najlepszedzialki.pl

5 działek z warunkami zabudowy Brzeziny gm Wielopole Skrzyńskie - Brzeziny

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 105 000 / 35,00 zł/m²

Województwo:	Podkarpackie	Obręb:	
Powiat:	Ropczycko-Sędziszowski	Arkusz:	
Gmina:	Wielopole Skrzyńskie	Nr działki:	
Miejscowość:	Brzeziny	GPS:	,

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3000 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd,gaz,kanalizacja sanitarna
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Podkarpackie
Powiat:	Ropczycko-Sędziszowski
Gmina:	Wielopole Skrzyńskie
Miejscowość:	Brzeziny

OPIS

5 działek z warunkami zabudowy – Brzeziny, gm. Wielopole Skrzyńskie
Na sprzedaż 5 działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, położonych w miejscowości Brzeziny, gmina Wielopole Skrzyńskie, powiat ropczycko-sędziszowski, województwo podkarpackie.
Nieruchomości znajdują się w spokojnej, zielonej części miejscowości, w otoczeniu pól, terenów niezabudowanych oraz lasów. To propozycja dla osób poszukujących większej przestrzeni pod budowę domu, z możliwością stworzenia dużego ogrodu, sadu, garażu, warsztatu czy strefy rekreacyjnej.
W sprzedaży dostępnych jest 5 sąsiadujących ze sobą działek:

- 2356/10 – około 30 arów
- 2356/11 – około 30 arów
- 2356/12 – około 30 arów
- 2356/13 – około 30 arów
- 2356/14 – około 40 arów

Istnieje możliwość zakupu pojedynczej działki lub kilku sąsiadujących nieruchomości.
Warunki zabudowy
Dla działek zostały wydane aktualne decyzje o warunkach zabudowy umożliwiające realizację zabudowy mieszkaniowej.
Szczegółowe parametry wynikające z decyzji WZ, w tym dopuszczalne parametry budynku, dostępne są dla osób zainteresowanych zakupem.
Dojazd
Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą gminną nr 2340/4. Droga na chwilę obecną jest nieutwardzona.
Media
Prąd – sieć znajduje się w pobliżu działek. Wydane zostały warunki przyłączenia przez PGE.
Gaz – sieć gazowa znajduje się w sąsiedztwie jednej z działek, z możliwością wykonania przyłącza.
Woda – przewidziana budowa własnej studni. Według informacji właściciela wykonane badania metodą elektrooporową wykazały występowanie zasobów wody na terenie każdej z działek.
Kanalizacja – do wykonania szambo lub przydomowa oczyszczalnia ścieków.
Światłowód – infrastruktura światłowodowa znajduje się przy granicy trzech działek.
Lokalizacja
Brzeziny to spokojna miejscowość położona w gminie Wielopole Skrzyńskie. Lokalizacja pozwala połączyć życie w otoczeniu zieleni i luźnej zabudowy z możliwością dojazdu do większych miejscowości regionu.
Orientacyjne odległości:
Dębica – około 25 km
Ropczyce – około 30 km
Jasło – około 30 km
Tarnów – około 50 km
Rzeszów – około 60 km
Duża powierzchnia działek daje znacznie większe możliwości zagospodarowania niż standardowa parcela budowlana. Oprócz domu pozostaje przestrzeń na duży ogród, sad, garaż, budynek gospodarczy, warsztat czy część rekreacyjną.
Działki posiadają odrębne księgi wieczyste i według informacji właściciela są wolne od obciążeń.
Numery ewidencyjne działek: 2356/10, 2356/11, 2356/12, 2356/13 oraz 2356/14.
Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji, dokumentacji dotyczącej warunków zabudowy oraz umówienia prezentacji nieruchomości. Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji oraz umówienia prezentacji.

Marcin Koszler
tel. 570 158 295
m.koszler@muvon.pl

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego. Opis

nieruchomości sporządzono na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może ulec aktualizacji. Doradcy finansowi współpracujący z MUVON Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu. Kontakt: Marcin Koszler tel: 570158295 m.koszler@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	570158295
Email:	m.koszler@muvon.pl
Osoba kontaktowa:	**Muvon Nieruchomości** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-09-29 10:45:01

ZDJĘCIA




2356/10
2356/11
2356/12
2356/12
2356/13
2356/14
2354/6
2354/8
2656/2
3456/1


1
2
3
4
5