najlepszedzialki.pl

Malownicza działka pod budowę domu z projektem - Bronowo

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 499 000 / 165,56 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	nowodworski	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Bronowo	GPS:	54.2927992, 19.0266141

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3014 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Ogrodzenie:	tak

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	nowodworski
Miejscowość:	Bronowo

OPIS

DZIAŁKA pod BUDOWĘ DOMU | 3014 m² | BRONOWO KOŁO STEGNY

Duża, piękna działka z pozwoleniem na budowę - gotowa do przejęcia i kontynuowania inwestycji. Bliskość morza, spokojne otoczenie i duża przestrzeń dają możliwość stworzenia wyjątkowego domu całorocznego lub miejsca wypoczynku z dala od miejskiego zgiełku.

LOKALIZACJA:
Bronowo to spokojna miejscowość położona w gminie Stegna, na terenie Żuław Wiślanych, w niedalekiej odległości od nadmorskich miejscowości Mierzei Wiślanej.
To propozycja dla osób, które chcą połączyć codzienne życie w spokojnym, zielonym otoczeniu z łatwym dostępem do morza i nadmorskich atrakcji.
W okolicy znajdują się liczne trasy rowerowe i piesze, tereny zielone oraz miejscowości turystyczne Stegna, Jantar, Sztutowo i Kąty Rybackie. Region sprzyja zarówno aktywnemu wypoczynkowi, jak i spokojnemu spędzaniu czasu na łonie natury.

Orientacyjny czas dojazdu:
Stegna - ok. 10 minut
Jantar - ok. 15 minut
Sztutowo - ok. 15-20 minut
Gdańsk - ok. 45-50 minut
Malbork - ok. 35-40 minut
Elbląg - ok. 35-40 minut

DZIAŁKA:
Na sprzedaż wyjątkowo przestronna działka o powierzchni **3014 m²**, w kształcie prostokąta o wymiarach około **45 × 72 m.**
Teren jest płaski, zadbany i bardzo atrakcyjny krajobrazowo, a jego duża powierzchnia daje wiele możliwości zagospodarowania.
Działka jest częściowo ogrodzona. Dojazd odbywa się drogą utwardzoną płytami.
Na nieruchomości znajduje się również **odrestaurowana kapliczka**, która stanowi niezwykły, charakterystyczny element działki i nadaje jej wyjątkowy klimat.

- 3014 m² powierzchni
- płaska, ustawna działka
- około 45 × 72 m
- częściowe ogrodzenie
- rozpoczęta budowa domu, gotowy projekt domu wolnostojącego z pracowni Dobre Domy, możliwość kontynuowania rozpoczętej inwestycji
- utwardzony dojazd płytami
- wyjątkowa, odrestaurowana kapliczka na działce
- spokojne otoczenie
- bliskość Stegny i morza, dogodny dojazd do Gdańska, Malborka i Elbląga

Na działce rozpoczęto realizację inwestycji zgodnie z projektem domu wolnostojącego z pracowni Dobre Domy. Rozpoczęcie prac pozwoliło zachować ważność pozwolenia na budowę. Nieruchomość może zostać przejęta przez nowego właściciela wraz z istniejącą dokumentacją i rozpoczętą inwestycją, co pozwala na kontynuowanie budowy bez konieczności rozpoczynania całego procesu od początku.

To doskonała propozycja dla osób, które chcą uniknąć etapu poszukiwania działki, wyboru projektu i rozpoczynania całego procesu od podstaw. Nabywca może przejąć rozpoczętą inwestycję i kontynuować budowę zgodnie z przygotowaną dokumentacją.

To nieruchomość dla osób, które szukają czegoś więcej niż samej działki - gotowej bazy do stworzenia własnego domu w spokojnym miejscu, w otoczeniu natury i jednocześnie niedaleko Bałtyku.

Zapraszam do kontaktu - chętnie przedstawię szczegóły dotyczące nieruchomości.

