

Działki budowlane 1000 m WZ projekt domu - Maków

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 135 000 / 135,00 zł/m²

Województwo:	Mazowieckie	Obręb:	
Powiat:	radomski	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Maków	GPS:	51.3330913, 21.2620802

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1000 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Ulica:	Średnia
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	prąd, woda
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Mazowieckie
Powiat:	radomski
Miejscowość:	Maków

OPIS

Na sprzedaż 11 działek budowlanych o powierzchni 1000 m² każda, położonych w miejscowości Maków przy ul. Średniej, w gminie Skaryszew. Nieruchomości znajdują się w spokojnej i zielonej okolicy, a jednocześnie zapewniają szybki dojazd do Radomia, oddalonego o około 12 km.

Dużym atutem oferty są wydane warunki zabudowy oraz projekt budowlany nowoczesnego domu parterowego o powierzchni 160 m². Dzięki temu przyszły właściciel otrzymuje nieruchomość z przygotowaną koncepcją zabudowy i może sprawniej rozpocząć realizację planowanej inwestycji.

Parametry działek

Każda działka ma powierzchnię 1000 m² oraz regularny, prostokątny kształt. Przybliżone wymiary wynoszą 33,5 x 30 m, co daje dobre możliwości funkcjonalnego zagospodarowania terenu.

Działki są płaskie, z bardzo delikatnym nachyleniem. Obecnie porośnięte są zielenią, w tym krzewami i niewielkimi drzewami.

Warunki zabudowy i projekt domu

Dla działek zostały wydane warunki zabudowy, a w ramach oferty dostępny jest projekt budowlany nowoczesnego domu parterowego o powierzchni 160 m².

Gotowy projekt może znacznie ułatwić przygotowanie inwestycji osobom planującym budowę własnego domu. W materiałach ofertowych znajduje się również wizualizacja przedstawiająca planowany sposób zagospodarowania działki.

Dojazd i media

Do nieruchomości prowadzi droga asfaltowa, natomiast bezpośredni dojazd do poszczególnych działek odbywa się drogą wewnętrzną. Dostępne w niej są media tj.

woda

prąd

światłowod

Stan prawny

Działki stanowią pełną własność i posiadają założoną księgę wieczystą. Księga wieczysta jest czysta, a nieruchomości nie są obciążone dodatkowymi prawami osób trzecich.

Spokojna lokalizacja blisko Radomia

Maków to miejsce dla osób, które chcą połączyć spokojne życie w zielonym otoczeniu z dobrym dostępem do miejskiej infrastruktury. W sąsiedztwie znajdują się przede wszystkim domy jednorodzinne, pola, las oraz niezabudowane działki. W najbliższej okolicy dostępne są sklepy spożywcze, Biedronka, Delikatesy Centrum, targowisko, szkoła podstawowa, szkoła językowa oraz klub sportowy. Znajdują się tu również przychodnia, apteka, skatepark, stadion sportowy, stacja paliw, salon kosmetyczny i strzelnica.

W okolicy działają także pizzerie, bary, restauracje i karczmy, zapewniające dostęp do podstawowej oferty gastronomicznej.

Zielone otoczenie

W pobliżu znajdują się tereny sprzyjające spacerom i rekreacji. Wśród nich warto wymienić Las Makowiecki oraz Las Skaryszewski, a także liczne tereny zielone w okolicy Skaryszewa.

To lokalizacja dla osób, które chcą mieszkać z dala od miejskiego zgiełku, ale jednocześnie nie rezygnować z wygodnego dostępu do miasta.

Odległości do najbliższych miast

Skaryszew - około 3 km

Radom - około 12 km

Pionki - około 25 km

Starachowice - około 43 km

Dlaczego warto?

1000 m² powierzchni każdej działki

wydane warunki zabudowy

gotowy projekt domu parterowego 160 m²

dostępne media: woda, prąd i światłowód

regularny kształt i płaski teren

spokojna lokalizacja z szybkim dojazdem do Radomia

Cena

135 000 zł - cena jednej działki o powierzchni 1000 m².

W sprzedaży pozostało 11 z 13 działek.

Oferta skierowana jest przede wszystkim do rodzin planujących budowę własnego domu, osób poszukujących spokojnego miejsca do życia z dostępem do infrastruktury miasta oraz inwestorów.

Działki są dostępne od zaraz. Skontaktuj się i umów na prezentację, zanim zrobi to ktoś inny.

Niektóre zdjęcia oraz materiały graficzne przedstawione w ogłoszeniu są wizualizacjami i prezentują możliwy sposób zagospodarowania działki oraz wygląd projektowanego domu.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

791276207

Email:

adam.brzezinski@pozysknieruchomosci.com

Osoba kontaktowa:



Pozysk Nieruchomości

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-09-28 14:00:02



-  1000 m²
-  WARUNKI ZABUDOWY
-  WODA, PRĄD, ŚWIATŁOWÓD
-  PROJEKT BUDOWLANY (160 m²)
-  DROGA ASFALTOWA
-  13 KM OD RADOMIA

MAKÓW
UL. ŚREDNIA

GM. SKARYSZEW





















