

Działka inwestycyjna na terenie przemysłowym - Dźbów

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 890 000 / 197,08 zł/m²

Województwo:	śląskie	Obręb:	
Powiat:	Częstochowa	Arkusz:	
Gmina:	Dźbów	Nr działki:	
Miejscowość:	Dźbów	GPS:	50.760786000, 19.060694000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	4516 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę magazynową/produkcyjną
Uzbrojenie:	gaz
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	śląskie
Powiat:	Częstochowa
Gmina:	Dźbów
Miejscowość:	Dźbów

OPIS

DZIAŁKA INWESTYCYJNA POD ZABUDOWĘ

PROWADZI Aleja Nieruchomości

LOKALIZACJA ul. Przyjemna

DZIAŁKA

Działka inwestycyjna 4516 m2 położona w bardzo dobrej lokalizacji w dzielnicy Dźbów.

Wszystkie media znajdują się w drodze głównej; kanalizacja, prąd, gaz, woda.

Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego o przeznaczeniu przemysłowo - usługowym. Podział został dokonany zgodnie z ustaleniami z planu miejscowego. W planie miejscowym przeznaczenie podstawowe na ten teren to:

- 1) zabudowa usługowa,
- 2) zabudowa produkcyjna,
- 3) Przeznaczenie dopuszczalne: urządzenia infrastruktury technicznej.

Cała treść Uchwały dostępna jest na stronie Urzędu Miasta Częstochowa

Uchwała Rady Miasta Częstochowy Nr 159/XI/2011 z późniejszymi zmianami.

MOJA OPINIA

Działka z dużym potencjałem i sąsiedztwem autostrady oraz w bliskiej odległości węzła autostradowego, a jednocześnie położona jeszcze w mieście, to mocne atuty do umiejscowienia na niej swojego biznesu.

Zapraszam do kontaktu

Norbert Wireński

tel. 882-138-663

Aleja Nieruchomości

al. Wyzwolenia 9/18, Częstochowa

*pomagamy w załatwieniu wszelkich formalności związanych z zakupem tej nieruchomości

*oferujemy pomoc w uzyskaniu kredytu *naszym Klientom oferujemy zniżki u notariusza

*Przedstawione propozycje nie są ofertą handlową w rozumieniu przepisów prawa, lecz mają charakter informacyjny.

Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń sprzedających. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości przed jej nabyciem.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	+48 882 138 663
Email:	norbert@alejanieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	Aleja Nieruchomości Sp. z o. o. Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-09-23 10:00:02















