

Ładna ogrodzona działka z mediami blisko Jaktorowa - Stare Budy

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 465 000 / 150,00 zł/m²

Województwo:	Mazowieckie	Obręb:	
Powiat:	grodziski	Arkusze:	
Gmina:	Jaktorów	Nr działki:	
Miejscowość:	Stare Budy	GPS:	52.063144100, 20.503822100

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3100 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Ogrodzenie:	tak
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Mazowieckie
Powiat:	grodziski
Gmina:	Jaktorów
Miejscowość:	Stare Budy

OPIS

tel.: 792-458-274; 535-408-100; 575-890-130.

www.mojdom-zyrardow.pl

Jesteś na etapie poszukiwania działki pod budowę wymarzonego domu?

Chciałbyś mieszkać za miastem, ale jednocześnie mieć szybki dojazd do okolicznych miejscowości?

Dobrze trafiłeś, zamieszkaj pomiędzy Jaktorowem i Międzyborowem, i korzystaj z uroków podmiejskiego życia.

Agencja Nieruchomości MÓJ DOM poleca do sprzedania działkę budowlaną o powierzchni ok. 3100 m² znajdującą się w Starych Budach, gmina Jaktorów, powiat grodziski, województwo mazowieckie.

Na tym terenie brak MPZP.

Na działkę są wydane warunki zabudowy: - budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku gospodarczego. - maksymalna wysokość budynku 9,5 mb. - dach dopuszczalny wielospadowy o nachyleniu połaci 30 45 stopni. - szerokość elewacji frontowej 15 mb (+- 20 %), wysokość max 4,0 mb (bez uwzględniania elementów szczytowych i lukarn dachowych).

- wskaźnik powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki 8%.

- budynek gospodarczy: parterowy, niepodpiwniczony, wysokość max 6 m, dach o nachyleniu połaci 30 - 45 stopni, powierzchnia zabudowy max 60 m².

Media: prąd, woda miejska oraz światłowód na działce.

Ogrodzenie: 2 boki betonowe, 2 boki siatka panelowa.

Wjazd na działkę wykonany zgodnie z wytycznymi zarządu dróg.

Dojazd: asfalt.

Nasadzenia: samosiejki, nieliczne drzewa brzozy i sosny.

Kształt działki: prostokąt.

Wymiary działki: szerokość ok. 43 m, długość ok. 72 m.

Typ: własność.

Numer oferty: DZ/S/512.

Super lokalizacja!

Jaktorów, Międzyborów do 3 km.

Żyrardów ok. 6 km.

Wszystkie nasze oferty: www.mojdom-zyrardow.pl

Serdecznie polecamy!

Prezentowane na stronie dane nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

Dołożyliśmy starań aby podane informacje były prawdziwe i odpowiadały stanowi rzeczywiście.

Wszystkie nasze oferty: www.mojdom-zyrardow.pl

WARUNKI WSPÓŁPRACY - pracujemy wyłącznie po podpisaniu umowy pośrednictwa.

Posiadamy odpowiednie kwalifikacje do prowadzenia działalności związanej z pośrednictwem w obrocie nieruchomościami - licencja nr 14966.

Przedsiębiorca posiada ważne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Agencja Nieruchomości MÓJ DOM gwarantuje kompleksową obsługę formalności związanych z obrotem nieruchomościami.

Pomagamy w uzyskaniu kredytów hipotecznych.

Zapraszamy także do naszego biura!

Czekamy na Ciebie :)

Klient jest dla nas najważniejszy. www.mojdom-zyrardow.pl

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	792458274
Email:	agencja@nieruchomosci-mojdom.com.pl
Osoba kontaktowa:	Agencja Nieruchomości "MÓJ DOM" Katarzyna Mańkowska - Wieprzkowicz Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-09-29 18:00:14









