

Działka przy lesie idealna dla ceniących spokój - Koszalin

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 180 000 / 178,93 zł/m²

Województwo:	Zachodniopomorskie	Obręb:	
Powiat:	Koszalin	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Koszalin	GPS:	54.1487827, 16.1945565

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1006 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ogrodzenie:	nie

LOKALIZACJA

Województwo:	Zachodniopomorskie
Powiat:	Koszalin
Miejscowość:	Koszalin

OPIS

Mam przyjemność zaprezentować **interesującą działkę** dla osób, które marzą o własnym domu w spokojnym otoczeniu, **blisko natury i lasu**, a jednocześnie chcą mieć dogodny dostęp do niezbędnej infrastruktury.

Piękna, spokojna dzielnica miasta, która zachowała wyjątkowy klimat polskiej wsi. To idealne miejsce dla osób ceniących ciszę, bliskość natury i kameralną atmosferę, a jednocześnie chcących korzystać z udogodnień życia w mieście.

Główne atuty nieruchomości:

- dogodna lokalizacja - szybki i bliski dostęp do sklepów, marketów, galerii
- na osiedlu Raduszka znajduje się przedszkole i szkoła podstawowa
- w miejskich dokumentach dla Raduszki przewidziano również teren pod usługi oświaty, w tym przedszkole, klub malucha i klub seniora
- bliskość lasu i natury
- możliwość aktywnego wypoczynku
- plac zabaw, boisko orlik, przychodnia
- kursują autobusy MZK, co ułatwia codzienny dojazd do centrum Koszalina
- do Rynku Staromiejskiego jest około 6 km, a do Centrum Handlowego FORUM około 3 km
- w niedalekiej odległości znajduje się pełna infrastruktura Koszalina, restauracje, kawiarnie, pizzerie, sklepy, punkty usługowe oraz obiekty rekreacyjne.

Media:

- stacja TRAFO 70m (infrastruktura energetyczna)
- woda ok. 100m
- gaz ok. 175m
- kanalizacja ok. 200m

Morze Bałtyckie i szerokie, piaszczyste plaże Mielna znajdują się zaledwie kilkanaście kilometrów od nieruchomości, co pozwala w kilkanaście minut przenieść się z kameralnej, zielonej Raduszki nad morze.

W bliskim sąsiedztwie znajduje się **Jezioro Jamno**, rozległy akwen będący doskonałym miejscem do wypoczynku, spacerów, wędkowania i uprawiania sportów wodnych. Bliskość jeziora oraz nadmorskiego Mielna pozwala korzystać z uroków zarówno jeziora, jak i Bałtyku.

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

578199800

Email:

annap@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-09-02 17:30:05





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

