

Działka pod dom jednorodzinny - Kłodawa

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 286 000 / 220,00 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	gdański	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Kłodawa	GPS:	54.2001581, 18.5880327

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1300 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Szkołna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	gdański
Miejscowość:	Kłódawa

OPIS

Tylko u Nas

Działka o pow. 1300 m2 pięknie nasłoneczniona na lekkim wzniesieniu.

Działki usługowo-mieszkaniowe - Kłódawa, gmina Trąbki Wielkie

Atrakcyjne, nasłonecznione działki z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego!

Na sprzedaż działki o powierzchni od 1200 m2 do 2249m2 położone w malowniczej miejscowości Kłódawa, w gminie Trąbki Wielkie, w powiecie gdańskim.

Idealna propozycja zarówno pod inwestycję deweloperską, jak i budowę domu z częścią usługową.

Lokalizacja:

Działka położona jest bezpośrednio przy drodze, w spokojnej i zielonej okolicy, z dogodnym dojazdem do Trąbek Wielkich, Pruszcza Gdańskiego i Gdańska.

Bliskość głównych tras zapewnia szybkie połączenie z Trójmiastem, a jednocześnie miejsce zachowuje kameralny, wiejski charakter.

Parametry działek:

Powierzchnia: od 1200 m2 do 2249 m2

Teren z lekkim wzniesieniem - doskonałe nasłonecznienie, piękne widoki na okolicę

Dojazd bezpośrednio z drogi publicznej

Regularny kształt, ułatwiający zagospodarowanie terenu

Przeznaczenie terenu:

Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem:

usługowo-mieszkaniowym (U/M)

Dzięki temu możliwa jest zarówno zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, jak i prowadzenie działalności usługowej (warsztat, biuro, sklep, mała produkcja itp.).

Atuty nieruchomości:

Obowiązujący plan miejscowy - brak ryzyka inwestycyjnego

Lekkie wzniesienie - działka doskonale nasłoneczniona, z potencjałem widokowym

Świetna lokalizacja - spokój wsi, bliskość miasta

Dobry dojazd, teren suchy i stabilny

Idealna propozycja dla inwestora, dewelopera lub osób szukających dużej, atrakcyjnej działki w okolicach Trójmiasta.

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów

- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 798 568 568
Email: zgloszenia@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:



PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-09-17 14:00:07









