najlepszedzialki.pl

Przestronna działka 3001 m Ignaców - Ignaców

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 300 100 / 100,00 zł/m²

Województwo:	Łódzkie	Obręb:	
Powiat:	Brzeziński	Arkusz:	
Gmina:	Brzeziny	Nr działki:	
Miejscowość:	Ignaców	GPS:	,

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3001 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna

Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni gruntowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Łódzkie
Powiat:	Brzeziński
Gmina:	Brzeziny
Miejscowość:	Ignaców

OPIS

Szukasz dużej, klimatycznej przestrzeni, która zapewni Ci prywatność i swobodę, a jednocześnie zagwarantuje szybki i wygodny dojazd do Łodzi oraz Warszawy? Ta atrakcyjna nieruchomość gruntowa w miejscowości Ignaców (obręb Jordanów, gmina Brzeziny) to doskonały wybór pod budowę domu lub jako bezpieczna inwestycja na przyszłość.

Kluczowe parametry nieruchomości:

- **Powierzchnia:** 3001 m² – ustawna przestrzeń dająca swobodę aranżacji obszernego ogrodu, strefy rekreacyjnej czy wybudowania wymarzonego domu.
- **Lokalizacja:** Ignaców, obręb Jordanów, gmina Brzeziny.
- **Warunki zabudowy:** Brak wydanych WZ – nowemu właścicielowi daje to elastyczność i możliwość wystąpienia o warunki zabudowy idealnie dopasowane do własnego, indywidualnego projektu.
- **Ukształtowanie terenu:** Działka płaska, o dobrych proporcjach, stwarzająca dogodne warunki do rozpoczęcia inwestycji.
- **Otoczenie:** Malownicza, spokojna okolica w sąsiedztwie terenów zielonych oraz luźnej zabudowy jednorodzinnej.

Lokalizacja i komunikacja:
Nieruchomość doskonale łączy atuty wiejskiego spokoju z bliskością infrastruktury miejskiej:

- **Świetna komunikacja:** Dogodny dojazd do węzłów autostrad A1 i A2 – idealne rozwiązanie dla osób pracujących w Łodzi lub podróżujących do Warszawy.
- **W Pobliżu:** Andrespol oraz Brzeziny (pełna infrastruktura: sklepy, szkoły, punkty usługowe, opieka medyczna, restauracje oraz wygodne połączenia autobusowe i kolejowe).
- **Natura na wyciągnięcie ręki:** Sąsiedztwo Parku Krajobrazowego Wzniesień Łódzkich sprzyja aktywnemu wypoczynkowi, spacerom oraz wycieczkom rowerowym.

To doskonała propozycja dla osób poszukujących cichego azylu z dużym potencjałem inwestycyjnym.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji oraz umówienia się na prezentację działki w terenie. **Dariusz Grzelak**
tel.: 794 219 799
e-mail: d.grzelak@muvon.pl

Michał Stopczyk
tel.: 604 200 001
e-mail: m.stopczyk@muvon.pl

strona internetowa: www.muvon.pl

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Doradcy finansowi współpracujący z Muvon – Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.
Do zdjęć wykorzystano przedmioty z MUVON Nieruchomości.

Zapraszamy również do naszego oddziału:
Muvon Łódź Centrum | 90-039 Łódź, ul. Nawrot 85a/2 (wejście od ul. Wysokiej), tel.: 42 307 24 61
Kontakt: Michał Stopczyk tel: 604200001 m.stopczyk@muvon.pl Kontakt do biura: MUVON Nieruchomości Jakub 723 940 901 biuro@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	604200001
Email:	m.stopczyk@muvon.pl
Osoba kontaktowa:	**Muvon Nieruchomości** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-09-09 02:00:07

ZDJĘCIA












14
207/6
16/13
16/18
16/4
208
209/3
39/14
39/9
581
1494/1
209/4
39/10
1494/2
582


14
207/6
Szmaragdowa
16/18
16/4
208
209/3
9/14
39/9
Kresowa
18/6
1494/1
209/4
1494/2
39/10
582
-92.6-
-21.4-
-13.0-
-47.4-
-13.0-
-33.9-
-24.7-