

Działka budowlana 1940m2 media asfalt Turowo - Turowo

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 139 000 / 71,65 zł/m²

Województwo:	Zachodniopomorskie	Obręb:	
Powiat:	szczecinecki	Arkusze:	
Gmina:	Szczecinek	Nr działki:	
Miejscowość:	Turowo	GPS:	53.650703, 16.730345

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1940 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Ulica:	Kwiatowa

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Zachodniopomorskie
Powiat:	szczecinecki
Gmina:	Szczecinek
Miejscowość:	Turowo

OPIS

Działka budowlana 1940 m² – możliwość podziału | media przy działce | droga asfaltowa, oświetlona | Turowo ul. Kwiatowa Na sprzedaż atrakcyjna działka budowlana nr 20/2 o powierzchni 1940 m², położona w miejscowości Turowo przy ul. Kwiatowej, w spokojnej okolicy, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość znajduje się bezpośrednio przy oświetlonej drodze asfaltowej, co zapewnia wygodny dojazd przez cały rok. Teren działki jest równy, co ułatwia rozpoczęcie inwestycji budowlanej. Dodatkowym atutem jest możliwość podziału działki na mniejsze parcele, ponieważ zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego minimalna powierzchnia nowo wydzielanej działki budowlanej wynosi 500 m². Najważniejsze informacje: - powierzchnia działki: 1940 m², - numer działki: 20/2, - lokalizacja: ul. Kwiatowa, Turowo, - dojazd: droga asfaltowa, ulica oświetlona, - teren: równy, - sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, - możliwość podziału działki. Media: - prąd – linia energetyczna przebiega w działce (w ziemi) w części przy drodze, - wodociąg – w drodze asfaltowej przy działce, - kanalizacja – w drodze asfaltowej przy działce. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (MPZP) działka oznaczona jest symbolem 31MN-U: - przeznaczenie terenu – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług, - zagospodarowanie terenu i kształtowanie zabudowy: - maksymalna wysokość zabudowy – 12,0 m, - geometria dachów – pochyłe, - nachylenie połączy dachowych – 25 do 45 stopni, - maksymalny udział powierzchni zabudowy – 0,3, - minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 0,4, - maksymalna nadziemna intensywność zabudowy – 0,9, - minimalna nadziemna intensywność zabudowy – 0, - minimalna powierzchnia nowo wydzielanej działki budowlanej – 500 m², - teren działki położony jest w granicach strefy „B” ochrony konserwatorskiej. Dodatkowe informacje: - klasy gruntów: grunty rolne RV, - spokojna lokalizacja z szybkim dojazdem do miasta, - idealna pod dom jednorodzinny. Kupując nieruchomość za pośrednictwem naszego biura, nie ponoszą Państwo żadnych dodatkowych opłat. Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentację działki na żywo – chętnie odpowiem na wszystkie pytania. Jeżeli potrzebują Państwo kredytu na zakup nieruchomości, oferuję pomoc w przeprowadzeniu całego procesu kredytowego oraz w załatwieniu wszelkich formalności. Zapraszamy do kontaktu Karol Parapura 600 975 867 Kupujący bez prowizji. Przedstawione informacje zostały opracowane na podstawie danych uzyskanych od Zamawiającego, mogą różnić się od stanu faktycznego i ulec zmianie oraz nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Warunki wykonania infrastruktury technicznej do uzgodnienia z instytucjami branżowymi. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości. _____ Kupuj z nami: – 0% prowizji, – fachowa obsługa, – wsparcie w negocjacjach, – pomoc w uzyskaniu kredytu.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	600 975 867
Email:	karol@pgn-nieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	Pomorska Giełda Nieruchomości Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-09-09 16:00:06













