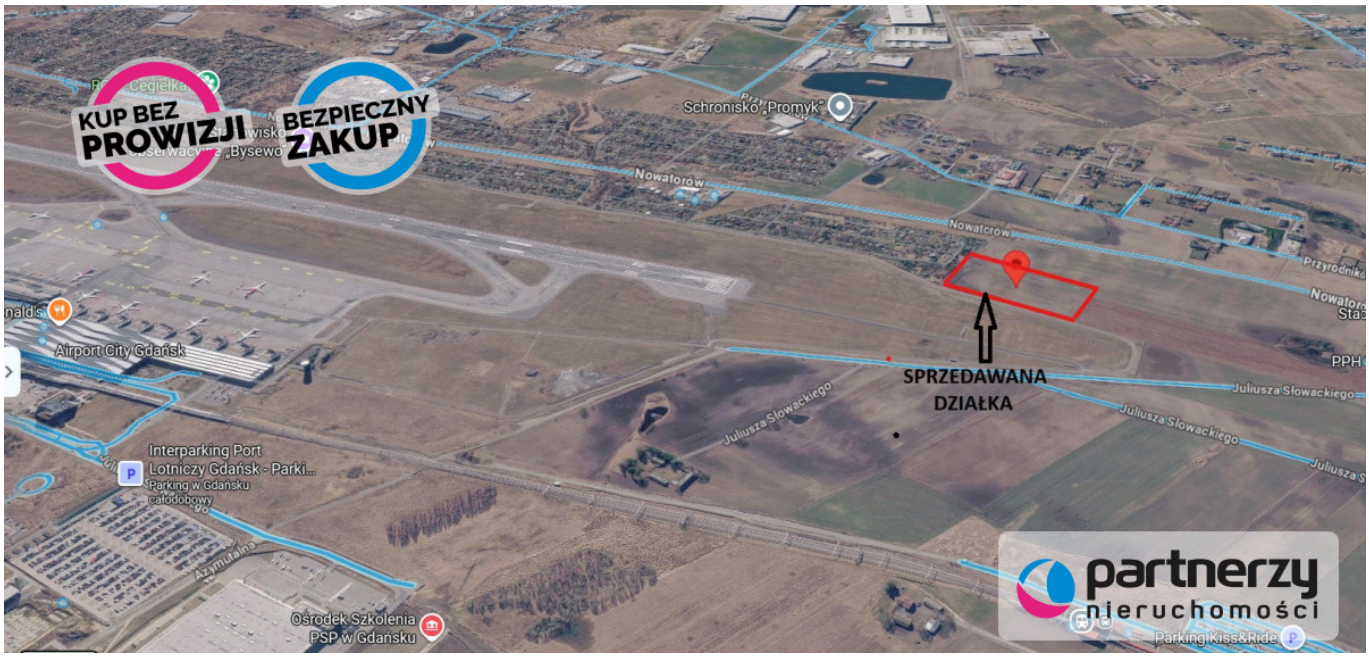
najlepszedzialki.pl

Działka Inwestycyjna Gdańsk Kokoszki - Kokoszki

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 5 000 000 / 577,03 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	Gdańsk	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Kokoszki	GPS:	54.3540990, 18.4919610

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	8665 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Ulica:	Juliusza Słowackiego
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	Gdańsk

Miejscowość:	Kokoszki

OPIS

DZIAŁKA 8665 m², usługowo-produkcyjna - GDAŃSK KOKOSZKI

Oferta obejmuje 8665 m² terenu inwestycyjnego z możliwością powiększenia zakupu do 17 330 m².
Sprzedawany teren stanowi **50% udziału** w działce, a pozostali właściciele są również otwarci na sprzedaż.

DZIAŁKA:
Nieruchomość obejmuje działki inwestycyjne nr 114 i 116, położone w Gdańsku Kokoszkach, w rejonie ul. Juliusza Słowackiego w bezpośrednim sąsiedztwie infrastruktury Portu Lotniczego.
Nieruchomość.
Dojazd do nieruchomości zapewnia prawo drogowe ujawnione w księdze wieczystej. Obecnie droga dojazdowa jest nieutwardzona.

MPZP Kokoszki Przemysłowe rejon ulicy Nowatorów i Portu Lotniczego II w mieście Gdańsku UCHWAŁA NR XXV/609/26

MPZP przewiduje:
-maksymalna powierzchnia zabudowy: do 60%
-maksymalna intensywność zabudowy kondygnacji nadziemnych:1,4
-minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 30%
-maksymalna wysokość budynków: 20m
- dowolna forma zabudowy i kształt dachu

LOKALIZACJA:
Gdańsk, dzielnica Kokoszki, w bezpośrednim rejonie Portu Lotniczego.
Rozwijająca się część miasta, skupiająca funkcje przemysłowe, logistyczne, magazynowe i usługowe, z dostępem do głównych arterii komunikacyjnych Trójmiasta. Atutem nieruchomości jest dogodny dostęp do ul. Słowackiego i ul. Nowatorów.

Zapraszam do kontaktu.

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	798 568 568
Email:	zgloszenia@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:	**PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-10-01 12:00:08

ZDJĘCIA


KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
Juliusza Słowackiego
112
115
24/2
25
114
116
118
26
241
42
Nowatorów
partnerzy nieruchomości


KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
Juliusza Słowackiego
Nowatorów
partnerzy nieruchomości


KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
partnerzy nieruchomości


KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
partnerzy nieruchomości


KUP BEZ
PROWIZJI
BEZPIECZNY
ZAKUP
partnerzy
nieruchomości