

5 minut od Jeziora Lubieńskiego 14 działek - Kanibród

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 65 000 / 65,00 zł/m²

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	Włocławski	Arkusze:	
Gmina:	Lubień Kujawski	Nr działki:	
Miejscowość:	Kanibród	GPS:	52.4139079, 19.2257662

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1000 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Uzbrojenie:	prąd, woda, kanalizacja sanitarna

Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej
Sąsiedztwo	jezioro

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
Powiat:	Włocławski
Gmina:	Lubień Kujawski
Miejscowość:	Kanibród

OPIS

Szukasz miejsca na swój dom, gdzie możesz połączyć spokój, przestrzeń i bliskość natury, a jednocześnie mieć miasto w zasięgu kilku minut?

Na sprzedaż **14 działek położonych w miejscowości Kanibród, w gminie Lubień Kujawski.**

Prezentuję na sprzedaż 14 działek, a w tym:

- **13 działek o powierzchni 1 000 m² - numery działek:**

-27/2
-27/3
-27/4
-27/6
-27/7
-27/8
-27/9
-27/10
-27/11
-27/13
-27/14
-27/15
-27/16

- **1 działka o powierzchni 1 449 m² - nr działki 27/17**

Blisko jeziora, blisko miasta

Jednym z największych atutów lokalizacji jest **bliskość Jeziora Lubieńskiego** - do jeziora dotrzesz w około **5 minut**. To doskonałe miejsce na odpoczynek, spacer i aktywne spędzanie czasu.

Równie wygodny jest dojazd do **Lubienia Kujawskiego** - **5 minut** dzieli działki od miasta i najważniejszych punktów potrzebnych na co dzień.

To połączenie, którego szuka wiele osób - spokojna okolica i kontakt z naturą, a jednocześnie szybki dostęp do miejskiej infrastruktury.

Na każdej z działek możesz stworzyć przestrzeń dopasowaną do swoich potrzeb - dom, ogród, miejsce do odpoczynku i przestrzeń dla całej rodziny.

Potencjał pod budowę domu

Dla nieruchomości **został złożony wniosek o wydanie warunków zabudowy**. Procedura jest w toku.

Dodatkowym atutem jest dostępność infrastruktury technicznej - **media znajdują się w drodze**, co daje możliwość ich

dogodnego doprowadzenia do poszczególnych działek.

Najważniejsze atuty

14 działek do wyboru

13 działek po 1 000 m²

1 działka o powierzchni 1 449 m²

około 5 minut do Jeziora Lubieńskiego

około 5 minut do Lubienia Kujawskiego

złożony wniosek o warunki zabudowy

media w drodze – możliwość dogodnego przyłączenia

spokojna lokalizacja blisko natury

szybki dostęp do sklepów, usług, szkół i najważniejszych punktów miasta

Może właśnie tutaj powstanie Twój dom?

Jeśli szukasz działki, która daje Ci spokój, przestrzeń i jednocześnie wygodny dostęp do miasta, warto przyjrzeć się tej lokalizacji.

Wybierz swoją działkę/działki i zacznij planować miejsce, do którego naprawdę będziesz chciał wracać.

Zadzwoń i dowiedz się więcej - takie działki nie czekają długo na nowych właścicieli!

Iga Orlik

510 347 401

i.orlik@muvon.pl Iga Orlik

tel.: 510-347-401

e-mail: i.orlik@muvon.pl

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się ze mną w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Doradcy finansowi współpracujący z Muvon – Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Do zdjęć wykorzystano przedmioty z MUVON Nieruchomości.

Zapraszam również do naszego oddziału:

Muvon Łódź Centrum | 90-039 Łódź, ul. Nawrot 85a/2 (wejście od ul. Wysokiej), tel.: 42 307 24 61 Kontakt: Iga Orlik tel: 510347401 i.orlik@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

510347401

Email:

i.orlik@muvon.pl

Osoba kontaktowa:



Muvon Nieruchomości

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-09-28 09:30:01

