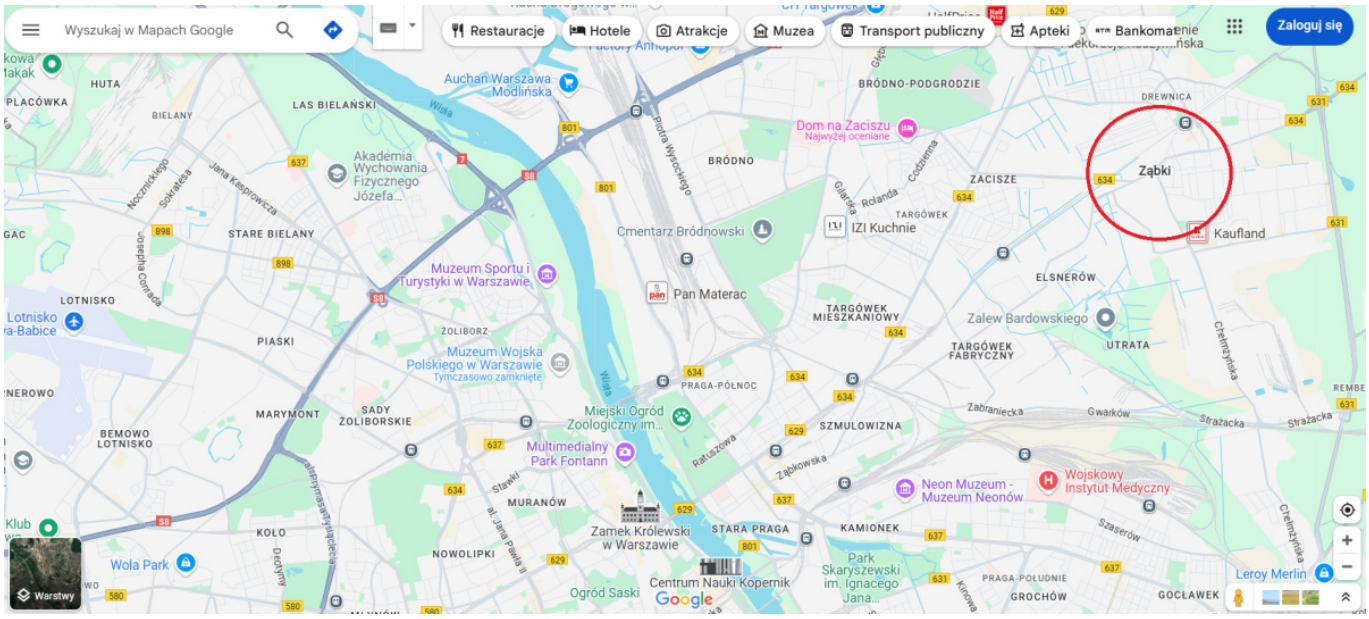
najlepszedzialki.pl

ZĄBKI, JPII – działka budowlana z KW, 320 m2

Oferta działki nr identyfikatora 143403_1.0022.169/6



Cena: 520 000 / 1.625,00 zł/m²

Województwo:	Mazowieckie	Obręb:	01-22
Powiat:	powiat wołomiński	Arkusz:	
Gmina:	ZĄBKI	Nr działki:	169/6
Miejscowość:	Ząbki	GPS:	52.288289621, 21.098527593

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	320 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Ulica:	Jana Pawła II
Źródło informacji planistycznej:	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Kształt:	regularny (prostokątny, kwadratowy)
Ukształtowanie terenu:	płaski
Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna,internet
Ogrodzenie:	częściowe
Dojazd:	droga publiczna
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

Sąsiedztwo	park,zabudowa mieszkaniowa

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	brak obiektów

LOKALIZACJA

Województwo:	Mazowieckie
Powiat:	powiat wołomiński
Gmina:	ZĄBKI
Miejscowość:	Ząbki

