

Działka budowlana 2000m2 media asfalt ogrodzona - Bratoszewice

Oferta działki nr identyfikatora



18.08.2026 11:25

Cena: 195 000 / 97,50 zł/m²

Województwo:	Łódzkie	Obręb:
Powiat:	Zgierski	Arkusz:
Gmina:	Stryków	Nr działki:
Miejscowość:	Bratoszewice	GPS:

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	2000 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	tak
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Łódzkie
Powiat:	Zgierski
Gmina:	Stryków
Miejscowość:	Bratoszewice

OPIS

Wyjątkowa działka budowlana – doskonała inwestycja!

Przedstawiamy **działkę przeznaczoną pod zabudowę mieszkaniową o powierzchni 2000 m²**. Nieruchomość ma **regularny, prostokątny kształt** i znajduje się na **płaskim terenie**, co znacznie ułatwia realizację inwestycji budowlanej.

Wjazd na posesję prowadzi bezpośrednio z **asfaltowej drogi dojazdowej**, gwarantującej komfortowy dostęp przez cały rok. Działka jest w całości **ogrodzona siatką**, co zapewnia bezpieczeństwo oraz wygodne wyznaczenie granic nieruchomości.

Ogromnym atutem jest **dostęp do prądu bezpośrednio na działce**, woda na działce, **gaz**, kanalizacja i światłowód w drodze. Teren objęty jest **miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego**, który jasno określa przeznaczenie **28.43 U/MN** czyli zabudowa usług rzemiosła z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Działka o **powierzchni 2000 m²** to przestrzeń umożliwiająca swobodną budowę domu z ogrodem, a prosta forma i równe ukształtowanie gruntu pozwalają na wygodne planowanie inwestycji.

Lokalizacja działki zapewnia szybki dojazd do miejscowej infrastruktury – szkół, sklepów, komunikacji miejskiej i wszelkich niezbędnych punktów usługowych. **Nieruchomość będzie dostępna od 27 sierpnia 2026 roku.**

To propozycja dla osób, które szukają ustawnej i dobrze uzbrojonej działki z wyraźnym potencjałem do realizacji własnego projektu budowlanego. Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji oraz umówienia się na prezentację tej atrakcyjnej nieruchomości. Zapraszam do kontaktu.

Jacek Zgierski

telefon: **+48 794 219 414**

e-mail: j.zgierski@muvon.pl

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może ulec zmianie. Zdjęcia nieruchomości mogą zawierać elementy dodatkowego wystroju i wyposażenia, które zostały wykorzystane na potrzeby sesji fotograficznej i nie wchodzą w standardową ofertę sprzedaży. Zakres wyposażenia podlega indywidualnym ustaleniom z właścicielem. W celu poznania szczegółów oferty prosimy o kontakt.

Doradcy finansowi współpracujący z MUVON Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Zapraszam również do naszego oddziału:

MUVON Nieruchomości

90-039 Łódź, ul. Nawrot 85a/2 (wejście od ul. Wysokiej)

tel.: 42 307 24 61

strona internetowa: www.muvon.pl Kontakt: Jacek Zgierski tel: 794219414 j.zgierski@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

794219414

Email:

j.zgierski@muvon.pl

Osoba kontaktowa:



Muvon Nieruchomości

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-09-02 14:15:05













18.08.2026 11:24

