najlepszedzialki.pl

Działa z budynkiem gospodarczym Bożnów - Bożnów

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 199 000 / 85,59 zł/m²

Województwo:	Lubuskie	Obręb:	
Powiat:	Żagański	Arkusz:	
Gmina:	Żagań	Nr działki:	
Miejscowość:	Bożnów	GPS:	,

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	2325 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Lubuskie
Powiat:	Żagański
Gmina:	Żagań
Miejscowość:	Bożnów

OPIS

Działka budowlana na sprzedaż – Bożnów, nr 389/2.
Na sprzedaż atrakcyjna działka budowlana o powierzchni 2325 m², położona w malowniczej miejscowości Bożnów, w spokojnej okolicy, idealna pod budowę domu jednorodzinnego lub inwestycję. Działka posiada doskonałe warunki do zabudowy, z dostępem do pełnej infrastruktury.

Opis nieruchomości:

- Powierzchnia: 2325 m².
- Nr działki: 389/2.
- Media: Prąd, woda, kanalizacja – wszystkie media dostępne tuż przy działce, co znacznie ułatwia podłączenie niezbędnych instalacji.
- Zjazd na drogę główną: Gotowy, co zapewnia wygodny i szybki dostęp do głównej drogi, umożliwiając łatwy dojazd do innych miejscowości i miast.
- Możliwość podziału działki: Działka ma duży potencjał inwestycyjny, istnieje możliwość podziału na dwie mniejsze działki, co może być interesującą opcją dla inwestorów.

Lokalizacja:
Działka znajduje się w Bożnowie, miejscowości o wyjątkowym charakterze, z dala od miejskiego zgiełku, ale jednocześnie z dogodnym dostępem do niezbędnej infrastruktury. W okolicy znajdują się tereny zielone, które sprzyjają aktywnemu wypoczynkowi oraz zapewniają komfortowe warunki do życia. Bożnów to miejsce idealne dla osób szukających spokoju i kontaktu z naturą, jednocześnie mając szybki dojazd do większych miejscowości i miast.

Zalety oferty:

- Doskonała lokalizacja – ciche, spokojne miejsce, blisko natury, ale dobrze skomunikowane z głównymi trasami i pobliskimi miejscowościami.
- Pełna infrastruktura – dostęp do mediów (prąd, woda, kanalizacja) oraz gotowy zjazd na drogę główną.
- Potencjał inwestycyjny – możliwość podziału na dwie mniejsze działki, co może być świetną opcją dla inwestorów.
- Idealna pod budowę domu – przestronna działka, która daje możliwość realizacji wymarzonego domu z ogrodem, w otoczeniu zieleni.

Cena: 107 zł/m2!

Działka posiada wszelkie atuty, które pozwolą na komfortową budowę domu oraz spokojne życie w zgodzie z naturą. To również świetna propozycja inwestycyjna, z możliwością podziału na mniejsze działki.
Zapraszam do kontaktu! Umów się na prezentację działki i przekonaj się osobiście o jej atutach!

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Paula Błońska
tel.: 690 959 005
e-mail: p.blonska@muvon.pl

Bartłomiej Błoński
tel.: 663 667 001
e-mail: b.blonski@muvon.pl

Doradcy finansowi współpracujący z MUVON Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Do zdjęć wykorzystano przedmioty z MUVON Nieruchomości.

Opis dodatkowy dołączany w eksporcie

Opis (po angielsku):

Uwagi:

Uwagi dla użytkowników z SWO/MLS:

Linki

Link do filmu:

Link do spaceru 360°:

Sekcja

Przygotowanie wstępnej checklisty:

Potwierdzenie rezerwacji:

Etap

Oferty wpisana do bazy (robocza)

Działania

Wybrane filtry:

Wszystkie

/

Wszystko

Kontakt: Bartłomiej Błoński tel: 663 667 001 b.blonski@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	663 667 001

Email:	b.blonski@muvon.pl
Osoba kontaktowa:	**Muvon Nieruchomości** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-09-15 14:00:08

ZDJĘCIA



