OPIS

ZĄBKI, JPII – działka budowlana z KW, 320 m2 BEZPOŚREDNIO sprzedam atrakcyjną działkę budowlaną z KW położoną w centrum miasta ZĄBKI przy ulicy JANA PAWŁA II blisko granicy z Warszawą, szybki dojazd do METRA. POWIERZCHNIA: 320 m2 MEDIA: pełne uzbrojenie, w ulicy przebiega sieć uzbrojenia technicznego (energetyczna, gazowa, wodociągowa, kanalizacyjna, telekomunikacyjna) KSZTAŁT: regularny, prostokątny o wymiarach ok. (19 x 17) m TOPOGRAFIA: nieruchomość niezabudowana z bezpośrednim dostępem do drogi publicznej PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI: działka jest objęta aktualnie obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ząbki. Zgodnie z nim działka znajduje się na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (symbol w planie MN) KSIĘGA WIECZYSTA: założona, nieruchomość nie jest obciążona innymi prawami, ograniczeniami, roszczeniami, hipoteką LOKALIZACJA: w sąsiedztwie znajdują się grunty z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, nieruchomość jest usytuowana w drugiej linii zabudowy względem ulicy Jana Pawła II, w pobliżu granicy m.st. Warszawy, drogi wojewódzkiej nr 634 (ulica Łodygowa prowadząca do Warszawy) oraz linii kolejowej nr 21 (prowadząca do PKP Warszawa Wileńska) W pobliżu znajdują się liczne sklepy, żłobki, przedszkola, szkoły, ośrodki zdrowia, park im. M. Szuberta, UM Ząbki, MOSiR Ząbki (m.in. boisko piłkarskie, basen, kręgielnia, kort tenisowy). DOJAZD: miejsce jest korzystnie położone, zapewnia bardzo dobre warunki dla komunikacji samochodowej, autobusowej (3 warszawskie linie autobusowe - 1-sza strefa, 4 ząbkowskie linie autobusowe - darmowe) oraz kolejowej (PKP Ząbki) Dojazdy zajmują komunikacją miejską odpowiednio: ok. 7 min. autobusem do METRA KONDRATOWICZA, METRA TROCKA, 7 min. pociągiem do PKP WARSZAWA WILEŃSKA. KONTAKT: 7-2-3-0-7-2-9-9-6 CENA: do negocjacji

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	723072996
Email:	ogloszeniepl@gmail.com
Osoba kontaktowa:	Jarek Oferta prywatna

