najlepszedzialki.pl

14 działek 5 minut od Jeziora Lubieńskiego 1000-1499 m2 - Kanibród

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 65 000 / 65,00 zł/m²

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	Włocławski	Arkusz:	
Gmina:	Lubień Kujawski	Nr działki:	
Miejscowość:	Kanibród	GPS:	,

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1000 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej
Sąsiedztwo	jezioro

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
Powiat:	Włocławski
Gmina:	Lubień Kujawski
Miejscowość:	Kanibród

OPIS

Szukasz miejsca na swój dom, gdzie możesz połączyć spokój, przestrzeń i bliskość natury, a jednocześnie mieć miasto w zasięgu kilku minut?

Na sprzedaż **14 działek położonych w miejscowości Kanibród, w gminie Lubień Kujawski**.

Prezentuję na sprzedaż 14 działek, a w tym:

- **13 działek o powierzchni 1 000 m²** - numery działek:

-27/2
-27/3
-27/4
-27/6
-27/7
-27/8
-27/9
-27/10
-27/11
-27/13
-27/14
-27/15
-27/16

- **1 działka o powierzchni 1 449 m²** - nr działki 27/17

Blisko jeziora, blisko miasta
Jednym z największych atutów lokalizacji jest **bliskość Jeziora Lubieńskiego** - do jeziora dotrzesz w około **5 minut**. To doskonałe miejsce na odpoczynek, spacery i aktywne spędzanie czasu.

Równie wygodny jest dojazd do **Lubienia Kujawskiego** - **5 minut** dzieli działki od miasta i najważniejszych punktów potrzebnych na co dzień.

To połączenie, którego szuka wiele osób - spokojna okolica i kontakt z naturą, a jednocześnie szybki dostęp do miejskiej infrastruktury.

Na każdej z działek możesz stworzyć przestrzeń dopasowaną do swoich potrzeb - dom, ogród, miejsce do odpoczynku i przestrzeń dla całej rodziny.

Potencjał pod budowę domu
Dla nieruchomości **został złożony wniosek o wydanie warunków zabudowy**. Procedura jest w toku.
Dodatkowym atutem jest dostępność infrastruktury technicznej - **media znajdują się w drodze**, co daje możliwość ich

dogodnego doprowadzenia do poszczególnych działek.

Najważniejsze atuty
- 14 działek do wyboru
- 13 działek po 1 000 m²
- 1 działka o powierzchni 1 449 m²
- około 5 minut do Jeziora Lubieńskiego
- około 5 minut do Lubienia Kujawskiego
- złożony wniosek o warunki zabudowy
- media w drodze – możliwość dogodnego przyłączenia
- spokojna lokalizacja blisko natury
- szybki dostęp do sklepów, usług, szkół i najważniejszych punktów miasta

Może właśnie tutaj powstanie Twój dom?
Jeśli szukasz działki, która daje Ci spokój, przestrzeń i jednocześnie wygodny dostęp do miasta, warto przyjrzeć się tej lokalizacji.

Wybierz swoją działkę/działki i zacznij planować miejsce, do którego naprawdę będziesz chciał wracać.

Zadzwoń i dowiedz się więcej - takie działki nie czekają długo na nowych właścicieli!

Iga Orlik
510 347 401
i.orlik@muvon.pl
Iga Orlik
tel.: 510-347-401
e-mail: i.orlik@muvon.pl

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się ze mną w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Doradcy finansowi współpracujący z Muvon – Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.
Do zdjęć wykorzystano przedmioty z MUVON Nieruchomości.

