najlepszedzialki.pl

Łabiszyn 1740 m WZ Wszystkie media w drodze - Łabiszyn

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 120 000 / 68,97 zł/m²

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	żniński	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Łabiszyn	GPS:	52.9421560, 17.9087746

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1740 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
Powiat:	żniński
Miejscowość:	Łabiszyn

OPIS

Działka budowlana 1740 mkw. z WZ | Woda, kanalizacja, gaz i prąd w drodze | Łabiszyn.

Oferta dostępna wyłącznie w naszym biurze!

Marzysz o budowie własnego domu w spokojnym miejscu, z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie z wygodnym dostępem do pełnej infrastruktury? Ta nieruchomość może być idealnym miejscem do realizacji Twoich planów.

Na sprzedaż atrakcyjna działka budowlana o powierzchni 1740 m², położona w Łabiszynie. Nieruchomość znajduje się w spokojnej i rozwijającej się części miejscowości, w otoczeniu zieleni oraz zabudowy jednorodzinnej.

Dużym atutem działki jest **wydana bezterminowa decyzja o warunkach zabudowy,** umożliwiająca realizację budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Parametry zabudowy:
• powierzchnia zabudowy budynku mieszkalnego - do 250 mkw.
• maksymalnie 2 kondygnacje naziemne
• maksymalna wysokość budynku - 9 m
• dach dwuspadowy, czterospadowy lub wielospadowy.

Media w drodze:
• woda
• kanalizacja
• prąd
• gaz.

Działka posiada wygodny dojazd utwardzoną drogą.

Dlaczego warto?
 wydane warunki zabudowy
 duża powierzchnia - 1740 mkw
 pełne media dostępne w drodze
 spokojna i kameralna lokalizacja
 sąsiedztwo zabudowy jednorodzinnej
 doskonałe miejsce pod budowę domu z dużym ogrodem
 dogodny dostęp do infrastruktury miejskiej

W najbliższej okolicy znajdują się najważniejsze udogodnienia potrzebne do codziennego życia:
• stadion miejski - około 200 m
• szkoła i przedszkole - około 1 km
• sklepy spożywcze, m.in. Dino i Biedronka
• place zabaw
• przychodnia
• punkty usługowe i handlowe.

Położenie działki pozwala połączyć spokojne życie w otoczeniu zieleni z wygodnym dostępem do infrastruktury Łabiszyna.

To propozycja zarówno dla rodziny planującej budowę własnego domu, jak i dla osób szukających dużej działki w dobrze skomunikowanej lokalizacji.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację nieruchomości.

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z

naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.
Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	513383060
Email:	milenaj@nieruchomosci-apartament.pl
Osoba kontaktowa:	**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-10-02 13:30:09

ZDJĘCIA




APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!