

Działka budowlana w urokliwej okolicy - Słubica Dobra

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 180 000 / 175,61 zł/m²

Województwo:	Mazowieckie	Obręb:
Powiat:	Grodziski	Arkuszy:
Gmina:	Żabia Wola	Nr działki:
Miejscowość:	Słubica Dobra	GPS:

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1025 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda, gaz, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	częściowe
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Mazowieckie
Powiat:	Grodziski
Gmina:	Żabia Wola
Miejscowość:	Słubica Dobra

OPIS

Do sprzedania działka w Słubicach Dobrych, w pobliżu ul. Słonecznej. Działka znajduje się w drugiej linii zabudowy względem drogi asfaltowej.
Droga dojazdowa jest także drogą gminną. Ostatnie 30 metrów dojazdu stanowi projektowana droga prywatna (w cenie sprzedaży udział w tej drodze).

Działka graniczy z innymi działkami budowlanymi (w tym jedną już zabudowaną).
Usytuowanie działki zapewnia komfort w zakresie ciszy, spokoju i prywatności.

Lokalizacja:

W okolicy bardzo czyste środowisko, obfita, dzika, naturalna przyroda, brak przemysłu, uciążliwego rolnictwa oraz hodowli zwierząt. Wyjątkowo bezpieczna okolica.

Do węzła drogi ekspresowej dojedziemy w 5 minut, a następnie szybko do Warszawy.

Media:

Media znajdują się w drodze asfaltowej (prąd, woda, gaz, szybki internet). Istnieje możliwość doprowadzenia mediów wraz z sąsiadami, co obniży jednostkowe koszty.

Dodatkowe informacje:

- Od 1 marca 2023 r. obowiązuje na terenie gminy nowy plan zagospodarowania przestrzennego, który zakłada rozbudowę okolicy o nowe domy jednorodzinne. W związku z tym działka stanowi również dobrą inwestycję.
- Możliwość zakupu innych, większych działek w tej okolicy, w tym działki przy drodze asfaltowej. Po więcej szczegółów zapraszam do kontaktu.

Zapraszam na prezentację!

Właścicielem wszelkich praw, w tym praw autorskich do ogłoszenia oraz jego poszczególnych elementów jest Strzelczyk sp. z o.o. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie lub wykorzystywanie treści wykraczające poza dozwolony użytek jest zabronione.

Niniejsze ogłoszenie ma jedynie charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu cywilnego.

Jeśli rozważasz sprzedaż swojej nieruchomości – skontaktuj się z nami: + 48 22 625 15 15
www.strzelczyk.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon: +48 608 499 922
Email: wojciech.welna@strzelczyk.pl
Osoba kontaktowa:



Agencja Nieruchomości "Bracia Strzelczyk"
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-09-29 14:15:08



