

Działka inwestycyjna z MPZP blisko A2 - Niepruszewo

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 240 / 0,07 zł/m²

Województwo:	wielkopolskie	Obręb:	
Powiat:	poznański	Arkusz:	
Gmina:	Buk	Nr działki:	
Miejscowość:	Niepruszewo	GPS:	52.385911500, 16.603745800

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3336 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	wielkopolskie
Powiat:	poznański
Gmina:	Buk
Miejscowość:	Niepruszewo

OPIS

NIEPRUSZEWO, GM. BUK

DZIAŁKA INWESTYCYJNA 3 336 m

Strategiczna lokalizacja ok. 30 km od Poznania i 1,5 km od węzła A2 Buk

Działka inwestycyjna o powierzchni **3 336 m**, **klasa IVa**, o kształcie zbliżonym do kwadratu, ze zjazdem z drogi asfaltowej.

PRZEZNACZENIE MPZP: P-U PRODUKCJA / USŁUGI

Dopuszczalne funkcje:

Produkcja

Magazyny i składy

Zabudowa usługowa

Zaplecze biurowo-socjalne

PARAMETRY ZABUDOWY:

Maksymalna powierzchnia zabudowy: **60%**

Maksymalna wysokość zabudowy: **do 30 m**

KLUCZOWE ATUTY:

Obowiązujący MPZP produkcja i usługi

Media w drodze: prąd, woda, gaz, światłowód

Zjazd z drogi asfaltowej

Ok. 1,5 km do autostrady A2 (węzeł Buk)

Ok. 30 km do Poznania

Szukasz gruntu pod produkcję, magazyn lub inwestycję usługową? Ta lokalizacja oferuje konkretne możliwości.

Skontaktuj się z nami i poznaj szczegóły oferty.

Kontakt do brokera: + 48 603 559 619

#DziałkaInwestycyjna #Niepruszewo #GminaBuk #Produkcja #Magazyn #Nieruchomości #RoyalSolutions

DANE KONTAKTOWE:

GRZEGORZ KRAWCZUK

+48 603 559 619, +48 603 559 619

informacje@royalsolutions.com.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	+48 603 559 619
Email:	informacje@royalsolutions.com.pl
Osoba kontaktowa:	Royal Solutions sp. z o.o. Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-09-25 22:00:02



