

Działka Inwestycyjna Gdańsk Kokoszki - Kokoszki

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 5 000 000 / 577,03 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	Gdańsk	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Kokoszki	GPS:	54.3540990, 18.4919610

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	8665 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Juliusza Słowackiego
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	Gdańsk

OPIS

DZIAŁKA 8665 m², usługowo-produkcyjna - GDAŃSK KOKOSZKI

Oferta obejmuje 8665 m² terenu inwestycyjnego z możliwością powiększenia zakupu do 17 330 m².

Sprzedawany teren satnowi 50% udziału w całej nieruchomości, a pozostali właściciele są również otwarci na sprzedaż.

DZIAŁKA:

Nieruchomość obejmuje działki inwestycyjne nr 114 i 116, położone w Gdańsku Kokoszkach, w rejonie ul. Juliusza Słowackiego w bezpośrednim sąsiedztwie infrastruktury Portu Lotniczego.

Nieruchomość objęta MPZP nr 2514 - Kokoszki Przemysłowe rejon ulicy Nowatorów i Portu Lotniczego II w mieście Gdańsku.

Dojazd do nieruchomości zapewnia prawo drogowe ujawnione w księdze wieczystej. Obecnie droga dojazdowa jest nieutwardzona.

MPZP Kokoszki Przemysłowe rejon ulicy Nowatorów i Portu Lotniczego II w mieście Gdańsku UCHWAŁA NR XXV/609/26

MPZP przewiduje:

- maksymalna powierzchnia zabudowy: do 60%
- maksymalna intensywność zabudowy kondygnacji nadziemnych:1,4
- minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 30%
- maksymalna wysokość budynków: 20m
- dowolna forma zabudowyi kształt dachu

LOKALIZACJA:

Gdańsk, dzielnica Kokoszki, w bezpośrednim rejonie Portu Lotniczego.

Rozwijająca się część miasta, skupiająca funkcje przemysłowe, logistyczne, magazynowe i usługowe, z dostępem do głównych arterii komunikacyjnych Trójmiasta. Atutem nieruchomości jest dogodny dostęp do ul. Słowackiego i ul. Nowatorów. Do

Zapraszam do kontaktu.

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

798 568 568

Email:

zgloszenia@partnerzy.pl

Osoba kontaktowa:



Data dodania ogłoszenia: 2026-10-01 12:00:08