Data dodania ogłoszenia: 2026-09-25 18:20:02

PARAMETRY DZIAŁKI



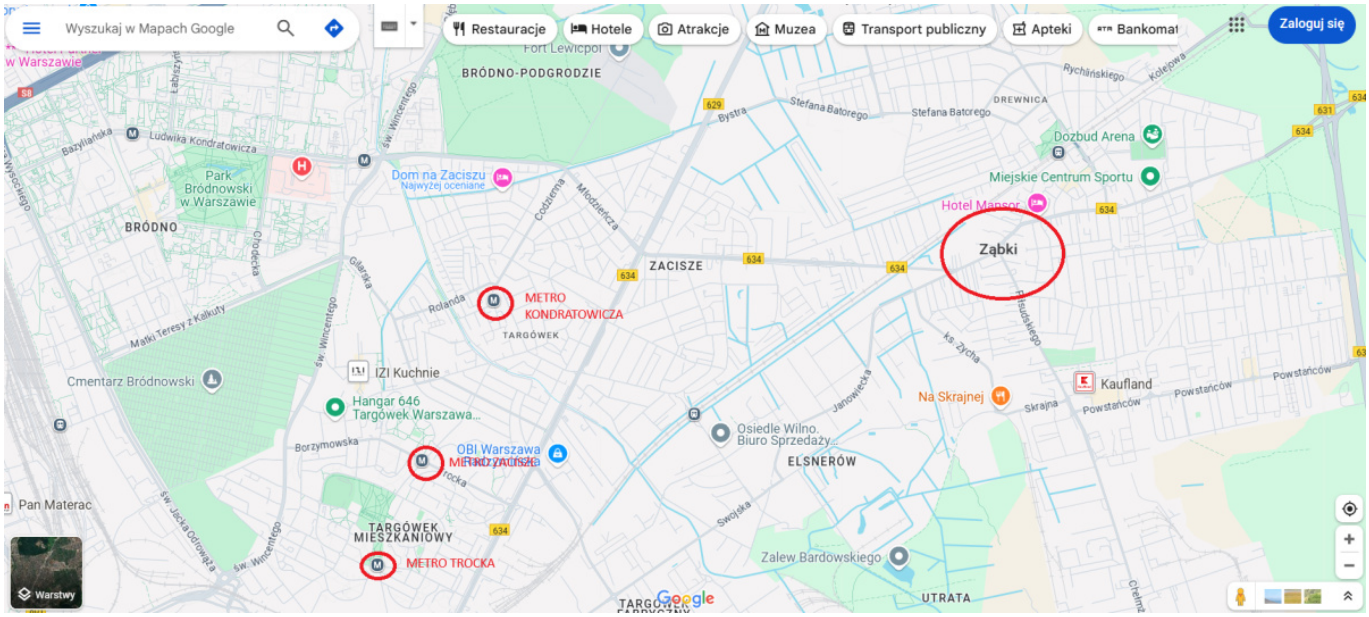
źródło mapy: geoportal.gov.pl

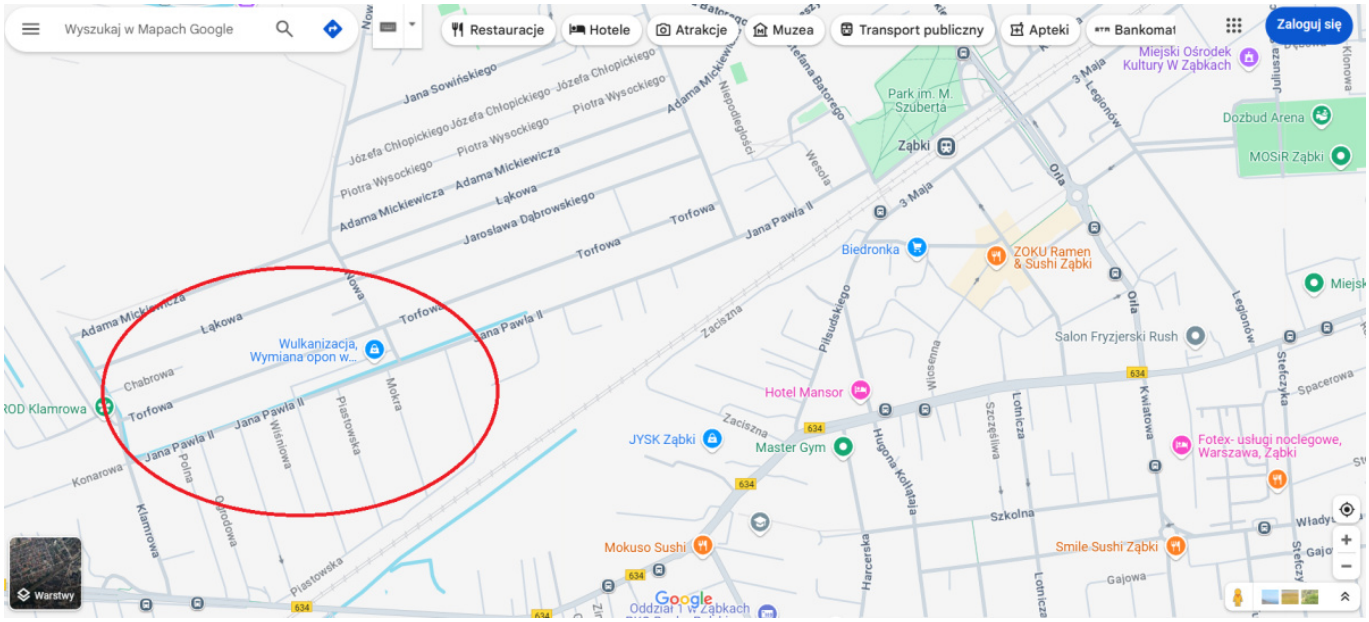
Legenda:

