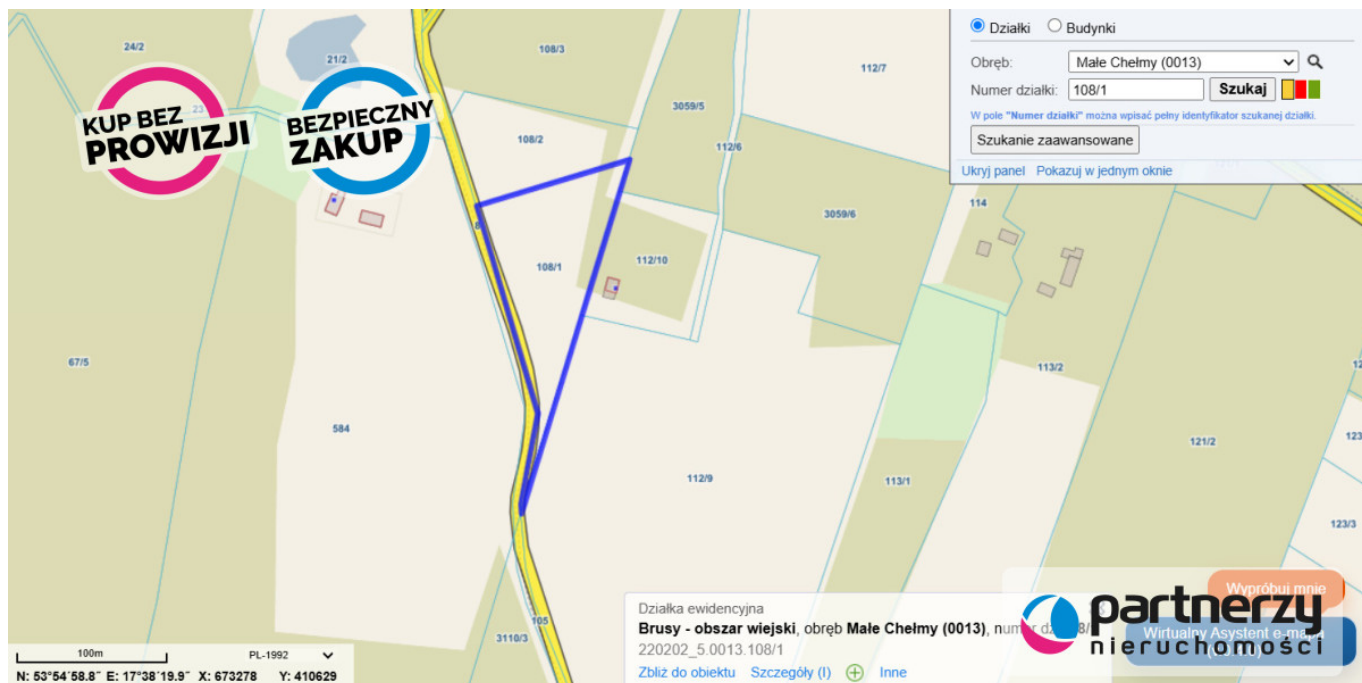
DANE KONTAKTOWE

Telefon:	798 568 568
Email:	zgloszenia@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:	



PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.
Biuro nieruchomości







KUP BEZ
PROWIZJI

BEZPIECZNY
ZAKUP



 **partnerzy**
nieruchomości



KUP BEZ
PROWIZJI

BEZPIECZNY
ZAKUP

 **partnerzy**
nieruchomości

KUP BEZ
PROWIZJI

BEZPIECZNY
ZAKUP



 **partnerzy**
nieruchomości



KUP BEZ
PROWIZJI

BEZPIECZNY
ZAKUP



 **partnerzy**
nieruchomości

