

Działka w Orłowie wielorodzinna - Orłowo

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 850 000 / 3.438,66 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:
Powiat:	Gdynia	Arkusze:
Gmina:		Nr działki:
Miejscowość:	Orłowo	GPS: 54.4791889, 18.5485232

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	538 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Wierzbowa
Uzbrojenie:	prąd, woda, gaz, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	tak
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	Gdynia

OPIS

DZIAŁKA POD ZABUDOWĘ WIELORODZINNĄ

LOKALIZACJA

Działka znajduje się w dzielnicy Gdynia Orłowo, przy ul. Wierzbowej. Wokół zabudowa wielorodzinna oraz jednorodzinna. Bardzo spokojna okolica. Blisko do plaży w Orłowie.

DZIAŁKA

Działka o pow. **538m²**, płaska bez stałego zabudowania, na działce stara szopa do zburzenia

WYMIARY: ok. **12m** wzdłuż drogi, ok. **43m** w głąb działki.

MEDIA: Na działce prąd, woda, w drodze: gaz, kanalizacja

Działka nie jest objęta MPZP, działka będzie objęta **PLANEM OGÓLNYM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDYNI**

Strefa Planistyczna

Oznaczenie **436SW**

Symbol **SW**

OPIS ZABUDOWY:

Strefa wielofunkcyjna z zabudową **MIESZKANIOWĄ WIELORODZINNĄ**

PROFIL PODSTAWOWY: Teren usług, teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej

- Maks. nadziemna intensywność zabudowy **1.1**
- Maks. udział pow. zabudowy **35%**
- Maks. wysokość zabudowy **12m**
- Min. udział pow. biologicznie czynnej **30%**

DODATKOWO

Sprzedaż od osoby prywatnej bez VAT

Cena nie podlega negocjacji.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJE

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

798 568 568

Email:

zgloszenia@partnerzy.pl

Osoba kontaktowa:



PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-09-07 10:00:07





