

Unikalna działka z całorocznym domkiem - Somonino

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 349 000 / 149,92 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	kartuski	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Somonino	GPS:	54.2834400, 18.1888600

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	8998 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Kasztelańska
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd
Ogrodzenie:	tak

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	kartuski
Miejscowość:	Somonino

OPIS

Duża działka z całorocznym domkiem, stawem i balią - doskonałe miejsce na wypoczynek

WYJĄTKOWA NIERUCHOMOŚĆ W SERCU KASZUB

Jeśli szukasz miejsca, które pozwoli Ci oderwać się od codzienności i stworzyć własną przestrzeń do wypoczynku w otoczeniu natury, ta nieruchomość może być właśnie tym, czego szukasz.

Na sprzedaż rozległa działka o powierzchni 8998 m², położona w Somoninie, z całorocznym domkiem o powierzchni około 45 m², prywatnym stawem, pomostem, altaną z murowanym grillem oraz drewnianą balią.

To gotowe miejsce do wypoczynku, spotkań z rodziną i przyjaciółmi, a także spokojnego życia blisko natury.

DOM, Z KTÓREGO MOŻNA KORZYSTAĆ PRZEZ CAŁY ROK

Na działce znajduje się wybudowany w 2023 roku całoroczny domek o powierzchni około 45 m². Budynek powstał na podstawie pozwolenia na budowę, co pozwala na jego komfortowe użytkowanie przez cały rok.

Wnętrze wyposażone jest w kominek, który zapewnia ciepło, a jednocześnie tworzy wyjątkową atmosferę podczas jesiennych i zimowych pobytów.

To kameralna przestrzeń, w której można spędzać zarówno krótkie weekendy, jak i dłuższe okresy z dala od miejskiego zgiełku.

PRYWATNY STAW I POMOST

Jednym z największych atutów nieruchomości jest znajdujący się na działce staw, w którym żyją m.in. karpie, liny i karasie a nawet szczupaki.

Nad wodą znajduje się pływający pomost, który tworzy idealne miejsce do odpoczynku, wędkowania czy spokojnego spędzania czasu z rodziną.

STREFA WYPOCZYNKU I SPOTKAŃ

Na terenie posesji znajduje się również przestronna altana z murowanym grillem. Zadaszona konstrukcja pozwala korzystać z niej niezależnie od pogody i organizować rodzinne obiady, spotkania ze znajomymi czy letnie wieczory przy grillu.

Do dyspozycji jest także altana gospodarcza, zapewniająca miejsce na narzędzia, sprzęt ogrodowy i inne wyposażenie.

Dodatkowym elementem strefy relaksu jest drewniana balia opalana drewnem, którą można wykorzystać jako prywatne jacuzzi pod gołym niebem.

DUŻA DZIAŁKA - WIELE MOŻLIWOŚCI

Działka ma powierzchnię aż 8998 m² i regularny, prostokątny kształt.

Na nieruchomość prowadzi krótki, utwardzony dojazd od drogi głównej. Teren posiada dostęp do prądu i wody, a dodatkowo na działce znajduje się własne ujęcie wody ze studni głębinowej.

Tak duża powierzchnia daje możliwość stworzenia własnej, prywatnej przestrzeni rekreacyjnej i wykorzystania terenu zgodnie z indywidualnymi potrzebami.

SOMONINO - NATURA NA WYCIĄgniĘCIE RĘKI

Nieruchomość położona jest w Somoninie - miejscu, które pozwala połączyć spokojne życie blisko natury z dostępem do atrakcji Kaszub.

W pobliższych Ostrzycach znajduje się malownicze jezioro, a okoliczne tereny sprzyjają spacerom, wycieczkom rowerowym i aktywnemu wypoczynkowi.

Liczne trasy piesze i rowerowe prowadzą przez charakterystyczne dla Kaszub, zielone i malownicze tereny.

To propozycja dla osób, które zamiast kolejnego standardowego domu czy działki szukają własnego miejsca do życia, wypoczynku i spotkań z bliskimi - z wodą, zielenią i przestrzenią, której trudno szukać w mieście.

Zapraszam na prezentację - warto zobaczyć tę nieruchomość na żywo.

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

798 568 568

Email:

zgloszenia@partnerzy.pl

Osoba kontaktowa:



PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-09-22 13:00:08













