

Działka inwestycyjna pod Warszawą - Górki

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 998 906 / 194,00 zł/m²

Województwo:	Mazowieckie	Obręb:
Powiat:	Miński	Arkusze:
Gmina:	Dębe Wielkie	Nr działki:
Miejscowość:	Górki	GPS:

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	5149 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Mazowieckie
Powiat:	Miński
Gmina:	Dębe Wielkie
Miejscowość:	Górki

OPIS

Działka (budowlana) na sprzedaż – Dębe Wielkie | 5149 m² | Możliwość podziału

Lokalizacja: Górki, powiat miński

Powierzchnia: 5149 m²

Status: W trakcie uzyskiwania Warunków Zabudowy (WZ)

Cena za m² (z WZ): 200 zł

Opis nieruchomości Na sprzedaż działka o powierzchni 9070 m² położona w miejscowości Dębe Wielkie. Działka znajduje się w spokojnej i zielonej okolicy, a jednocześnie z dobrym dostępem do infrastruktury i głównych tras komunikacyjnych.

Możliwość podziału – zgodnie z aktualnym planem teren można podzielić na kilka mniejszych działek (od 1200 do 1500 m² każda).

Cena za metr obejmuje uzyskanie Warunków Zabudowy (WZ), co znacząco ułatwia i przyspiesza proces budowy.

Dodatkowe możliwości zakupu dla osób zainteresowanych większą inwestycją również sąsiednich działek:

- Działka 9070 m² (działka po przeciwnej stronie drogi utwardzonej)

- Działka z lasem 8832 m² – z wydanymi Warunkami Zabudowy oraz pozwoleniem na budowę

Dojazd:

- szybki dojazd do centrum Warszawy (ok. 30 km)

- dogodny dostęp do drogi krajowej nr 2

- w pobliżu stacja kolejowa PKP Nowe Dębe Wielkie (dogodne połączenia z Warszawą)

Lokalizacja i otoczenie Dębe Wielkie to prężnie rozwijająca się miejscowość w powiecie mińskim – świetna lokalizacja zarówno pod inwestycję, jak i pod budowę domu jednorodzinnego.

W okolicy: zabudowa jednorodzinna, lasy, szkoły, sklepy, punkty usługowe.

Zainteresowany? Skontaktuj się i umów na prezentację!

Możliwość elastycznego podejścia do podziału terenu zgodnie z indywidualnymi potrzebami inwestora.

Właścicielem wszelkich praw, w tym praw autorskich do ogłoszenia oraz jego poszczególnych elementów jest Strzelczyk sp. z o.o. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie lub wykorzystywanie treści wykraczające poza dozwolony użytek jest zabronione.

Niniejsze ogłoszenie ma jedynie charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu cywilnego.

Jeśli rozważasz sprzedaż swojej nieruchomości – skontaktuj się z nami: + 48 22 625 15 15

www.strzelczyk.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon: +48 780 602 110

Email: kinga.rzyska@strzelczyk.pl

Osoba kontaktowa:



Agencja Nieruchomości "Bracia Strzelczyk"
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-09-29 14:15:08









