

Tylko u nas - płaska - media przy działce - Chwarzno-Wiczlino

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 550 000 / 1.911,22 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	Gdynia	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Chwarzno-Wiczlino	GPS:	54.5003942, 18.4689572

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	811 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Chwarznieńska
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	prąd, woda, gaz, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	tak
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	Gdynia
Miejscowość:	Chwarzno-Wiczlino

OPIS

LOKALIZACJA:

Na sprzedaż doskonale zlokalizowana działka o powierzchni 811 m², położona w Gdyni przy ulicy Chwarznieńskiej. Ze względu na swoje unikalne położenie i otaczającą strukturę budynków, nieruchomość ta stanowi idealny grunt pod budowę prestiżowego domu jednorodzinnego, willi miejskiej lub kameralnego budynku wielolokalowego

Doskonale i szybkie połączenie z Obwodnicą Trójmiasta (węzeł Chwarzno) umożliwia błyskawiczny dojazd do Gdańska, Sopotu oraz centrum Gdyni. Tuż obok przystanki komunikacji miejskiej. W zasięgu krótkiego spaceru pełne zaplecze handlowo-usługowe (sklepy wielkopowierzchniowe, punkty medyczne), nowoczesne szkoły oraz przedszkola. Bliskość Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego zapewnia dostęp do lasów, ścieżek rowerowych i terenów rekreacyjnych.

DZIAŁKA:

Plaska, ogrodzona, wszystkie kluczowe media: prąd, woda, gaz, kanalizacja dostępne w drodze w bezpośrednim sąsiedztwie działki.

Elastyczność projektowa (Brak MPZP): Teren nie jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Pozwala to inwestorowi na wystąpienie o Warunki Zabudowy (WZ) idealnie skrojone pod planowany projekt.

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	798 568 568
Email:	zgloszenia@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:	 PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o. Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-09-16 13:00:06















