

ROD Sobieszewo domek mobilny w cenie - Sobieszewo

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 249 000 / 830,00 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	Gdańsk	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Sobieszewo	GPS:	54.3264716, 18.9067186

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	300 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Ulica:	Klimatyczna
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę rekreacyjną

Uzbrojenie:	prąd, woda
Ogrodzenie:	tak

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	Gdańsk
Miejscowość:	Sobieszewo

OPIS

Wyjątkowa działka rekreacyjna z całorocznym domem premium - Wyspa Sobieszewska

Na sprzedaż prawo do użytkowania wyjątkowej, w pełni zagospodarowanej działki rekreacyjnej, położonej na Wyspie Sobieszewskiej - jednej z najbardziej prestiżowych i zielonych części Gdańska. To doskonała propozycja dla osób ceniących spokój, bliskość natury oraz wysoki standard wypoczynku, **zaledwie kilkanaście minut od pięknych, piaszczystych plaż.**

Lokalizacja:

Wyspa Sobieszewska to wyjątkowa lokalizacja, otoczona rezerwatami przyrody oraz terenami Natura 2000. W pobliżu znajdują się rezerwaty Ptasi Raj i Mewia Łacha, a do szerokiej, piaszczystej plaży prowadzi malownicza, około 25-minutowa trasa przez sosnowy las.

Okolica jest spokojna, bezpieczna i stale się rozwija. W sąsiedztwie znajdują się zadbane domy rekreacyjne, a wielu właścicieli korzysta ze swoich nieruchomości przez cały rok, tworząc przyjazną i zgraną społeczność.

Na działce znajduje się nowoczesny, całoroczny dom modułowy wykonany z wysokiej klasy materiałów, zaprojektowany z dbałością o estetykę, funkcjonalność i komfort użytkowania. Nieruchomość jest gotowa do użytkowania i nie wymaga żadnych dodatkowych nakładów finansowych.

Działka:

Działka o powierzchni 300 m² została starannie zagospodarowana i jest utrzymana w doskonałym stanie. Zadbany trawnik oraz liczne nasadzenia tworzą kameralną przestrzeń sprzyjającą relaksowi.

Na działce znajduje się nowoczesny, całoroczny dom modułowy wykonany z wysokiej klasy materiałów, zaprojektowany z dbałością o estetykę, funkcjonalność i komfort użytkowania. Nieruchomość jest gotowa do użytkowania i nie wymaga żadnych dodatkowych nakładów finansowych.

Dom mobilny:

Dom o wymiarach 6 m × 2,5 m to nowoczesny, całoroczny mobilny dom klasy premium. **Koszt zakupu identycznego, nowego domu w obecnej specyfikacji wynosi około 200 000 zł**, co doskonale podkreśla wartość oferowanej nieruchomości.

Dom oferuje nowoczesną bryłę z elewacją łączącą naturalne drewno i elegancką blachę oraz przestronny, zadaszony taras stanowiący idealne miejsce do wypoczynku przez cały rok.

Jest w pełni wyposażony i gotowy do użytkowania. Posiada klimatyzację z funkcją grzania i chłodzenia, ogrzewanie podłogowe zapewniające komfort o każdej porze roku, zdalne sterowanie ogrzewaniem i klimatyzacją za pomocą telefonu, w pełni wyposażoną kuchnię z piekarnikiem i kuchenką mikrofalową, nowoczesną łazienkę z prysznicem, komfortową strefę dzienną z rozkładaną sofą oraz dwie antresole zapewniające miejsca noclegowe nawet dla 7 osób.

Oferta skierowana jest zarówno do rodzin poszukujących komfortowego miejsca na weekendowy lub wakacyjny wypoczynek, jak i do osób planujących spędzać nad morzem całe sezony. To również atrakcyjna propozycja inwestycyjna z dużym potencjałem wynajmu.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację. To miejsce najlepiej poznać się na żywo - zdjęcia nie oddają wyjątkowego klimatu, wysokiego standardu wykończenia ani uroku tej lokalizacji.

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 798 568 568
Email: zgloszenia@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:



PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-09-15 19:00:07





KUP BEZ
PROWIZJI

BEZPIECZNY
ZAKUP



 **partnerzy**
nieruchomości

