

Łabiszyn 1740 m WZ Wszystkie media w drodze - Łabiszyn

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 120 000 / 68,97 zł/m²

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	żniński	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Łabiszyn	GPS:	52.9421560, 17.9087746

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1740 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Uzbrojenie:	prąd, woda, gaz, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie

LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
Powiat:	żniński
Miejscowość:	Łabiszyn

OPIS

Działka budowlana 1740 mkw. z WZ | Woda, kanalizacja, gaz i prąd w drodze | Łabiszyn.

Oferta dostępna wyłącznie w naszym biurze!

Marzysz o budowie własnego domu w spokojnym miejscu, z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie z wygodnym dostępem do pełnej infrastruktury? Ta nieruchomość może być idealnym miejscem do realizacji Twoich planów.

Na sprzedaż atrakcyjna działka budowlana o powierzchni 1740 m², położona w Łabiszynie. Nieruchomość znajduje się w spokojnej i rozwijającej się części miejscowości, w otoczeniu zieleni oraz zabudowy jednorodzinnej.

Dużym atutem działki jest **wydana bezterminowa decyzja o warunkach zabudowy**, umożliwiająca realizację budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Parametry zabudowy:

- powierzchnia zabudowy budynku mieszkalnego - do 250 mkw.
- maksymalnie 2 kondygnacje naziemne
- maksymalna wysokość budynku - 9 m
- dach dwuspadowy, czterospadowy lub wielospadowy.

Media w drodze:

- woda
- kanalizacja
- prąd
- gaz.

Działka posiada wygodny dojazd utwardzoną drogą.

Dlaczego warto?

- ☑ wydane warunki zabudowy
- ☑ duża powierzchnia - 1740 mkw
- ☑ pełne media dostępne w drodze
- ☑ spokojna i kameralna lokalizacja
- ☑ sąsiedztwo zabudowy jednorodzinnej
- ☑ doskonałe miejsce pod budowę domu z dużym ogrodem
- ☑ dogodny dostęp do infrastruktury miejskiej

W najbliższej okolicy znajdują się najważniejsze udogodnienia potrzebne do codziennego życia:

- stadion miejski - około 200 m
- szkoła i przedszkole - około 1 km
- sklepy spożywcze, m.in. Dino i Biedronka
- place zabaw
- przychodnia
- punkty usługowe i handlowe.

Położenie działki pozwala połączyć spokojne życie w otoczeniu zieleni z wygodnym dostępem do infrastruktury Łabiszyna.

To propozycja zarówno dla rodziny planującej budowę własnego domu, jak i dla osób szukających dużej działki w dobrze skomunikowanej lokalizacji.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację nieruchomości.

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

513383060

Email:

milena@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-10-02 13:30:09



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!