Zapraszam również do naszego oddziału:
Muvon Łódź Centrum | 90-039 Łódź, ul. Nawrot 85a/2 (wejście od ul. Wysokiej), tel.: 42 307 24 61 Kontakt: Iga Orlik tel: 510347401 i.orlik@muvon.pl

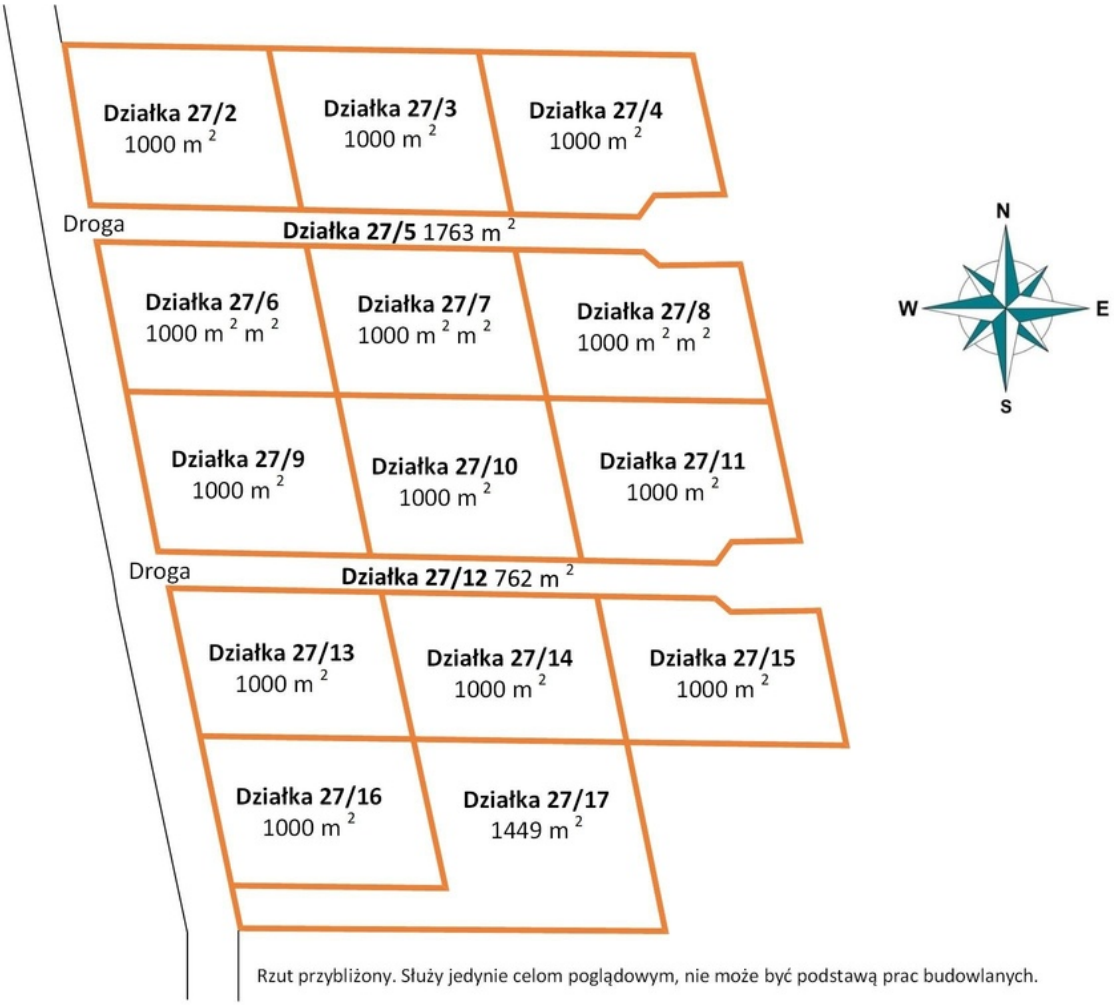
DANE KONTAKTOWE

Telefon:	510347401
Email:	i.orlik@muvon.pl
Osoba kontaktowa:	**Muvon Nieruchomości** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-09-28 09:30:01

ZDJĘCIA





Rzut przybliżony. Służy jedynie celom poglądowym, nie może być podstawą prac budowlanych.