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	798 568 568
Email:	zgloszenia@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:	**PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-09-28 16:00:01

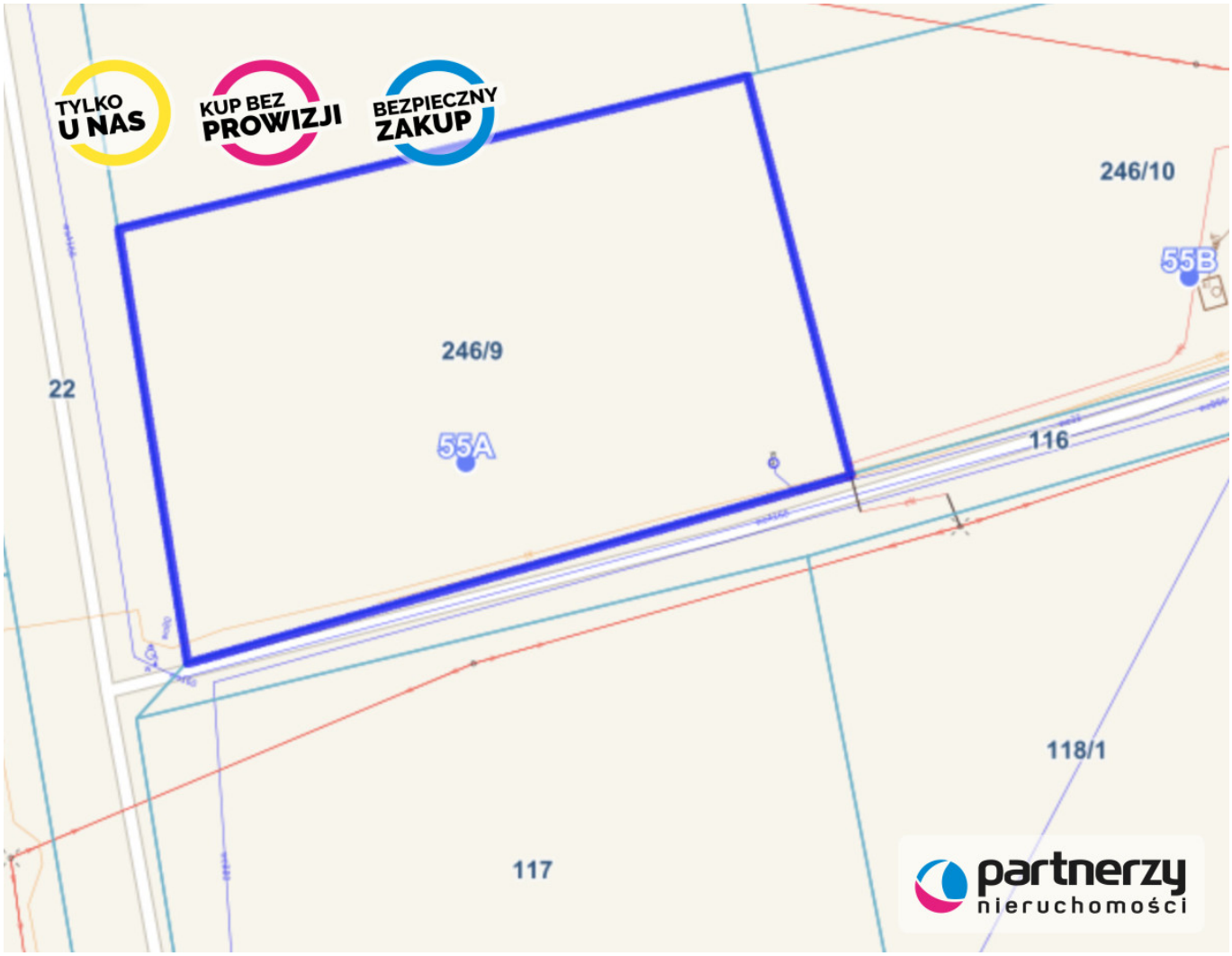
ZDJĘCIA

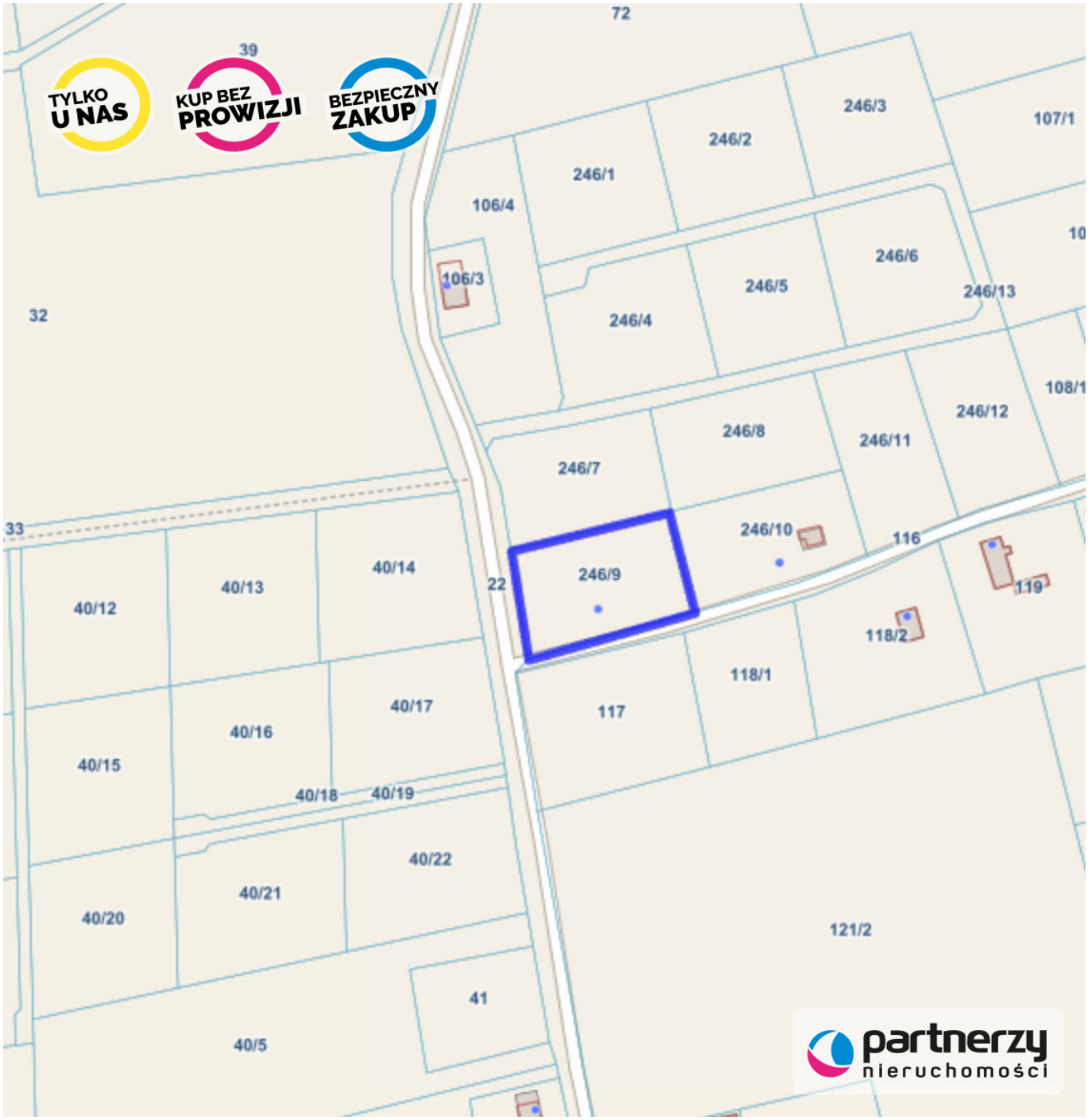

TYLKO U NAS
KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
partnerzy nieruchomości


TYLKO U NAS
KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
partnerzy nieruchomości


TYLKO U NAS
KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
partnerzy nieruchomości


TYLKO U NAS
KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
partnerzy nieruchomości


TYLKO U NAS
KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
246/10
55B
246/9
22
55A
116
118/1
117
partnerzy nieruchomości


TYLKO U NAS
KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
72
39
246/3
107/1
246/2
246/1
106/4
246/6
106/3
246/5
246/13
32
246/4
108/1
246/12
246/8
246/11
246/7
33
246/10
116
40/14
40/13
246/9
22
40/12
119
118/2
118/1
40/17
40/16
117
40/15
40/18
40/19
40/22
40/21
40/20
121/2
41
40/5
partnerzy nieruchomości


TYLKO U NAS
KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
partnerzy nieruchomości


TYLKO U NAS
KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
partnerzy nieruchomości


TYLKO U NAS
KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
partnerzy nieruchomości


TYLKO U NAS
KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
partnerzy nieruchomości


TYLKO U NAS
KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
partnerzy nieruchomości


TYLKO U NAS
KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
partnerzy nieruchomości


TYLKO U NAS
KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
partnerzy nieruchomości