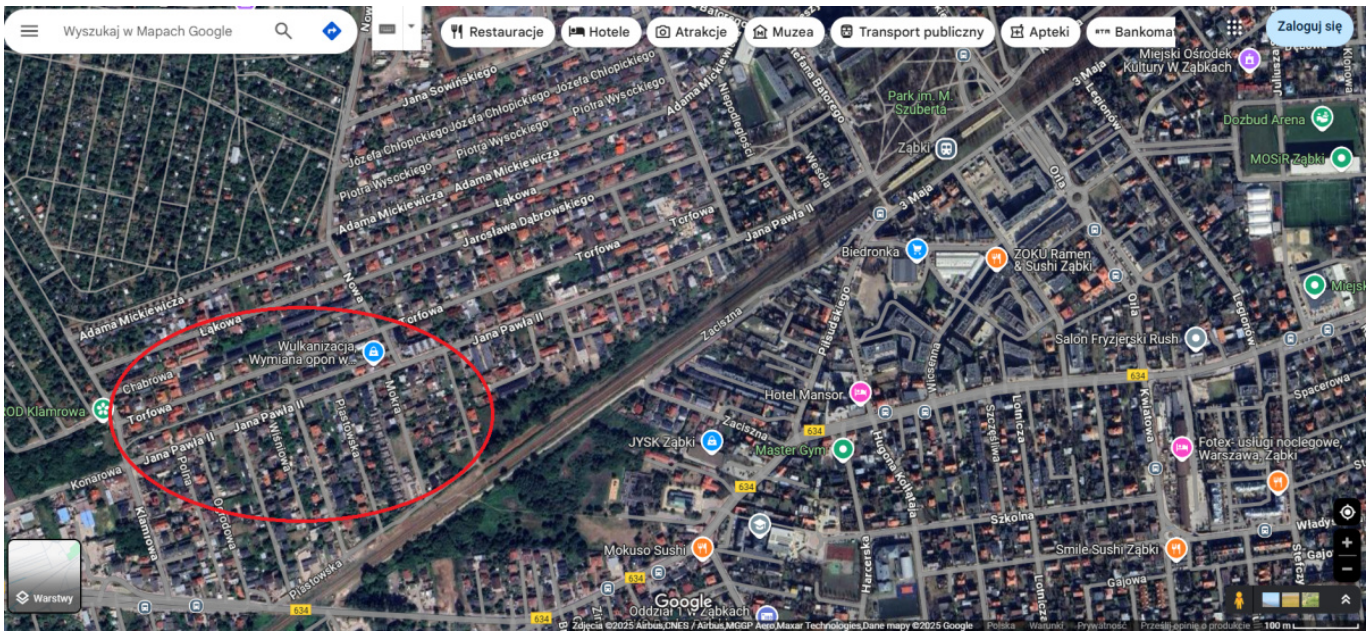
obrys przedmiotowej działki

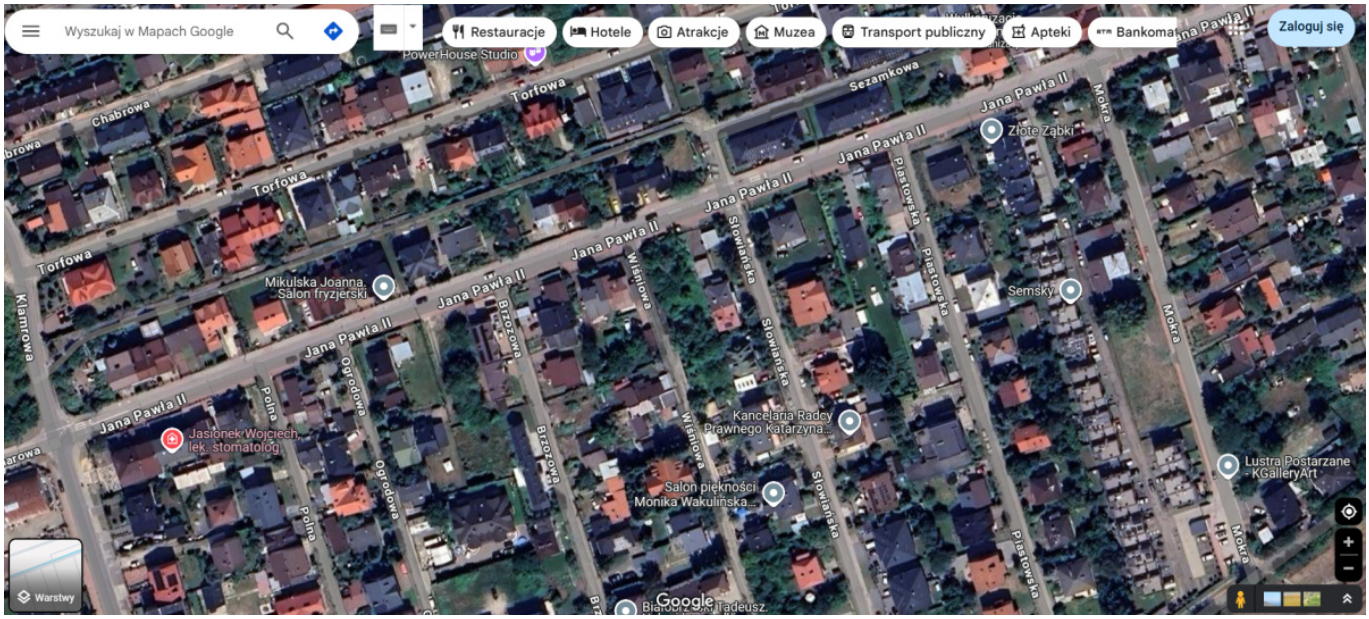
granice działek ewidencyjnych

ZDJĘCIA


Wyszukaj w Mapach Google
Restauracje
Hotele
Atrakcje
Muzea
Transport publiczny
Apteki
Bankomat
Zaloguj się
BRÓDNO-PODGRODZIE
BRÓDNO
ZACISZE
TARGÓWEK
TARGÓWEK MIESZKANIOWY
ELSNERÓW
UTRATA
Ząbki
Dozbud Arena
Miejskie Centrum Sportu
Hotel Mansor
Dom na Zaciszu
Park Bródnowski w Warszawie
METRO KONDRATOWICZA
METRO TROCKA
IZI Kuchnie
Hangar 646 Targówek Warszawa...
Cmentarz Bródnowski
Pan Materac
OBI Warszawa
Osiedle Wilno. Biuro Sprzedaży...
Zalew Bardowskiego
Na Skrajnej
Kaufland
Warstwy
Google


Wyszukaj w Mapach Google
Restauracje
Hotele
Atrakcje
Muzea
Transport publiczny
Apteki
Bankomat
Zaloguj się
Ząbki
Park im. M. Szuberta
Miejski Ośrodek Kultury W Ząbkach
Dozbud Arena
MOSiR Ząbki
Biedronka
ZOKU Ramen & Sushi Ząbki
Salon Fryzjerski Rush
Hotel Mansor
JYSK Ząbki
Master Gym
Fotex- usługi noclegowe, Warszawa, Ząbki
Mokuso Sushi
Smile Sushi Ząbki
Wulkanizacja, Wymiana opon w...
Adama Mickiewicza
Łąkowa
Torfowa
Jana Pawła II
Chabrowa
Konarowa
Klamrowa
Piastowska
