

Syndyk sprzeda kompleks działek - Baranów

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 373 770 / 2,18 zł/m²

Województwo:	lubelskie	Obręb:	
Powiat:	puławski	Arkusz:	
Gmina:	Baranów	Nr działki:	
Miejscowość:	Baranów	GPS:	51.55750000, 22.13590000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	171677 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	rolna

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	lubelskie
Powiat:	puławski

Gmina:	Baranów
Miejscowość:	Baranów

OPIS

Syndyk masy upadłości ogłasza konkurs ofert na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych z wolnej ręki, wchodzących w skład masy upadłości, dla których księgi wieczyste prowadzą:

1. Sąd Rejonowy w Puławach, V Wydział Ksiąg Wieczystych – KW nr LU1P/00106833/6;
2. Sąd Rejonowy w Białej Podlaskiej, V Wydział Ksiąg Wieczystych – KW nr LU1B/00124212/5;
3. Sąd Rejonowy w Chełmie, VI Wydział Ksiąg Wieczystych – KW nr LU1C/00088353/1;
4. Sąd Rejonowy w Radzynie Podlaskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych – KW nr LU1R/00080394/8;

Nieruchomości wchodzą w skład masy upadłości w postępowaniu upadłościowym osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej sygn. akt PO1P/GUp-s/724/2025

Ustalona wartość rynkowa nieruchomości:

– wartość całej nieruchomości na dzień wyceny WRUo: 415.300,00 zł (słownie: czterysta piętnaście tysięcy trzysta złotych).

Cena wywoławcza Sprzedaż następuje zgodnie z treścią art. 491¹¹a p.u., tj. warunkami likwidacji masy upadłości przedstawionymi wierzycielom i sądowni:

– Łączna minimalna cena wywoławcza za wszystkie nieruchomości wynosi 373.770,00 zł (słownie: trzysta siedemdziesiąt trzy tysiące siedemset siedemdziesiąt złotych).

– Ceny minimalne poszczególnych działek zostały określone w Regulaminie.

Zainteresowani mogą składać oferty na zakup wszystkich działek łącznie lub oferty na zakup poszczególnych działek.

Pierwszeństwo ma oferta składana na zakup wszystkich działek łącznie.

Warunkiem przystąpienia do konkursu ofert jest złożenie pisemnej bezwarunkowej oferty oraz wpłacenie wadium.

Oferty w języku polskim należy składać do dnia 30-10-2026 r. do godz. 12:00 (liczy się data wpływu) w zapieczętowanej kopercie na adres: Syndyk Masy upadłości PO1P/GUp-s/724/2025, al. Powstańców Wielkopolskich 75/2; 64-920 PILA, z dopiskiem: „Oferta w Przetargu na nabycie nieruchomości – NIE OTWIERAĆ przed dniem 04-11-2026 r. do godz. 10:00 – konkurs ofert”.

Wybór Oferenta, z którym zostanie zawarta umowa sprzedaży nieruchomości zostanie dokonany przez syndyka na posiedzeniu jawnym, które odbędzie się w dniu 04-11-2026 r. o godz. 10:30 w biurze syndyka.

Zgodnie z §10 pkt 11 Regulaminu Syndyk zastrzega sobie prawo do odwołania konkursu ofert lub jego unieważnienia bez podania przyczyny.

Z operatem szacunkowym oraz pełnym tekstem regulaminu konkursu ofert można zapoznać na stronie syndyka „www.progressedu.com.pl” – zakładka „Oferty sprzedaży -Oferta nieruchomości – dokumenty do pobrania w zakładce dotyczącej nieruchomości” i lub w siedzibie kancelarii syndyka po uprzednim uzgodnieniu terminu (tel. 601792355) od poniedziałku do piątku w godz. od 9.00 do 15.00.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	601792355
Email:	progress.doradca@gmail.com
Osoba kontaktowa:	Administer Polska Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-10-02 16:15:05









