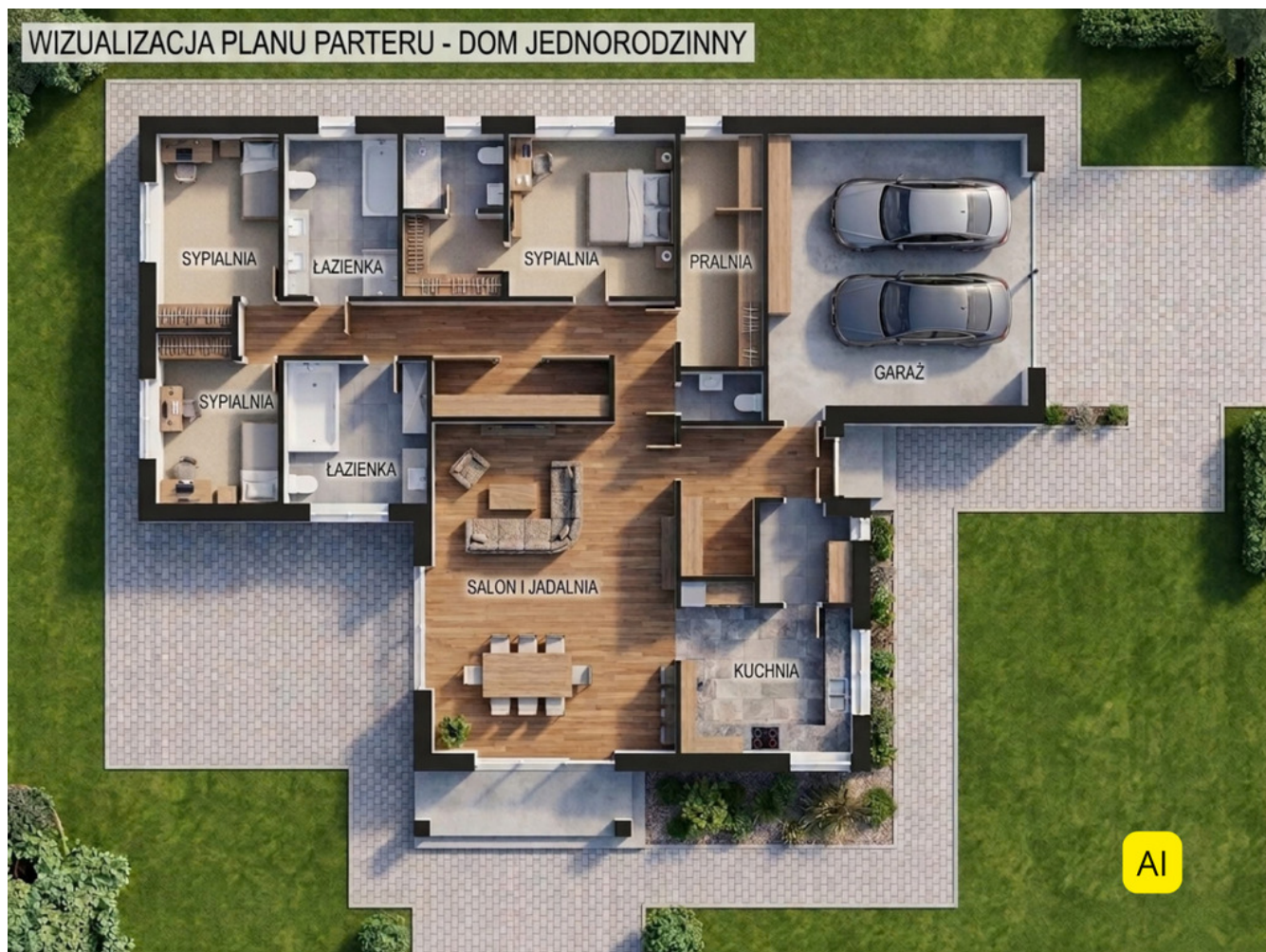


Działka budowlana z pozwoleniem na budowę 1477m² - Rościnnno

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 229 000 / 155,04 zł/m²

Województwo:	Wielkopolskie	Obręb:
Powiat:	Wągrowiecki	Arkusze:
Gmina:	Skoki	Nr działki:
Miejscowość:	Rościnnno	GPS:

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1477 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Wielkopolskie
Powiat:	Wągrowiecki
Gmina:	Skoki
Miejscowość:	Rościnnno

OPIS

Na sprzedaż **budowlana działka** o powierzchni **1477 m²**, zlokalizowana w malowniczej miejscowości **Roślinno** (gmina Skoki).

LOKALIZACJA:

Rościnnno w gminie Skoki to wyjątkowa lokalizacja łącząca kameralny spokój i czyste powietrze Puszczy Zielonka z bliskością malowniczych jezior. Doskonała komunikacja – w tym szybki dojazd do Poznania (DW196) oraz sprawnie kursująca Poznańska Kolej Metropolitalna – gwarantuje wygodny codzienny dojazd do pracy i szkół. W zaledwie kilka minut dotrzesz do pełnej infrastruktury pobliskich Skoków, co zapewnia wysoki komfort życia i pełne zaplecze usługowo-handlowe. To idealne miejsce na budowę wymarzonego domu

NAJWAŻNIEJSZE ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- **Powierzchnia:** 1477 m²
- **Przeznaczenie:** działka budowlana/ **objęta MPZP**, z pozwoleniem na budowę!
- Kupujący wejdzie w posiadanie pozwolenia na budowę nowoczesnego domu parterowego! **Może wykorzystać istniejący projekt!**

MEDIA I DOAZD:

- **Prąd:** tak (w drodze)
- **Woda:** miejska (w drodze)
- **Gaz:** brak
- **Kanalizacja:** brak
- **Dojazd:** droga utwardzona

Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości w terenie. Wyjątkowa i spokojna okolica to idealne miejsce na budowę domu. Skontaktuj się z nami już dziś, aby poznać szczegóły! Zainteresowany? Zadzwoń i umów na prezentację!

Anna Kolendo-Bokun , licencja PFRN nr 31466
tel.: 608-289-285
email: a.kolendo-bokun@muvon.pl

Doradcy finansowi współpracujący z Muvon Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.

Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Kontakt: Anna Kolendo-Bokun tel: 608289285 a.kolendo-bokun@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 608289285
Email: a.kolendo-bokun@muvon.pl
Osoba kontaktowa:



Muvon Nieruchomości
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-09-23 08:30:02