Zaciszna
Szkolna
Gajowa
Warstwy
Google
Oddział 1 w Ząbkach


Wyszukaj w Mapach Google
Restauracje
Hotele
Atrakcje
Muzea
Transport publiczny
Apteki
Bankomat
Zaloguj się
Ząbki
Park im. M. Szuberta
Miejski Ośrodek Kultury W Ząbkach
Dozbud Arena
MOSiR Ząbki
Biedronka
ZOKU Ramen & Sushi Ząbki
Salon Fryzjerski Rush
Hotel Mansor
JYSK Ząbki
Master Gym
Fotex- usługi noclegowe, Warszawa, Ząbki
Mokuso Sushi
Smile Sushi Ząbki
Wulkanizacja, Wymiana opon w...
Adama Mickiewicza
Łąkowa
Torfowa
Jana Pawła II
Chabrowa
Konarowa
Klamrowa
Piastowska
Zaciszna
Szkolna
Gajowa
Warstwy
Google
Oddział 1 w Ząbkach
Zdjęcia ©2025 Airbus,CNES / Airbus,MGGP Aero,Maxar Technologies,Dane mapy ©2025 Google


Wyszukaj w Mapach Google
Restauracje
Hotele
Atrakcje
Muzea
Transport publiczny
Apteki
Zaloguj się
PowerHouse Studio
Torfowa
Chabrowa
Sezamkowa
Jana Pawła II
Złote Ząbki
Mokra
Piastowska
Słowiańska
Wiśniowa
Mikulska Joanna Salon fryzjerski
Semsky
Klamrowa
Brzozowa
Ogrodowa
Polna
Jasionek Wojciech, lek. stomatolog
Kancelaria Radcy Prawnego Katarzyna...
Salon piękności Monika Wakulińska...
Lustra Postarzane - KGalleryArt
Warstwy
Google