

Okole - Grunt siedliskowy w otoczeniu lasu ok 100 - Okole

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 195 000 / 21,37 zł/m²

Województwo:	Zachodniopomorskie	Obręb:	
Powiat:	szczecinecki	Arkusze:	
Gmina:	Borne Sulinowo	Nr działki:	
Miejscowość:	Okole	GPS:	53.658652, 16.409853

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	9123 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Ulica:	działka

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Zachodniopomorskie
Powiat:	szczecinecki
Gmina:	Borne Sulinowo
Miejscowość:	Okole

OPIS

DZIAŁKA MOŻE BYĆ TWOJA ZA 6.200 ZŁ MIESIĘCZNIE !! SPRZEDAŻ NA RATY BEZ BANKU ! Działkę można kupić na nieoprocentowane raty ze spłatą rozłożoną do 25 rat 100 m OD JEZIORA GŁĘBSKO | NATURA 2000 | GMINA BORNE SULINOWO ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ WYDZIELENIA MNIEJSZEJ DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY Na sprzedaż działka nr 343/1 wyjątkowo malowniczo położona o powierzchni 0,9123 ha, zlokalizowana na kolonii wsi Okole, w gminie Borne Sulinowo – zaledwie 100 m od linii brzegowej Jeziora Głębsko w otoczeniu lasów. Istnieje możliwość zabudowy siedliskiem rolnym – pod pojęciem „siedlisko rolne” (dotyczy nowych siedlisk) należy rozumieć zabudowę mieszkaniową i gospodarczą związaną z produkcją rolną prowadzoną w ramach posiadanego areалу (ponad 1,0 ha użytków rolnych w tym min. 0.3 ha powierzchnia działki siedliskowej, na części której znajduje się zainwestowanie). Główne atuty: Bezpośrednie sąsiedztwo lasu i tylko 100 m do jeziora Głębsko – idealne miejsce do kąpieli, wędkowania i rekreacji wodnej, Widokowy teren, otoczony przyrodą i czystym powietrzem, Cisza i spokój – położenie na kolonii, z dala od zgiełku, ale z sąsiednimi zabudowaniami w pobliżu, Ekologiczna uprawa – grunt w dobrej kulturze rolnej, regularnie użytkowany, Obszar objęty programem Natura 2000 – Ostoja Drawska – wyjątkowe walory przyrodnicze i krajobrazowe. Media: Prąd – linia energetyczna przebiega wzdłuż drogi dojazdowej. Wodociąg – sieć (wo90) przebiega wzdłuż drogi dojazdowej. Klasyfikacja gruntów: grunty orne klasy RVI Dojazd: Dojazd drogą gruntową, częściowo utwardzoną, przez malownicze tereny pól i lasów – ok. 3 km od drogi asfaltowej. To idealna oferta dla osób marzących o siedlisku w otoczeniu natury, z szybkim dostępem do jeziora, lasu oraz walorów rekreacyjnych regionu. Nieruchomość idealna pod gospodarstwo ekologiczne, agroturystykę lub letnią rezydencję z dala od miejskiego zgiełku. Lokalizacja: Okole, gmina Borne Sulinowo, powiat szczecinecki, woj. zachodniopomorskie Status gruntu: rolne z możliwością zabudowy siedliskowej. Zakup na nieoprocentowane raty bez banku: – minimalny wkład własny – 35.000 zł; – po wpłacie 35.000 zł stajesz się już właścicielem; – spłata w ratach miesięcznych lub innych; – okres spłaty nawet do 25 miesięcy po 6.200 zł/rata; – bez sprawdzania zdolności kredytowej; – zabezpieczenie – tylko hipoteka. GRUNT TO DOBRA INWESTYCJA! Kupujący bez prowizji. Przedstawione informacje zostały opracowane na podstawie danych uzyskanych od Zamawiającego, mogą różnić się od stanu faktycznego i ulec zmianie oraz nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Warunki wykonania infrastruktury technicznej do uzgodnienia z instytucjami branżowymi. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości.

Kupuj z nami: – 0% prowizji, – bezpieczeństwo transakcji, – fachowa obsługa, – wsparcie w negocjacjach, – możliwość skorzystania z pośrednictwa kredytowego.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	608 689 876
Email:	grzegorz@pgn-nieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	Pomorska Giełda Nieruchomości Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-09-09 16:00:06













