

Działki budowlane blisko Tuchowa - Buchcice

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 136 800 / 3.600,00 zł/m²

Województwo:	małopolskie	Obręb:	
Powiat:	tarnowski	Arkusze:	
Gmina:	Tuchów	Nr działki:	
Miejscowość:	Buchcice	GPS:	49.893988600, 20.988806200

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	38 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	rolno-budowlana

Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	małopolskie
Powiat:	tarnowski
Gmina:	Tuchów
Miejscowość:	Buchcice

OPIS

Działki budowlane w Buchcicach, gmina Tuchów 37 i 39 arów | MPZP RM

Na sprzedaż atrakcyjnie położona nieruchomość gruntowa w miejscowości Buchcice, gmina Tuchów, powiat tarnowski. Z powierzchni 77 ar planowane jest wydzielenie dwóch działek o powierzchni około

1) pow. 38 ar cena 136.800 PLN
2) pow. 39 ar cena 140.400 PLN
cena za 1 ar - 3600 PLN

To propozycja dla osób szukających większego terenu pod budowę domu, siedliska lub inwestycję związaną z agroturystyką.

Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i oznaczona symbolem RM tereny zabudowy zagrodowej.

Przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa.

Przeznaczenie dopuszczalne obejmuje między innymi:

- * zabudowę usługową,
- * usługi agroturystyki,
- * stawy rybne,
- * stolarnie i usługi rzemiosła związane z przetwórstwem drewna,

Dzięki zapisom MPZP nieruchomość daje możliwość rozważenia różnych sposobów wykorzystania, zarówno na potrzeby własne, jak i działalności gospodarczej.

Nieruchomość położona jest w malowniczej części Buchcic, w otoczeniu luźnej zabudowy jednorodzinnej i terenów zielonych. Działka jest płaska, ma około 30 metrów szerokości frontu i bezpośredni dostęp do asfaltowej drogi gminnej. Na końcu nieruchomości znajduje się strumyk, a część terenu porasta zadrzewienie. To naturalne elementy, które dodają działce charakteru i tworzą przyjemne otoczenie do zamieszkania lub wypoczynku.

Media

- * Woda na działce.
- * Prąd na działce.
- * Gaz w odległości około 25 m.
- * Kanalizacja planowane szambo.

Dlaczego warto?

Duża powierzchnia, płaskie ukształtowanie terenu, asfaltowa droga gminna i objęcie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego to atuty, które ułatwiają planowanie przyszłego zagospodarowania. Bliskość Tuchowa zapewnia dostęp do codziennej infrastruktury, a położenie w Buchcicach pozwala cieszyć się spokojniejszym otoczeniem i bliskością natury.

Lokalizacja

Tuchów 4 km
Tarnów 17 km

Oferta na wyłączność, nie szukaj dalej. Zapraszam do kontaktu i na prezentację nieruchomości.

Wioletta Dulak
tel. 660-198-322

Od A Do Z Nieruchomości

*Informacje dotyczące powierzchni wydzielanych działek są orientacyjne i mogą ulec zmianie w wyniku podziału geodezyjnego.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

537747373

Email:

w.dulak@odadoznieruchomosci.pl

Osoba kontaktowa:



Od A do Z Nieruchomości Agnieszka Zając

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-09-14 05:30:06

















PLANUJESZ SPRZEDAĆ NIERUCHOMOŚĆ?



Umów się na
bezpłatną konsultację.

Wioletta Dulak
Agentka Nieruchomości

660 198 322

WWW.ODADOZNIERUCHOMOSCI.PL

